



ING. CESAR CUMBA NARVAEZ

CPA Mat.: 13 -20147 CCM

INFORME DE COMISARIO EJERCICIO 2007

INMARBE S.A.

RUC 1391725361001

MANABI-ECUADOR

Ing. CESAR A. CUMBA N.
CPA Mat.: 13 -20147 CCM

Telf.: 052 628 062 fax: 052 613 190
Cel.: 095356172 084965589
cesarcumba@hotmail.es

Manta, Enero del 2009



14 SET. 2009



INFORME DEL COMISARIO REVISOR

A los Señores Accionistas de:

INMARBE S.A.

En calidad de Comisario de la empresa **INMARBE S.A.**, en cumplimiento a la Ley de Compañías en la Sección VI el numeral 9 de los Art. 274 y Art. 279, informo que se ha examinado el ESTADO DE SITUACION de la empresa al 31 de Diciembre del año 2007 y el ESTADO DE RESULTADOS de igual forma al 31 de Diciembre del año 2007.

La revisión incluyó y en base a pruebas selectivas de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones en los Estados Financieros; así también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidos en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros en general. Considero que la revisión sustenta una base razonable para expresar una opinión al respecto.

De acuerdo a lo dispuesto por la Resolución N° 01 RO N° 309 del 10/07/2006 y Resolución N° 92.1.4.3.0014 del 18/09/1992 con RO N° 44 del 13/10/1992, debo indicar lo siguiente:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

En cumplimiento de las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

Revisadas las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, y que en mi opinión, considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de las actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales. Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados.

2. PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

Se realizó el diagnóstico al Sistema de Control Interno de la empresa; para evaluarlo tal como lo requieren los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; bajo los cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar, para expresar una opinión sobre los Estados Financieros examinados.

El estudio y evaluación efectuada con el propósito antes mencionado, no presentó condición alguna que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema de Control Interno.



11.4 SET. 2007

**3. REGISTROS LEGALES Y CONTABLES**

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de revisión, considero que la documentación contable, financiera y legal, de la empresa, cumple con los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad - NEC, han sido consideradas adecuadamente para la preparación de los Estados Financieros.

Un resumen de los componentes principales del Estado de Situación y el Estado de Resultados de la empresa por el Ejercicio que terminó al 31 de diciembre del año 2007, es el siguiente:

GRUPO	MONTO USD \$
ACTIVOS CORRIENTES	197.993,54
ACTIVOS NO CORRIENTES	128.318,65
PASIVOS CORRIENTES	346.166,87
PASIVOS NO CORRIENTES	000.000,00
PATRIMONIO	-19.854,68

Los respectivos registros contables se mantienen debidamente conciliados, no se ha identificado diferencia significativa que deba ser revelada.

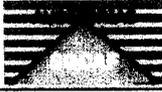
El Estado de Resultados del Ejercicio al 31 de diciembre del año 2007 presenta pérdida contable y financiera afectando al Patrimonio; esto se debe a que la empresa no generó ingresos operacionales, sin embargo el mantenimiento aún sin actividad de la empresa generó gastos operacionales, así como gastos contables y el que más incide es el gasto de depreciaciones como observamos en el siguiente:

GRUPO	2007	2006	VARIACION
INGRESOS	000,00	000,00	000,00
GASTOS Y COSTOS	12.614,19	11.392,83	1.221,36
PERDIDA CONTABLE	-12.614,19	-11.392,83	-1.221,36

En los años indicados comparativamente, el valor del Impuesto a la Renta es el siguiente:

GRUPO	2007	2006	VARIACION
PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES	0	0	0
IMPUESTO A LA RENTA	0	0	0





Se puede observar en el siguiente análisis comparativo el movimiento de las cuentas contables y las diferencias:

INMARBE S.A.
ESTADOS DE SITUACION COMPARADOS
Ejercicios al 31 de diciembre del 2006 y del 2007

ACTIVOS

ACTIVO CORRIENTE

	2007	2006	DIFERENCIA
Activo Disponible			
Caja/ Banco	168.76	198.76	-30.00
Activo Exigible			
Cuentas por Cobrar			
Cuentas por Cobrar No Relacionados	197,824.78	16,774.78	181,050.00
(-) Provisión de Incobrables			
Cuentas y Doc. por Cobrar Clientes Relacionados		14,850.00	-14,850.00
Otras Cuentas por Cobrar			
Crédito Tributario a favor del Contribuyente (IVA)			
Crédito Tributario a favor del Contribuyente (IR)			
TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES	197,993.54	31,823.54	166,170.00

ACTIVO FIJO

Edificios	151,607.59	141,317.80	10,289.79
Muebles y Enseres	576.80		
Maquinarias y Equipos	4,615.00	4,615.00	0.00
Equipos de Computación y Software	1,106.56	1,106.56	0.00
(-) Depreciación acumulada de activos fijos	-29,587.30	-21,516.43	-8,070.87
TOTAL DE ACTIVOS FIJOS	128,318.65	125,522.93	2,795.72

ACTIVO DIFERIDO

Gastos de Organización y Constitución			
(-)Amortizaciones acumuladas			
TOTAL DE ACTIVO DIFERIDO			

TOTAL ACTIVOS

326,312.19	157,346.47	168,965.72
-------------------	-------------------	-------------------

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por Pagar			
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores Locales	345,094.21	108,962.98	236,131.23
Obligaciones con la Administración Tributaria	1,072.66	182.58	890.08
Obligaciones con el IESS			
Impuesto a la renta por pagar del Ejercicio			
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTES	346,166.87	109,145.56	237,021.31

PASIVO A LARGO PLAZO

Préstamos de accionistas Locales			
Cuentas y Documentos por pagar proveedores locales		55,441.40	-55,441.40
TOTAL DE PASIVOS A LARGO PLAZO	0.00	55,441.40	-55,441.40

TOTAL DEL PASIVO

346,166.87	164,586.96	181,579.91
-------------------	-------------------	-------------------

PATRIMONIO

Capital Suscrito Asignado o Patrimonio Institucional	800.00	800.00	0.00
Capital Suscrito No Pagado Acciones en Tesorería	-600.00	-600.00	0.00
Utilidad No distribuida Ejercicios anteriores	4,555.15	4,555.15	0.00
(-) Pérdida Acumulada de Ejercicios Anteriores	-11,995.64	-602.81	-11,392.83
(-) Pérdida del Ejercicio	-12,614.19	-11,392.83	-1,221.36
TOTAL PATRIMONIO	-19,854.68	-7,240.49	-12,614.19

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO

326,312.19	157,346.47	168,965.72
-------------------	-------------------	-------------------

14 SET. 2007



**INMARBE S.A.****ESTADOS DE RESULTADOS COMPARADOS**

Ejercicios al 31 de diciembre del 2006 y del 2007

INGRESOS	2007	2006	DIFERENCIA
CUENTA CONTABLE			
VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 12%	-	-	-
VENTAS NETAS LOCALES GRABADA CON TARIFA 0%	-	-	-
OTROS INGRESOS	-	-	-
TOTAL DE INGRESOS			
COSTOS Y GASTOS			
INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIED.			
COMPRAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOC.			
(-) INVENTARIO FINAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOC.			
SUELDO, SALARIOS Y DEMAS RENUMERACIONES			
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUIDO F.R.)			
BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES			
HONORARIOS, COMISIONES Y DIETAS PERSONAS NATUALES	-	-	-
REMUNERAC. OTROS TRABAJ. AUTONOM.			
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	240.00	90.00	
ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES DE PROPIEDAD P.N.			
COMISIONES A SOCIEDADES	65.08		
PROMOCION Y PUBLICIDAD			
COMBUSTIBLES			
LUBRICANTES			
ARRENDAMIENTO MERCANTIL LOCAL			
SEGUROS Y REASEGUROS		665.32	
SUMINISTROS Y MATERIALES	270.46	25.00	245.46
GASTOS DE TRANSPORTE Y OTROS	817.75		817.75
AGUA, ENERGIA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	417.30	939.13	-521.83
NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD			
IMPUESTOS CONTRIBUCIONES Y OTROS	2,671.08	1,310.85	1,360.23
DEPRECIACIONES DE ACTIVOS FIJOS	8,070.87	7,855.59	215.28
AMORTIZACIONES			
PROV. CTAS. INCOBRABLES			
INTERES Y COMISIONES BANCARIAS LOCALES			
OTROS GASTOS LOCALES	-	506.94	-506.94
IVA QUE SE CARGA AL GASTO	61.65	-	61.65
PERDIDAS EN CARTERAS			
TOTAL DE COSTOS Y GASTOS	12,614.19	11,392.83	1,221.36
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO	- 12,614.19	- 11,392.83	-1,221.36
(+) Gastos No Deducibles	579.06	2,255.53	-1,676.47
	- 12,035.13	- 9,137.30	-2,897.83

Considero que la revisión efectuada fundamenta razonablemente la opinión que expreso a continuación.

Es mi opinión:

Que el Estado de Situación y el Estado de Resultados, presentan razonablemente, en todos los aspectos la verdadera situación financiera de la empresa **INMARBE S.A.** al 31 de Diciembre del año 2007 de conformidad con la Ley de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración, la aprobación final del Estado de Situación y el Estado de Resultados de la empresa **INMARBE S.A.** al 31 de diciembre del 2007.

ING. CESAR CUMBA NARVAEZ

CPA Mat.: 13-20147 CCM



14 SET. 2007