

MARRA

DRD. ESTRELLA:
- Por favor su atención
(Cul)
11.06.29

Quito, 26 de Junio del 2011

AUDITORIA ANTERIOR EN CAJA # 1433

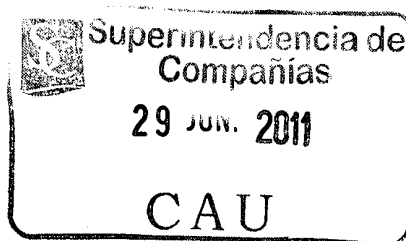
OF. 16289/22-06-11

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Presente.-

De mis consideraciones:

Mediante la presente, adjuntamos el informe de auditoria externa de **SOLPACIFIC S.A.**, cuyo número de expediente es el **34965**. Adjunto a la presente sirvase encontrar el informe relacionado con el examen de los estados financieros al 31 de diciembre del 2009, cumpliendo la observación descrita por ustedes en oficio No. SC.ICI.DAI,Q.11.415.16289 del 22 de junio del 2011.

Esperando haber cumplido con vuestro requerimiento, me suscribo de usted.



(Signature)
Jacqueline Serrano R.
Auditoras

CPA No.17726

(Signature)
Registro Nacional de Firmas

SC - RNAE 571

AUDITORIA E INTERVENC
(Signature) 29 JUN '11 14:56



AUDITORES EXTERNOS

SOLPACIFIC S.A.
INFORME DE
AUDITORÍA EXTERNA
AL 31 DE DICIEMBRE
DEL 2.009 Y 2.008

Quito:
José Arizaga e2-26 y Londres (Mezzanine)
Telefax: 2244-845 / 2468268
Email: cedelauditores@hotmail.com

Guayaquil:
Malecon Simón Bolívar 905
Telefono: (04) 2302-625
Email: asesortiz@telconet.net

Cuenca:
Miguel Cordero s/n y Av. Paucarbamba
Edif. Work Center 2do. Piso of. 208
Teléfono: (07) 409 1441



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta de Socios de:
SOLPACIFIC S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **SOLPACIFIC S.A.**, los que incluyen el balance general al 31 de diciembre del 2009, estado de resultado, evolución del patrimonio y flujos de efectivo, que son relativos por los períodos terminados y un resumen de las políticas contables y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros.

2. La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros, de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseño, la implementación y el mantenimiento de controles internos adecuados para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de errores significativos, ya sean debido a fraude o error; la selección y aplicación de apropiadas políticas de contabilidad; y la elaboración de estimaciones contables que son razonables en las circunstancias.

Responsabilidad de los Auditores.

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros, basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren el cumplimiento de disposiciones éticas, así como la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objeto obtener una seguridad razonable, para determinar si los estados financieros están libres de errores significativos.

Una auditoría implica la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen de nuestro juicio, incluyendo la evaluación de los riesgos por errores materiales en los estados financieros, debido a fraude o error. Al realizar las evaluaciones de riesgo, consideramos los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, lo que permite diseñar procedimientos de auditoría adecuados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. Una auditoría también evalúa los principios de contabilidad utilizados y la razonabilidad de las estimaciones contables elaboradas por la Administración, así como evaluar la presentación de los estados financieros tomados en conjunto.

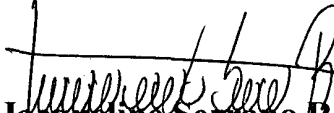


Consideramos que la evidencia de auditoría obtenida es suficiente y apropiada para sustentar nuestra opinión.

Opinión

4. En nuestra opinión, los referidos estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera de **SOLPACIFIC S.A.**, al 31 de diciembre del 2009, el resultado de sus operaciones, evolución de patrimonio y flujos de efectivo por los períodos terminados en estas fechas de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.
5. Cumpliendo disposiciones legales emitidas por el SRI, la opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias, se emitirá por separado conjuntamente con los anexos que serán elaborados y conciliados por la Compañía.

Quito – Ecuador
Abril 06 del 2010


Jacqueline Serrano R.
CPA No. 17726


Registro Nacional de Firmas Auditoras
SC – RNAE 571

SOLPACIFIC S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

ACTIVOS			PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS		
	AÑO 2009	AÑO 2008		AÑO 2009	AÑO 2008
ACTIVOS CORRIENTES:			PASIVOS CORRIENTES:		
Caja y bancos (Nota 3)	370.00	13,377.89	Documentos y cuentas por pagar:		
Documentos y cuentas por cobrar:			Préstamos bancarios corto plazo (Nota 14)	53,410.82	157,991.82
Clientes (Nota 4)	452,618.08	60,040.83	Proveedores (Nota 9)	398,225.27	259,804.73
Otras cuentas por cobrar (Nota 5)	6,006.33	9,166.43	Impuestos y retenciones legales (Nota 10)	4,192.37	5,130.17
Cuentas por cobrar al fisco (Nota 6)	130,868.82	95,345.46	Otras cuentas por pagar (Nota 11)	405,531.65	168,640.65
Inventarios	53,805.94	6,048.14	Interes por pagar	1,513.22	49,899.45
			Gastos acumulados:		
			Beneficios sociales (Nota 12)	74,055.03	54,139.37
Total corriente	643,669.17	183,978.75	Total corriente	936,928.36	695,606.19
ACTIVOS FIJOS (Nota 7)	3,237,205.22	3,187,599.56	PASIVOS A LARGO PLAZO		
OTROS ACTIVOS (NOTA 8)	74,934.76	86,737.58	Préstamos bancarios largo plazo (Nota 14)	3,259,798.28	3,125,729.63
			Total pasivo a largo plazo	3,259,798.28	3,125,729.63
			PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
			Capital suscrito (Nota 15)	35,000.00	35,000.00
			Aportes futura capitalización	762,765.75	549,864.01
			Reserva legal (Nota 17)	1,135.19	1,135.19
			Reserva por revalorización patrimonio	828,229.66	828,229.66
			Pérdida acumulada	(1,777,248.79)	(763,866.27)
			Pérdida del ejercicio	(90,799.30)	(1,013,382.52)
			Total patrimonio	(240,917.49)	(363,019.93)
Total:	3,955,809.15	3,458,315.89	Total:	3,955,809.15	3,458,315.89

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

CEDEL S.A.

SOLPACIFIC S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2008
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	AÑO 2009	AÑO 2008
INGRESOS Y COSTO DE VENTAS:		
Ventas netas	1,756,665.16	1,645,893.43
(-) Costo de ventas	(1,591,793.42)	(1,806,815.53)
PÉRDIDA BRUTA	<u>164,871.74</u>	<u>(160,922.10)</u>
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Gastos Administrativos	(140,569.96)	(159,048.88)
Gastos de Ventas	(31,253.00)	(31,971.03)
Sub-total	<u>(171,822.96)</u>	<u>(191,019.91)</u>
PÉRDIDA OPERACIONAL	<u>(6,951.22)</u>	<u>(351,942.01)</u>
FINANCIEROS Y OTROS:		
Gastos Financieros	(85,965.16)	(242,980.59)
Otros ingresos/egresos - neto	2,117.08	(418,459.92)
Sub-total	<u>(83,848.08)</u>	<u>(661,440.51)</u>
PÉRDIDA DEL EJERCICIO	<u>(90,799.30)</u>	<u>(1,013,382.52)</u>

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

CEDEL S.A.

SOLPACIFIC S. A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2.009 Y 2.008
 (EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

	CAPITAL SOCIAL	APORTE FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESERVA LEGAL	REVALORIZACIÓN PATRIMONIO	DEFICIT ACUMULADO	RESULTADO DEL EJERCICIO	TOTAL
Saldo inicial al 01 de enero del 2.008	35,000.00	28,972.51	1,135.19	828,229.66	(763,866.27)	-	129,471.09
Aportes para futura capitalización		520,892					520,891.50
Pérdida del ejercicio						(1,013,382.52)	(1,013,382.52)
Saldo final al 31 de diciembre del 2.008	35,000.00	549,864.01	1,135.19	828,229.66	(763,866.27)	(1,013,382.52)	(363,019.93)
Saldo inicial al 01 de enero del 2.009	35,000.00	549,864.01	1,135.19	828,229.66	(763,866.27)	(1,013,382.52)	(363,019.93)
Transferencia					(1,013,382.52)	1,013,382.52	-
Aportes para futura capitalización		212,901.74					212,901.74
Pérdida del ejercicio						(90,799.30)	(90,799.30)
Saldo final al 31 de diciembre del 2.009	35,000.00	762,765.75	1,135.19	828,229.66	(1,777,248.79)	(90,799.30)	(240,917.49)

Las notas que se adjuntan forman parte integrante de los estados financieros (1 a 23)

SOLPACIFIC S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008
(EXPRESADO EN DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA)

1. OPERACIONES

La Compañía fue constituida en el año 2.003, su actividad principal consiste en el ejercicio del comercio en todas sus ramas: explotación agrícola en todas sus fases; importación, exportación, agencias, representaciones, comisiones y en general todas las actividades mercantiles permitidas por la Ley.

2. PRINCIPIOS Y POLÍTICAS CONTABLES

2.a. Bases de presentación

La Compañía mantiene sus registros contables en US\$ dólares norteamericanos, preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, regulaciones emitidas en la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de aplicación y disposiciones de la Superintendencia de Compañías.

La preparación de los estados financieros, incluye el uso de ciertas estimaciones contables para determinar la valuación de activos, pasivos y resultados, así como la revelación de activos y pasivos contingentes. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos se basaron en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de los montos estimados.

2.b. Inventarios

Los inventarios están valorizados al costo, el cual no excede al valor de mercado. El costo se ha determinado sobre la base del método promedio.

Los inventarios en tránsito al costo según factura más los gastos incurridos en su importación.

2.c. Activos fijos

Están registrados al costo histórico, y su depreciación es calculada sobre valores históricos (modificado por los ajustes del sistema de corrección monetaria registrada hasta el ejercicio económico 2000) sobre la base del método de línea recta, considerando la vida útil estimada de los respectivos activos, los mismos que oscilan entre 3 y 20 años.

Las reparaciones y mantenimientos (menores) se registran en los resultados del ejercicio corriente. Las mejoras y renovaciones importantes son capitalizadas y los activos reemplazados son dados de baja.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

Las adiciones del período y su correspondiente depreciación, se ajustaron en base a los porcentajes proporcionales.

2.d. Otros activos

Se registra al costo de adquisición, este rubro incluye acciones permanentes, documentos por cobrar de clientes a largo plazo, activos intangibles y gastos de constitución, que se amortizan en línea recta a 20 años.

2.e. Estimaciones contables

Las normas ecuatorianas de contabilidad, requieren que la administración registre estimaciones y supuestos que afectan a los saldos reportados de activos y pasivos. Los resultados actuales pueden diferir de aquellas estimaciones.

2.f. Reconocimiento del ingreso

El ingreso es reconocido, cuando los activos debidamente documentados para su transferencia de dominio, es vendido; por lo tanto, constituye la base de medición del principio contable del devengado.

2.g. Costos financieros

Los costos financieros son registrados como gastos en el periodo en el cuál de incurren.

2.h. Flujos de efectivo

Para la elaboración del estado de flujo de efectivo, la Compañía registra todos sus documentos de mayor liquidez adquiridos y con vencimientos de hasta tres meses, como equivalente de efectivo.

Ver página siguiente: caja - bancos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

3. CAJA Y BANCOS

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Banco Pichincha (i)	-	12.887,89
Caja general	-	490,00
Caja Chica	370,00	-
Total	370,00	13.377,89

(i) = Saldos disponibles en cuenta corriente

4. CLIENTES

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Equiflor Corp	35.203,00	6.845,04
Farm Fresh Flowers	3.258,80	2.433,50
Color Republic	134.810,40	28.445,03
Weiss	-	3.277,80
Meijer	-	3.678,46
J y K Floral	66.954,19	-
Ziz Zag Group	57.007,42	-
The American Clock	16.581,32	-
Floreco INC	16.171,90	-
Taita	23.382,90	-
Konzum	9.613,70	-
Sweet Bay	11.946,84	-
Varios de menor valor	77.687,61	15.361,00
Total	452.618,08	60.040,83

Ver página siguiente: Otras cuentas por cobrar

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

5. OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Anticipo a terceros	5.798,65	8.062,74
Otras cuentas por cobrar	207,68	1.103,68
Total	6.006,33	9.166,42

6. CUENTAS POR COBRAR AL FISCO

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
IVA en compras	128.420,62	94.067,26
Retenciones en la fuente	1.368,20	1.278,20
Retenciones de IVA	1.080,00	-
Total	130.868,82	95.345,46

Ver página siguiente: Activos Fijos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 (Expresado en US\$ dólares)

7. ACTIVOS FIJOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	VENTAS	OTROS	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terreno	665,075.00				665,075.00	
Instalaciones	864,610.56	346,870.00			1,211,480.56	10
Maquinaria y equipo	730,183.46	1,255.60		(9,000.04)	722,439.02	10
Muebles y enseres	2,045.58				2,045.58	10
Equipo de oficina	2,572.89	250.00			2,822.89	33.33
Equipo de computación y software	16,265.42				16,265.42	33.33
Plantas en Producción	486,281.03	21.00			486,302.03	5
Sistema de riego	216,144.77	6,062.98			222,207.75	10
Construcciones en proceso	494,983.95	668,686.67		(702,202.23)	461,468.39	
Sub-Total	3,478,162.66	1,023,146.25	0.00	(711,202.27)	3,790,106.64	

DEPRECIACIÓN :

Instalaciones	108,134.68	120,711.24			228,845.92
Maquinaria y equipo	102,333.12	71,995.56		(9,000.04)	165,328.64
Muebles y enseres	272.80	204.60			477.40
Equipo de oficina	1,197.00	399.00		(1,596.00)	0.00
Equipo de computación y software	4,781.97	9,381.36			14,163.33
Plantas en Producción	64,837.48	48,628.08			113,465.56
Sistema de riesgo	9,006.05	21,614.52			30,620.57
Sub-Total	290,563.10	272,934.36	0.00	(10,596.04)	552,901.42
TOTAL	3,187,599.56	750,211.89	0.00	(700,606.23)	3,237,205.22

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

7. ACTIVOS FIJOS

	SALDO INICIAL	ADICIONES	VENTAS	AJUSTES	SALDO FINAL	% DEPRECIACIÓN
Terreno	665,075.00				665,075.00	
Instalaciones	864,610.56				864,610.56	10
Maquinaria y equipo	916,812.66	7,795.80	(194,425.00)		730,183.46	10
Muebles y enseres	2,045.58	0			2,045.58	10
Equipo de oficina	1,026.00	1,546.89			2,572.89	33.33
Equipo de computación y software	4,033.11	12,232.31			16,265.42	33.33
Plantas en Producción	754,290.83	0.00	(268,009.80)		486,281.03	5
Sistema de riego	0.00	216,144.77			216,144.77	10
Construcciones en proceso	184,012.47	310,971.48			494,983.95	
Sub-Total	3,391,906.21	548,691.25	(462,434.80)	-	3,478,162.66	

DEPRECIACIÓN :

Instalaciones	(21,673.60)	(86,461.08)	0.00		(108,134.68)
Maquinaria y equipo	(36,696.82)	(81,838.38)	16,202.08		(102,333.12)
Muebles y enseres	(68.20)	(204.60)			(272.80)
Equipo de oficina	0.00	(1,197.00)	0.00		(1,197.00)
Equipo de computación y software	(378.24)	(4,403.73)			(4,781.97)
Plantas en Producción	(25,143.03)	(62,028.60)	22,334.15		(64,837.48)
Sistema de riesgo	0.00	(9,006.05)			(9,006.05)
Sub-Total	(83,959.89)	(245,139.44)	38,536.23	-	(290,563.10)
TOTAL	3,307,946.32	303,551.81	(423,898.57)	-	3,187,599.56

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

8. OTROS ACTIVOS

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Regalías Rosen Tantau	31.761,07	31.761,07
Regalías Franco Rose	18.551,00	18.551,00
Regalías Meilan International	23.975,70	23.975,70
Regalías Hills Floral	11.368,00	11.368,00
Regalías Plantador	17.828,30	17.828,30
Amortización	(60.204,59)	(35.714,27)
Otras menor valor	81.967,35	69.279,85
Total	74.934,76	86.737,58

9. PROVEEDORES

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Fermagri S.A.	509,35	15.146,45
Industrias Omega C.A.	-	10.188,55
Soluciones agricolas	46.268,83	45.477,83
PQA.Productores Químicos	11.648,45	22.648,45
CRAIT Cia. Ltda.	58.734,05	43.543,28
Hernández Marco	14.622,17	22.806,90
Floritecnia S.A.	121.553,03	-
Corrugadora Nacional Cransa	24.066,26	-
Bravo Gallardo Sonia E.	11.386,47	-
Otros menor valor	156.214,84	170.806,10
Total	398.225,27	259.804,73

Ver página siguiente: Impuestos y retenciones fiscales

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

10. IMPUESTOS Y RETENCIONES FISCALES

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
IVA en ventas	-	2.109,06
Retenciones de IVA	3.052,27	2.006,86
Retenciones en la fuente	1.140,10	1.014,25
Total	4.192,37	5.130,17

11. OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Sueldos por pagar	37.341,31	44.919,26
Accionistas	-	18.092,06
IESS por pagar	205.973,04	63.623,56
Compañías relacionadas	63.117,55	31.355,44
Otras menor valor	99.099,75	10.650,33
Total	405.531,65	168.640,65

12. BENEFICIOS SOCIALES

Incluye:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Décimo tercer sueldo	6.116,28	6.237,59
Décimo cuarto sueldo	11.509,61	12.733,50
Fondos de reserva	57,34	11.774,80
Liquidaciones por pagar	54.611,10	22.855,96
Otras cuentas por pagar empleados	1.760,70	537,52
Total	74.055,03	54.139,37

Ver página siguiente: Movimiento de provisiones

CEDEL S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

13. MOVIMIENTO DE PROVISIONES

Al 31 de Diciembre del 2.009, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO
Saldo inicial al 01 de enero del 2.009	6,237.59	12,733.50
Débitos:		
Pagos	(44,327.52)	(39,713.71)
Ajuste		
Créditos:		
Provisión	44,206.21	38,489.84
Ajuste	-	-
Saldo final al 31 de diciembre del 2.009	<u>6,116.28</u>	<u>11,509.63</u>

Al 31 de Diciembre del 2.008, el movimiento de las provisiones para activos y pasivos se presenta así:

	DECIMO TERCER SUELDO	DECIMO CUARTO SUELDO
Saldo inicial al 01 de enero del 2.008	6,641.00	13,300.17
Débitos:		
Pagos	(49,030.75)	(41,372.99)
Ajuste	-	-
Créditos:		
Provisión	48,627.34	40,806.32
Ajuste	-	-
Saldo final al 31 de diciembre del 2.008	<u>6,237.59</u>	<u>12,733.50</u>

Ver página siguiente: Prestamos bancarios a largo plazo

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

14. PRÉSTAMOS BANCARIOS CORTO Y LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre del 2.009, incluye:

Banco Internacional

Operación No.001, con una tasa de interés de 5,8% anual con vencimiento en marzo 9 del 2019.

3,182,394.78

Banco Internacional

Operación No.002, con una tasa de interés del 8% anual con vencimiento en abril 09 del 2013.

26,916.84

77,403.50

Bancoldex

Operación No. 0400006726, con una tasa de interés del 10% anual con vencimiento en enero04 del 2010.

26,493.98

-

Total:

53,410.82

3,259,798.28

Al 31 de Diciembre del 2.008, incluye:

Banco Internacional

Operación No.001, con una tasa de interés de 5,8% anual con vencimiento en mayo 5 del 2017.

66,822.26

2,952,118.42

Banco Internacional

Operación No.002, con una tasa de interés del 10,5% anual con vencimiento en diciembre 03 del 2010.

16,336.88

147,117.24

Banco Pichincha

Operación No. 62513-008, anual con vencimiento en abril 03 del 2009

20,300.74

-

Bancoldex

Operación No. 0400006726, con una tasa de interés del 10% anual con vencimiento en enero04 del 2010.

54,531.94

26,493.98

Total:

157,991.82

3,125,729.64

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)**

15. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2.009 y 2.008, el capital social de **SOLPACIFIC S.A.** está integrado por 35.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$ 1.00 cada una a valor nominal unitario.

16. AMORTIZACIÓN DE PÉRDIDAS

Las sociedades y personas naturales obligadas a llevar contabilidad, pueden compensar las pérdidas sufridas en el ejercicio impositivo, con las utilidades que obtuvieran dentro de los cinco períodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de las utilidades obtenidas.

17. SITUACIÓN FISCAL

La Compañía no ha sido auditada tributariamente por parte del Servicio de Rentas Internas hasta el presente ejercicio económico, por consiguiente los ejercicios económicos 2009, 2008 y 2007 se encuentran abiertos a revisión.

El Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado en el Suplemento al R.O.494 del 31 de diciembre del 2004 incorporó la legislación tributaria, con vigencia a partir del 2005 nuevas normas sobre la determinación de resultados tributables originados en operaciones con compañías relacionadas.

18. DERECHOS DE AUTOR

Cumpliendo disposiciones legales, descritas en Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, la Compañía ha cumplido con todas las normas sobre derechos de autor, en cuanto se refiere a los programas y licencias de computación que al 31 de diciembre del 2007, utiliza en su procesamiento informático.

19. INFORME TRIBUTARIO

Por disposición establecida en la Circular No. DGEC-001 del 21 de enero del 2004 del servicio de rentas Internas, dispone que todas las sociedades obligadas a tener auditoria externa, deberán presentar los anexos y respaldos en sus declaraciones fiscales: a la emisión de este informe, la compañía se encuentra preparando dicha información.

Será responsabilidad de los Auditores Externos, el dictaminar la razonabilidad de la información y reportes descritos en el párrafo precedente.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.009 Y 2.008 (Expresado en US\$ dólares)

20. ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES

Al 31 de diciembre del 2.009, la Compañía no mantiene activos y/o pasivos contingentes con terceros.

21. PRECIOS DE TRANSFERENCIA

La compañía no mantiene ni registra transacciones relacionadas con personas naturales o sociedades, tal como lo indica la resolución No. 2430 publicada en el registro oficial 494 del 31 de diciembre del 2004.

22. OTRAS REVELACIONES

En cumplimiento con disposiciones legales emitidas por la Superintendencia de Compañías, este informe incluye todas las correspondientes, aquellas no descritas son inmateriales y/o inaplicables para su revelación y lectura de terceros.

23. EVENTOS SUBSECUENTES

Al 31 de diciembre del 2009 y la fecha de preparación de este informe (Marzo 5 del 2.010), se han producido eventos económicos importantes que en opinión de la Gerencia General deben ser revelados.

- A continuación detallamos las cuentas del patrimonio al 31 de diciembre del 2009, 2008:

PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

	AÑO 2009	AÑO 2008
Capital suscrito	35.000,00	35.000,00
Aportes futura capitalización	762.765,75	549.864,01
Reserva legal	1.135,19	1.135,19
Reserva por revalorización patrimonio	828.229,66	828.229,66
Pérdida acumulada	(1.777.248,79)	(763.866,27)
Pérdida del ejercicio	(90.799,30)	(1.013.382,52)
Total patrimonio	(240.917,49)	(363.019,93)

Como puede observarse, las pérdidas superan el cincuenta por ciento del capital más las reservas, por lo que de acuerdo a lo estipulado en el art. 361, numeral 6to, de la Ley de Compañías, entraría en causal de disolución. Sin embargo, en el periodo subsecuente la Compañía tiene resultados positivos.