

Estación de Servicios Universitarios

UNISER S.A.

Dirección: Vía Portoviejo – Crucita Km. 1.5

Teléfono: 2637679

e-mail salomily@hotmail.com

Portoviejo marzo 6 de 2009

Economista:

Guillermo Hinostroza García

PRESIDENTE DE UNISER S.A.

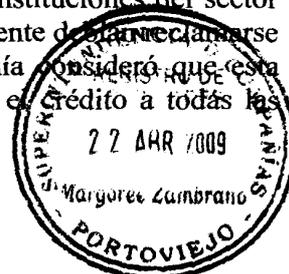
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente me permito hacer la entrega del Balance General de la Compañía UNISER S.A., al 31 de diciembre del año 2008, en el mismo que se refleja una utilidad antes de cargos fijos de \$ 54,235.61 y después de cargos fijos de \$ 31,117.68

Las ventas de los combustibles crecieron 6.51% con relación al año 2007, nuestra meta era alcanzar el 10% de incremento, pero factores como los que a continuación detallo impidieron lograr nuestro objetivo:

- a. Continuos desabastecimientos de gasolina extra y diesel 2 en la terminal de PETROCOMERCIAL en la ciudad de Manta, implica que la compra de estos productos hay que hacerlas en las ciudades de Santo Domingo y Guayaquil lo que significa un mayor costo en el transporte de los mismos, y disminución en la frecuencia de abastecimiento, lo que finalmente deriva en desabastecimientos ocasionales en nuestra estación y consecuentemente baja en las ventas.
- b. La puesta en vigencia de la **Ley de Soberanía Energética** la misma que prohíbe vender combustibles en recipientes con capacidad superior a 2 galones, es decir no se puede vender en tanques para uso de maquinarias y equipos camineros, sin autorización previa de la D.N.H. lo que mermó nuestras ventas EN DIESEL 2 en 14.000 galones con respecto al año 2007
- c. **La Ley de Equidad Tributaria**, nos obliga a vender a instituciones del sector público sin cobrar el 12% del IVA, cuyos valores inicialmente iban a incrementarse en el S.R.I., a los 6 meses, el Directorio de la compañía consideró que esta medida afectaba nuestros intereses y resolvió suspender el crédito a todas las



ESTACION DE SERVICIOS UNIVERSITARIOS UNISER S.A.

BALANCE GENERAL

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

		Notas	
ACTIVOS			
ACTIVOS CORRIENTES			515.900,47
BANCOS			294.232,22
BCO COMERCIAL CTA. 201222890 CTE.		121.372,46	
BCO PICHINCHA CTA. 011297603 CTE.		40.704,95	
BCO PACIFICO CTA. 1022195467 AHO.		65.247,57	
BCO GUAYAQUIL CTA. 2737103 AHO.		38.214,62	
BCO AUSTR0 CTA. 0709501496 AHO.		28.692,62	
CUENTAS POR COBRAR			109.998,12
FACTURAS	1	107.331,35	
ANTICIPOS A EMPLEADOS		324,80	
VARIOS DEUDORES	2	2.341,97	
DOCUMENTOS POR COBRAR			52.982,48
CERT. DEP. A PLAZO BCO GUAYAQUIL	3	16.041,73	
CERT. DEP. A PLAZO BCO AUSTR0	4	31.431,39	
TARJETA DE CREDITO MASTERCARD		553,95	
TARJETA DE CREDITO DINERS CLUB		937,44	
TARJETA DE CREDITO AMERICAN EXP.		1.173,12	
TARJETA DE CREDITO VISA AUSTR0		2.269,82	
TARJETA DE CREDITO MAST. AUSTR0		575,03	
INVENTARIOS			58.687,65
EXTRA		11.554,87	
DIESEL		3.921,13	
SUPER		3.534,99	
DEVOLUCIONES (EXTRA-DIESEL-SUPER)	5	231,45	
LUBRICANTES		24.990,42	
LLANTAS-TUBOS-ACCESORIOS		14.454,79	
ACTIVOS FIJOS			454.705,08
EDIFICIO		221.545,72	
INSTALACIONES		61.429,96	
EQUIPOS Y MAQUINARIAS		90.976,35	
VEHICULO		67.818,72	
MUEBLES Y ENSERES		8.054,52	
EQUIPOS DE OFICINA Y COMPUTACION		4.879,81	
DEPRECIACIONES			- 190.936,99
DEPRECIACION EDIFICIOS		- 72.484,61	
DEPRECIACION INSTALACIONES		- 37.704,09	
DEPRECIACION EQ. Y MAQUINARIAS		- 54.473,94	
DEPRECIACION DE VEHICULO		- 20.848,68	
DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES		- 1.818,00	
DEP. EQ. DE OFICINA Y COMPUTO		- 3.607,67	
OTROS ACTIVOS			62.053,79
PAGOS ANTICIPADOS	6	61.903,07	
VARIOS	7	150,72	
TOTAL DE ACTIVOS			<u>841.722,35</u>
		PASIVOS	
PASIVOS A CORTO PLAZO			
CUENTAS POR PAGAR			
PROVEEDORES	8	- 284.389,31	
TRANSPORTISTAS		- 448,00	
BENEFICIOS SOCIALES		- 3.478,43	
I.E.S.S Y PART. UTIL. EMPLEADOS		- 10.626,90	
PAGOS ANTICIPADOS	9	- 11.971,19	
IMPUESTOS RETENIDOS	10	- 76.813,57	
TOTAL DE PASIVOS CORRIENTE			- 387.727,40

