

Portovlejo, 13 de febrero 2016

INFORME DE GERENCIA No. IG- ESU-2016-002

PERIODO 2015

SEÑORES ACCIONISTAS Y MIEMBROS DEL DIRECTORIO, en cumplimiento de lo que disponen los estatutos de la Compañía y la ley de Compañía pongo a consideración de ustedes el informe respectivo.

Aspectos Generales:

El Gobierno Nacional desde aproximadamente 13 años de lo que conozco no ha revisado el margen de Comercialización para las Estaciones de Servicios.

Por lo contrario se han creado nuevos impuestos, tasas, contribuciones y los organismos de control, por cada inspección tratan de encontrar falencias en la infraestructura y operativas para de esa manera aplicarnos sanciones pecuniarias.

La Compañía está haciendo ajustes necesarios para así evitar mayores gastos, ya que el consumo se ha reducido y esto ha incidido que los ingresos de la Compañía sean menores.

Cabe mencionar que la Compañía ha atravesado demandas judiciales que como ustedes comprenderán existió egresos económicos en la empresa.

Debo informarle que por gestiones del señor Presidente y Gerente de la Compañía hemos alcanzado con PETROLRIOS algunos beneficios para UNISER S.A, ejemplo: facturación pre-impresión (software el mismo que está en comodato), pólizas de seguros (robo, incendio y líneas aliadas, fiel cumplimiento de contrato para garantizar el cumplimiento del plan de manejo ambiental de las Estaciones de Servicios Uniser S.A, rotura de maquinaria, promociones.

Así mismo se les comunica que la Compañía financió el hardware para el sistema de facturación Pre-impresión, y también financió las pólizas responsabilidad civil del auto tanque, responsabilidad civil de la Estación de Servicios Uniser S.A, seguro total de vehículo pesado.

Se realizó promociones con la finalidad de aumentar las ventas, las mismas que fueron entregadas a sus clientes el 24 de Diciembre 2015 (se adjunta Evidencia).

He tenido que ser muy exigente y dura con los señores empleados operativos, esta medida ha permitido controlar con mayor eficiencia los faltantes de dinero y combustible, lo cual ustedes podrán observar en los auxiliares respectivos que reposan en el departamento de Contabilidad, soportado con las liquidaciones diarias de valores.

Aspectos Financieros.-

Adjuntos ustedes servirán encontrar los rubros o valores que se encuentran en los estados financieros que reflejan los siguientes rubros:

BAIANCE GENERAL:

El total de los activos de Balance General están en \$595.464.34, el total de los Pasivos está en el orden de \$ 88.484,69y su patrimonio está en \$ 506.979,65.

BALANCE DE RESULTADOS

En la cuenta de resultados tenemos el total de venta en dólares del periodo del informe este es de \$2.883.208,66, mientras que su costo es de \$2.459.600,61 dando una utilidad bruta en ventas de \$423.608,05, mientras que los gastos generales son de \$370.437,45 quedando una utilidad antes de Participación Empleados, Impuesto a la Renta, Reserva Legal de \$ 53.170,60 y, quedando una utilidad líquida para los Accionistas de \$ 31.726,90.

COMPARATIVO DE VENTAS.

Señores Accionistas y Miembros del Directorio les detallo a continuación el comparativo de las ventas 2014 - 2015 por producto en galones:

COMPARATIVO DE VENTAS EN GALONES DE LOS AÑOS 2014- 2015.

<u>AÑO</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>DIFERENCIAS</u>	<u>%</u>
PRODUCTOS	GALONES	GALONES		
EXTRA	1.270.963,28	1.246.064,82	24.898,46	1.99%
DIESEL	518.785,45	365.182,47	153.602,98	42.06%
SUPER	518.465,77	461.330,38	57.135,39	12.38%
TOTALES	2.308.214,50	2.072.577,67	235.636,83	11.36%

Se puede analizar, que los saldos en las estructuras financieras en cuentas Ventas o Ingreso por ventas, del año 2014-2015, reflejan porcentajes en contra, el 1.99% de extra, el 42.06% de diésel y el 12.38% de súper.

Como Ustedes podrán observar se ha reducido el nivel de ventas en los 3 productos como lo es Gasolina Extra, Diésel Premium y Gasolina Súper, esto se produce por varios factores que en la actualidad se está viviendo en el País, como es la crisis Económica, la Competencia desleal que se ha vivido con respecto a la variación de precios en el producto Súper, los ciclos paseos que se realizaron todos los domingos en los meses de noviembre y diciembre, también se puede mencionar con mucho respeto y consideración que algunos Señores Accionistas prefieren Consumir o abastecerse de combustible en otras Estaciones de Servicios, les invito a Consumir en su Compañía y de esta manera poder entre todos realizar un mejor futuro empresarial para vuestra apreciada Compañía.

Aspectos Administrativos- Operativos.-

He cumplido a cabalidad todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio de la Compañía y se ha dado cumplimiento a todas las normas legales y reglamentarias establecidas por los Organismos de Control, como lo son: Superintendencia de Compañías, Ministerio de Trabajo, Ministerio Ambiental, Ministerio de Turismo, Servicios de Rentas Internas (SRI), Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), Agencia Regulación y Control Hidrocarburífero (ARCH).

Me es placentero comunicarles que a la presente fecha todos los aspectos Judiciales están en la etapa final.

Señores Accionista y Miembros del Directorio es importante para mí expresarle mis sinceros agradecimientos por la confianza depositada en mí como Gerente General de vuestra Compañía.

Atentamente,

 acías
Gerente General UNISER S.A

Fotografías de la Actividad que se realizó el 24 de Diciembre 2015.

Los ganadores de los premios que se entregaron son los siguientes:

- ,/ Ganador de la lavadora Señor: Mero Lino Christian Leonardo.
- ,/ Ganadora de la Nevera la señora: Vélez Gutiérrez Zoila Clemencia.
- ,/ Ganador del microondas Señor: Vera Vera Ignacio Benigno.
- ,/ Ganador de la licuadora Señor: Zambrano Rivas Freddy Fabián.
- ,/ Ganadora de 2 llantas Señora: Ponce Bazurto Jennifer Leosmari (retiro el Esposo.)

