



Tel: +593 2 254 4024  
Fax: +593 2 223 2621  
www.bdo.ec

Amazonas N21-252 y Carrión  
Edificio Londres, Piso 5  
Quito - Ecuador  
Código Postal: 17-11-5058 CCI

Tel: +593 4 256 5394  
Fax: +593 4 256 1433

9 de Octubre 100 y Malecón  
Edificio La Previsora, Piso 25, Oficina 2505  
Guayaquil - Ecuador  
Código Postal: 09-01-3493

## Informe de los Auditores Independientes

A los señores Accionistas y Junta Directiva de  
**MANADIALISIS S.A.**  
(Una Subsidiaria de Fresenius Medical Care Beteiligungsseellschaft Mbh)  
Quito, Ecuador

### **Dictamen sobre los estados financieros**

1. Hemos auditado los estados de situación financiera clasificados de **MANADIALISIS S.A.**, al 31 de diciembre de 2013 y 2012 y los correspondientes estados de resultados integrales por función, cambios en el patrimonio neto y flujos de efectivo - método directo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas aclaratorias.

### **Responsabilidad de la administración sobre los estados financieros**

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debido a fraude o a error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

### **Responsabilidad del auditor**

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros con base a nuestras auditorías. Condujimos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento NIAA. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.

4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por MANADIALISIS S.A., para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de MANADIALISIS S.A.. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de los estados financieros. Creemos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

#### Opinión

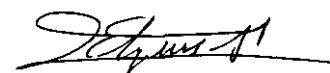
5. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de MANADIALISIS S.A., al 31 de diciembre de 2013 y 2012, los resultados integrales por función, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo - método directo, por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

#### Informes sobre otros requisitos legales y reguladores

6. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de la Compañía, como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013, se emite por separado.



Febrero 27, 2014  
RNAE No. 193



Elizabeth Alvarez - Socia

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGESELLSCHAFT MBH)**

**Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2013 y 2012**

**CONTENIDO:**

- Informe de los Auditores Independientes.
- Estados de Situación Financiera Clasificado.
- Estados de Resultados Integrales por Función.
- Estados de Cambios en el Patrimonio Neto.
- Estados de Flujos de Efectivo Método Directo.
- Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE BETEILIGUNGESELLSCHAFT**  
**MBH)**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**(Expresados en miles de dólares)**

	Notas	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Activos:</b>			
<b>Activos corrientes:</b>			
Efectivo	5	386	246
Activos financieros			
Documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	6	5,266	2,918
Otras cuentas por cobrar		30	11
(-) Provisión cuentas incobrables	7	(68)	(56)
Inventarios	8	454	409
Servicios y pagos anticipados		2	-
Activos por impuestos corrientes	10	-	18
<b>Total activos corrientes</b>		<b>6,070</b>	<b>3,546</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Propiedad, planta y equipos	11	1,196	1,034
Activo Intangible	12	23	35
Otros activos no corrientes	13	151	152
<b>Total activos no corrientes</b>		<b>1,370</b>	<b>1,221</b>
<b>Total activos</b>		<b>7,440</b>	<b>4,767</b>
<b>Pasivos:</b>			
<b>Pasivos corrientes:</b>			
Cuentas y documentos por pagar	14	667	238
Cuentas por pagar diversas relacionadas	15	3,127	2,252
Otras obligaciones corrientes	16	593	437
Otros pasivos corrientes	17	52	-
<b>Total pasivos corrientes</b>		<b>4,439</b>	<b>2,927</b>
<i>Suman y pasan...</i>		<i>4,439</i>	<i>2,927</i>

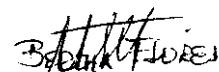
Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE BETEILIGUNGESELLSCHAFT**  
**MBH)**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
**(Expresados en miles de dólares)**

	Nota	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<i>Suman y vienen...</i>		4,439	2,927
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Provisiones por beneficios a empleados	18	339	297
<b>Total pasivos no corrientes</b>		339	297
<b>Total pasivos</b>		<b>4,778</b>	<b>3,224</b>
<b>Patrimonio neto:</b>			
Capital	21	10	10
Reserva legal	22	92	92
<b>Resultados acumulados:</b>			
Ganancias acumuladas	23	2,830	1,711
Resultados acumulados provenientes de la Adopción por primera vez de las NIIF	23	(270)	(270)
<b>Total patrimonio</b>		<b>2,662</b>	<b>1,543</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>		<b>7,440</b>	<b>4,767</b>



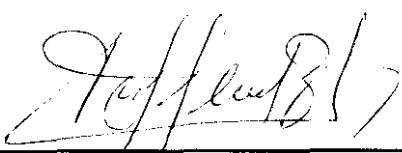
Sra. María del Carmen Ron  
Gerente General



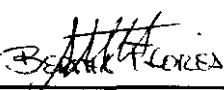
Sra. Bertha Flores  
Contadora General

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE BETEILIGUNGESELLSCHAFT**  
**MBH)**  
**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN**  
**(Expresados miles de dólares)**

<b>Por los años terminados en,</b>	<b>Notas</b>	<b>Diciembre 31, 2013</b>	<b>Diciembre 31, 2012</b>
Ingresos por servicios	25	16,651	14,442
Costo de ventas	26	(13,678)	(11,517)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>2,973</b>	<b>2,925</b>
Otros ingresos		84	5
<b>Gastos:</b>			
Gastos administrativos	27	(1,320)	(1,490)
Gastos financieros		(24)	(32)
		<b>(1,344)</b>	<b>(1,522)</b>
<b>Ganancia antes de participación a trabajadores e impuestos a las ganancias</b>		<b>1,713</b>	<b>1,408</b>
Participación a trabajadores	16	(257)	(211)
<b>Ganancia antes de provisión para impuesto a la renta</b>		<b>1,456</b>	<b>1,197</b>
<b>Impuesto a las ganancias</b>			
Impuesto a la renta corriente	19	(337)	(264)
		337	264
<b>Ganancia neta del ejercicio de operaciones continuas</b>		<b>1,119</b>	<b>933</b>
<b>Otros resultado integral:</b>			
Componentes del otro resultado integral		-	-
<b>Resultado integral total del año</b>		<b>1,119</b>	<b>933</b>

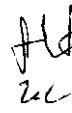


Sra. María del Carmen Ron  
Gerente General



Sra. Bertha Flores  
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.



**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE BETEILIGUNGSSELLSCHAFT MBH)**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO**  
**(Expresados en miles dólares)**

	Capital Suscrito	Aportes para Futuras Capitalizaciones	Reserva legal	Primeras Vez de las NIIF	Ganancias acumuladas	Total
<b>Resultados Acumulados</b>						
o						
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2011</b>	518	13		(270)	2,110	2,371
Escisión	(508)				(1,263)	(1,771)
Otros justos	-	-	-	-	10	10
Aumento de reserva legal	-	-	79	-	(79)	-
Resultado integral total del año	-	-	-	-	933	933
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2012</b>	10	92		(270)	1,711	1,543
Resultado integral total del año	-	-	-	-	1,119	1,119
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2013</b>	10	92		(270)	2,830	2,662

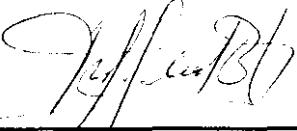
  
\_\_\_\_\_  
**Maria del Carmen Ron**  
**Gerente General**

Sra. Bertha Flores  
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros. 6

**MANADIÁLISIS S.A. (UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGESELLSCHAFT MBH)**  
**ESTADOS DE FLUJO DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO**  
**(Expresados en miles dólares)**

<u>Por los años terminados en,</u>	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Flujos de efectivo por las actividades de operación:</b>		
Efectivo recibido de clientes	14,355	14,149
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(13,615)	(12,527)
Impuesto a la renta pagado	(306)	(354)
Gastos financieros	(24)	(32)
Otros ingresos	84	5
	494	1,241
<b>Flujos de efectivo por las actividades de inversión:</b>		
Efectivo pagado por compra de propiedad, planta y equipos	(354)	(502)
Efectivo pagado por activos intangibles	-	(38)
Efectivo neto utilizado en actividades de inversión	(354)	(540)
<b>Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento:</b>		
Efectivo pagado por obligaciones financieras a corto plazo y largo plazo	-	(332)
Efectivo pagado por otros activos no corrientes	-	(139)
Efectivo neto provisto (utilizado) por las actividades de financiamiento	-	(471)
<b>Aumento neto de efectivo</b>	<b>140</b>	<b>230</b>
<b>Efectivo</b>		
Al inicio del año	246	16
Al final del año	386	246



Sra. María del Carmen Ron  
Gerente General



Sra. Bertha Flores  
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

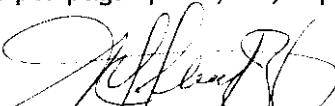


**MANADIALISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSSELLSCHAFT MBH)**  
**CONCILIACIONES DEL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO CON EL EFECTIVO**  
**NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Por los años terminados en	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Resultado integral del año</b>	<b>1,119</b>	<b>933</b>
<b>AJUSTES PARA CONCILIAR EL RESULTADO INTEGRAL DEL AÑO</b> <b>EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE</b> <b>OPERACIÓN</b>		
Depreciación acumulada propiedades, planta y equipo	218	138
Provisión cuentas incobrables	12	-
Amortización activos intangibles	12	9
Provisiones por beneficios a empleados	42	34
Provisión impuesto a la renta	337	264
Provisión participación trabajadores	257	211
Ajuste de activos fijos	(26)	-
<b>CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:</b>		
(Aumento) en documentos y cuentas por cobrar clientes no relacionados	(2,348)	(283)
(Aumento) disminución en otras cuentas por cobrar no relacionadas	(19)	-
Aumento en inventarios	(45)	(29)
(Aumento) disminución en servicios y otros pagos anticipados	(2)	5
Disminución (aumento) en activos por impuestos corrientes	18	(18)
(Disminución) en otros activos corrientes	-	(190)
Aumento en cuentas y documentos por pagar	1,304	624
(Disminución) en otras obligaciones corrientes	(385)	(457)
<b>Efectivo neto provisto por las actividades de operación</b>	<b>494</b>	<b>1,241</b>

**ACTIVIDADES DE INVERSIÓN Y FINANCIAMIENTO QUE SE**  
**REALIZARON SIN FLUJOS DE EFECTIVO**

Con fecha 26 de enero de 2012, la Compañía se escindió para la formación de una nueva Compañía denominada Improcia Cía. Ltda., mediante la transferencia de Activos disponibles para la venta por 2,613, cuentas por cobrar a corto y largo plazo por 586, cuentas por pagar por 1,498, capital social por 508 y utilidades retenidas por 1,263.



Sra. María del Carmen Ron  
Gerente General



Sra. Bertha Flores  
Contadora General

Ver políticas de contabilidad significativas  
y notas a los estados financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Índice**

Notas	Páginas
1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.	9
2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.	10
2.1. Bases de preparación.	10
2.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.	11
2.3. Moneda funcional y de presentación.	23
2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.	23
2.5. Efectivo.	23
2.6. Activos financieros.	23
2.7. Inventarios.	24
2.8. Servicios y otros pagos anticipados.	25
2.9. Activos por impuestos corrientes.	25
2.10. Otros activos corrientes.	26
2.11. Propiedad, planta y equipos.	26
2.12. Deterioro de valor de activos no financieros.	28
2.13. Costos por intereses.	29
2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.	29
2.15. Baja de activos y pasivos financieros.	29
2.16. Provisiones.	30
2.17. Beneficios a los empleados.	31
2.18. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.	31
2.19. Capital.	32
2.20. Ingresos por servicios.	33
2.21. Costo de ventas y gastos de administración.	33
2.22. Medio ambiente.	33
2.23. Estado de Flujo de Efectivo.	34
2.24. Cambios de en políticas y estimaciones contables.	34
2.25. Ajustes y reclasificaciones.	34
3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.	34
4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.	35
4.1. Vidas útiles y de deterioro de activos.	35
4.2. Otras estimaciones.	36
5. EFECTIVO.	36
6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.	37
7. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES.	38
8. INVENTARIOS.	38
9. ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA.	38
10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.	39
11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS.	39
12. ACTIVO INTANGIBLE.	42
13. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.	42
14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.	42
15. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.	43
16. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.	43
17. OTROS PASIVOS CORRIENTES.	44
18. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.	44
19. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.	45
20. IMPUESTOS DIFERIDOS.	48
21. CAPITAL.	48
22. RESERVAS.	48

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Índice**

---

Notas	Páginas
23. RESULTADOS ACUMULADOS.	48
24. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.	49
25. INGRESOS POR SERVICIOS.	50
26. COSTO DE VENTAS.	50
27. GASTOS ADMINISTRATIVOS.	51
28. ARRENDAMIENTOS.	51
29. ESCISIÓN DE LA COMPAÑÍA.	52
30. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.	54
31. CONTINGENCIAS.	54
32. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.	55
33. CONTRATOS.	56
34. SANCIONES.	56
35. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.	56

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**1. IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA.**

- **Nombre de la entidad:**  
MANADIÁLISIS S.A.
- **RUC de la entidad:**  
1390149103001.
- **Domicilio de la entidad:**  
AV. MANABI S/N ENTRE FELIPE SAUL Y GRANDA CENTENO
- **Forma legal de la entidad:**  
Sociedad Anónima
- **País de incorporación:**  
Ecuador.
- **Descripción:**  
Compañía MANADIÁLISIS S.A. Fue constituida en Portoviejo, República del Ecuador, el 24 de diciembre de 1998, bajo el nombre de Manadiálisis S.C.C., cambiando su nombre a Manadiálisis S.A en noviembre 10 del 2003. Con fecha 21 de septiembre del 2011, se realizó una reforma a los estatutos de Manadiálisis S.A., en la cual se incluía entre otros puntos el cambio de accionistas.  
  
Las oficinas principales y su domicilio están ubicados en la Av. Manabí S/N entre Felipe Saúl y Granda Centeno, Planta Baja, Portoviejo Ecuador. La duración de la Compañía será de 50 años, plazo que podrá ser ampliado o restringido conforme a la Ley.
- **Representante legal:**  
Sra. María del Carmen Ron - Gerente General.
- **Composición accionaria:**  
Las acciones de MANADIÁLISIS S.A., están distribuidas de la siguiente manera:

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Nombre de los accionistas	Acciones	Porcentaje
Fresenius Medical Care Beteiligungsgesellschaft Mbh	9.000	33.77%
Fresenius Medical Care Ecuador Holdings	1.000	30.41%
	<b>10.000</b>	<b>100.00%</b>

• **Procedimientos y operaciones de la Compañía:**

El objetivo principal de la Compañía es la prestación de servicios médicos encaminados a profilaxis, diagnóstico y tratamiento de personas con enfermedades renales. Se incluye todo lo concerniente a hemodiálisis, diálisis peritoneal, trasplante renal. Así como realizar y elaborar exámenes médicos, exámenes de laboratorio, clínicos, patológicos, de investigación, diagnóstico y tratamientos médicos y en general todo tipo de servicios afines a su objeto social.

**2. RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES.**

Una descripción de las principales políticas contables adoptadas en la preparación de sus Estados Financieros se presenta a continuación:

**2.1. Bases de preparación.**

Los Estados Financieros de Manadiálisis S.A. han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF, requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables. En la Nota 4, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

La Administración de la Compañía declara que las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) han sido aplicadas integralmente y sin reservas en la preparación del presente juego de estados financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**2.2. Pronunciamientos contables y su aplicación.**

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas o no en estos estados financieros:

- a. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2013:

Normas	Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 Presentación de estados financieros.	Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en períodos posteriores.	01 de julio de 2012
NIIF 7 Instrumentos Financieros: Información a Revelar.	Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera.	01 de enero de 2013
Normas	Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 27 Estados financieros separados.	Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio sólo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10.	01 de enero de 2013

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Normas	Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 10 Estados financieros consolidados.	Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados.	01 de enero de 2013
NIIF 11 Acuerdo conjuntos.	Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee información más realista para los acuerdos conjuntos enfocándose en derechos y obligaciones que surgen de la esencia de los acuerdos, más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto.	01 de enero de 2013
NIIF 12 Información a revelar sobre participaciones en otras entidades.	Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos, asociadas.	01 de enero de 2013

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Normas	Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 13 Medición de valor razonable. Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma los mecanismos a utilizar en la medición del valor razonable de activos y pasivos, así como de sus revelaciones, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.		01 de enero de 2013
NIC 19 Revisada: Beneficios a empleados. Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esta modificación se elimina el "Método del corredor" o "Banda de Fluctuación" y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto a Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.		01 de enero de 2013
Normas	Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 1 Presentación de estados financieros. Aclara los requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una 3ra columna en el Estado de Situación Financiera.		01 de enero de 2013

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Mejoras emitidas en mayo de 2012	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 16	Propiedades, maquinaria y equipos. Aclara que los repuestos y el equipamiento de servicio serán clasificados como "Propiedad, planta y equipo" más que inventarios, cuando cumpla con las definiciones de "Propiedad, planta y equipo".	01 de enero de 2013
NIC 32	Presentación de Instrumentos Financieros. Aclara el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.	01 de enero de 2013
NIC 34	Información Financiera Intermedia. Aclara los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en períodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.	01 de enero de 2013
NIIF 10 NIIF 11 NIIF 12	Estados Financieros Consolidados, Acuerdos Conjuntos y Revelaciones de participaciones en otras entidades. Emitida en junio de 2012. Aclara las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarla el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma.	01 de enero de 2013

La aplicación de estas normas, enmiendas e interpretaciones no tuvieron impactos significativos en los montos reportados en estos estados financieros de la Compañía.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

- b. Pronunciamientos contables con aplicación efectiva a partir del 1 de enero de 2014:

Normas	Interpretaciones	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
CINIIF 21 Gravámenes.	Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.	01 de enero de 2014

Normas	Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 32 Instrumentos Financieros: Presentación.	Emitida en diciembre de 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.	01 de enero de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 27 Estados Financieros Separados, NIIF 10 Estados Financieros Consolidados y NIIF 12 Información a revelar sobre participaciones en otras entidades, emitida en octubre de 2012.	Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.	01 de enero de 2014
NIC 36 Deterioro del valor de los Activos.	Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.	01 de enero de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Normas	Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y medición.	Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.	01 de enero de 2014
NIC 19 Beneficios a los empleados.	Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.	01 de julio de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 2 Pagos basados en acciones.	Aclara las definiciones de: "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" (vesting conditions) y "Condiciones de mercado" (market conditions) y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" (performance conditions) y "Condiciones de servicio" (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.	01 de julio de 2014
NIIF 3 Combinaciones de negocios.	Aclara que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, "Instrumentos financieros: Presentación". Adicionalmente, aclara que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39. La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.	01 de julio de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 8 Segmentos de operación.	Incluye el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares. Adicionalmente, requiere una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.	01 de julio de 2014
NIIF 13 Medición del valor razonable.	Los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.	01 de julio de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIC 16 Propiedad, planta y equipo y NIC 38 Activos intangibles.	Aclaran cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.	01 de julio de 2014
NIC 24 Información a revelar sobre partes relacionadas.	Incluye a una entidad vinculada, a una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa (“la entidad gestora”). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.	01 de julio de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Normas	Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013), emitidas en diciembre 2013	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 1	Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera.  Aclara que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los períodos presentados.	01 de julio de 2014
NIIF 3	Combinaciones de negocios.  Aclara que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 11. Adicionalmente, aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.	01 de julio de 2014
NIIF 13	Medición del valor razonable.  Aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.	01 de julio de 2014
NIC 40	Propiedades de Inversión.  Aclara que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. Es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes del 1 de julio de 2014, si y sólo si la información necesaria está disponible para aplicar la enmienda.	01 de julio de 2014

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Normas	Normas	Fecha de aplicación obligatoria en ejercicios iniciados a partir de
NIIF 9 Instrumentos financieros.	Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en Otros Resultados Integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable. Su adopción anticipada es permitida.	01 de enero de 2015
NIIF 9 Instrumentos financieros.	Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en Otros Resultados Integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.	01 de enero de 2015

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

La Administración de la Compañía estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el año 2013. La Compañía no ha adoptado tempranamente ninguna de estas normas.

**2.3. Moneda funcional y de presentación.**

Las cifras incluidas en estos estados financieros y en sus notas se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la Compañía opera. La moneda funcional y de presentación de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América.

**2.4. Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes.**

En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los saldos se clasifican en función de sus vencimientos, como corriente con vencimiento igual o inferior a doce meses, contados desde la fecha de cierre de los estados financieros y como no corriente, los mayores a ese período.

**2.5. Efectivo.**

La Compañía considera como efectivo el efectivo en caja y bancos sin restricciones e inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos. En el Estado de Situación Financiera Clasificado, los sobregiros de existir se clasificarían como obligaciones financieras en el pasivo corriente.

**2.6. Activos financieros.**

Los activos financieros dentro del alcance de la NIC 32 y 39 "Instrumentos Financieros - Presentación y Reconocimiento y Medición" son clasificados como activos financieros para préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía ha definido y valoriza sus activos financieros de la siguiente forma:

**• Activos financieros mantenidos hasta el vencimiento.**

Los activos financieros mantenidos hasta el vencimiento se medirán al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva.

**• Cuentas por cobrar y deterioro de cuentas incobrables.**

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

• **Deterioro de cuentas incobrables.-**

Las pérdidas por deterioro relacionadas a cuentas incobrables se registran como gastos en el Estado de Resultados Integral por Función, la determinación de este deterioro se lo registra en base a disposiciones legales y tributarias vigentes.

En el caso de los activos financieros valorizados al costo amortizado, la pérdida por deterioro corresponde a las diferencias entre el valor en libros del activo y el valor presente de los flujos futuros de efectivo estimados descontados a la tasa de interés original del activo financiero.

El criterio que utiliza la Compañía para determinar si existe evidencia objetiva de una pérdida por deterioro incluye:

- Dificultad financiera significativa del emisor u obligado;
- Incumplimiento del contrato, como el incumplimiento de pagos o mora en el pago del principal;
- Es probable que el prestatario entrará en la bancarrota u otras reorganizaciones financieras;
- La desaparición de un mercado activo para ese activo financiero debido a dificultades financieras; o;
- Información disponible que indica que hay una reducción medible en los flujos de efectivo estimados de una cartera de activos financieros desde su reconocimiento inicial, aunque la reducción aún no se pueda identificar con los activos financieros individuales en la cartera.

**2.7. Inventarios.**

Los inventarios corresponden principalmente a insumos y medicinas, así como otros a ser consumidos en el proceso de entrega del servicio.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

El costo de los inventarios comprenderá todos los costos derivados de su adquisición, así como otros costos en los que se haya incurrido para darles su condición y ubicación actual.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra y otros impuestos (que no sean recuperables posteriormente de las autoridades fiscales), los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

Los inventarios se costean utilizando el método del costo promedio. La Compañía utilizará la misma fórmula del costo para todos los inventarios que tengan una naturaleza y uso similares. En el caso de que la Compañía mantenga inventarios con una naturaleza o uso diferente, puede estar justificada la utilización de otra fórmula de costo.

La Compañía determinará los importes excluidos del costo de los inventarios y por tanto reconocidos como gastos del período en el que se incurren, los siguientes:

- Los costos de distribución;
- Los costos indirectos de la Administración que no hayan contribuido a dar a los inventarios su ubicación actual; y

Al cierre de cada período se realiza una evaluación del valor neto realizable de las existencias efectuando los ajustes en caso de estar sobrevaloradas.

**2.8. Servicios y otros pagos anticipados.**

Corresponden principalmente a seguros pagados por anticipado y otros anticipos entregados a terceros para servicios o compra de bienes, los cuales se encuentran valorizados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

Los seguros pagados por anticipados son amortizados mensualmente considerando el período para el cual generan beneficios económicos futuros.

**2.9. Activos por impuestos corrientes.**

Corresponden principalmente a: anticipo de impuesto a la renta, crédito tributario (I.V.A.) y retenciones en la fuente efectuadas por sus clientes; las cuales, se encuentran valorizadas a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Las pérdidas por deterioro de activos por impuestos corrientes a no recuperar son registradas como gasto en el Estado de Resultados Integrales por función, en base al análisis de recuperación o compensación de cada una de las cuentas por cobrar.

**2.10. Otros activos corrientes.**

Corresponden principalmente a garantías entregadas a terceros por parte de la Compañía, los cuales se encuentran valorados a su valor nominal y no cuentan con derivados implícitos significativos que generen la necesidad de presentarlos por separado.

**2.11. Propiedad, planta y equipos.**

Se denomina equipos a todo bien tangible adquirido por la Compañía para el giro ordinario del negocio y que a criterio de la Administración de la Compañía cumpla con los requisitos necesarios para ser contabilizado como tal, el cual deberá ser controlado acorde con la normativa contable vigente.

Para que un bien sea catalogado como equipos debe cumplir los siguientes requisitos:

- Que sean poseídos por la entidad para uso en la venta de los productos o para propósitos administrativos.
- Que se espera usar durante más de un período.
- Que sea probable para la Compañía obtener futuros beneficios económicos derivados del bien.
- Que el costo del activo pueda medirse con fiabilidad.
- Que la Compañía mantenga el control de los mismos.

El costo inicial de equipos representa el valor total de adquisición del activo, el cual incluye erogaciones que se incurrieron para dejarlo en condiciones para su utilización o puesta en marcha, así como, los costos posteriores generados por desmantelamiento, impacto ambiental, retiro y rehabilitación de la ubicación (si los hubiere).

Los equipos se contabilizan a su costo de compra menos la depreciación y deterioro, es decir, el “Modelo del Costo”.

El costo de los elementos de equipos comprende:

- a. Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

- b. Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos a medida que se incurran, en forma posterior a la adquisición solo se capitalizan aquellos desembolsos incurridos que aumenten su vida útil o su capacidad económica. Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra.

Los activos empiezan a depreciarse cuando estén disponibles para su uso y continuarán depreciándose hasta que sea dado de baja contablemente, incluso si durante dicho período el bien ha dejado de ser utilizado.

La vida útil para propiedad, maquinaria y equipos se ha estimado como sigue:

Descripción	Vida útil	Valor residual
Instalaciones y mejoras	10	-
Muebles y enseres	10	-
Maquinaria y equipo	10	-
Equipo médico	10	-
Equipo de oficina	10	-
Vehículos y equipos de transporte	5	-
Equipos de computación	3	-

La depreciación es reconocida en los resultados con base en el método de depreciación lineal sobre las vidas útiles estimadas de cada elemento de equipos.

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma que se mantenga la vida útil y posible valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

A criterio de la Administración de la Compañía, los equipos no van a ser transferidos o vendidos y por lo tanto no están sujetos a un valor de rescate; por lo cual, el valor residual es igual a 0.

Anualmente se revisará el importe en libros de los equipos, con el objetivo de determinar el importe recuperable de un activo y cuándo debe ser reconocido, o en su caso, revertirá, las pérdidas por deterioro del valor de acuerdo a lo establecido en la NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**2.12. Deterioro de valor de activos no financieros.**

La Compañía evalúa periódicamente si existen indicadores que alguno de sus activos pudiese estar deteriorado de acuerdo con la NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”.

Si existen tales indicadores se realiza una estimación del monto recuperable del activo. El monto recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor justo de un activo o unidad generadora de efectivo menos los costos de venta y su valor en uso y es determinado para un activo individual a menos que el activo no genere entradas de efectivo que son claramente independientes de otros activos o grupos de activos.

Cuando el valor en libros de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido hasta alcanzar su monto recuperable. Al evaluar el valor en uso, los flujos de efectivo futuros estimados son descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evaluaciones actuales de mercado, del valor tiempo del dinero y los riesgos específicos al activo.

Para determinar el valor justo menos costos de venta, se usa un modelo de valuación apropiado. Estos cálculos son corroborados por múltiples de valuación, u otros indicadores de valor justo disponibles.

Las pérdidas por deterioro del valor de un activo no financiero son reconocidas con cargo a resultados en las categorías de gastos asociados a la función del activo deteriorado, excepto por propiedades anteriormente reevaluadas donde la reevaluación fue llevada al patrimonio. En este caso el deterioro también es reconocido con cargo a patrimonio hasta el monto de cualquier reevaluación anterior.

Para activos, excluyendo los de valor inmaterial, se realiza una evaluación anual respecto de si existen indicadores que la pérdida por deterioro reconocida anteriormente podría ya no existir o podría haber disminuido. Si existe tal indicador, la Compañía estima el monto nuevo recuperable.

Una pérdida por deterioro anteriormente reconocida es reversada solamente si ha habido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable del activo desde la última vez que se reconoció una pérdida por deterioro.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Si ese es el caso, el valor en libros del activo es aumentado hasta alcanzar su monto recuperable. Este monto aumentado no puede exceder el valor en libros que habría sido determinado, neto de depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del activo en años anteriores. Tal reverso es reconocido con abono a resultados a menos que un activo sea registrado al monto reevaluado, caso en el cual el reverso es tratado como un aumento de reevaluación.

**2.13. Costos por intereses.**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía no ha efectuado operaciones que hayan generado la necesidad de capitalizar costos financieros como parte del costo de adquisición de sus propiedades, planta y equipo. Sin embargo, de existir compras con financiamiento, es política de la Compañía incluir los costos por intereses como parte del costo de adquisición de aquellos activos considerados como aptos desde la fecha de inicio del financiamiento hasta que se encuentren disponibles para su uso.

El costo de un elemento de propiedades, planta y equipo, propiedades de inversión e intangibles es el precio equivalente al efectivo en la fecha de reconocimiento. Si el pago se aplaza más allá de los términos normales de crédito, la diferencia entre el precio equivalente al efectivo y el total de los pagos se reconocerá como intereses a lo largo del período del crédito a menos que tales intereses se capitalicen de acuerdo con la NIC 23 “Costos por Préstamos”.

**2.14. Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.**

Las cuentas por pagar comerciales incluyen aquellas obligaciones de pago con proveedores locales de bienes y servicios adquiridos en el curso normal de negocio.

Las obligaciones y pasivos corrientes incluyen a cuentas por pagar generadas por obligaciones patronales y tributarias.

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se reconocen inicial y posteriormente su valor nominal.

**2.15. Baja de activos y pasivos financieros.**

- **Activos financieros.**

Un activo financiero (o, cuando sea aplicable una parte de un activo financiero o una parte de un grupo de activos financieros similares) es dado de baja cuando:

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

- a. Los derechos de recibir flujos de efectivo del activo han terminado;  
o
  - b. La Compañía ha transferido sus derechos a recibir flujos de efectivo del activo o ha asumido una obligación de pagar la totalidad de los flujos de efectivo recibidos inmediatamente a una tercera parte bajo un acuerdo de traspaso; y
  - c. La Compañía ha transferido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo o, de no haber transferido ni retenido sustancialmente todos los riesgos y beneficios del activo, si ha transferido su control.
- **Pasivos financieros.**

Un pasivo financiero es dado de baja cuando la obligación de pago se termina, se cancela o vence.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro del mismo prestatario en condiciones significativamente diferentes, o las condiciones son modificadas en forma importante, dicho reemplazo o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo, reconociéndose la diferencia entre ambos en los resultados del período.

**2.16. Provisiones.**

Las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Cuando existe un número de obligaciones similares, la probabilidad de que sea necesario un flujo de salida para la liquidación se determina considerando el tipo de obligaciones como un todo. Se reconoce una provisión incluso si la probabilidad de que un flujo de salida con respecto a cualquier partida incluida en la misma clase de obligaciones puede ser pequeña.

Las provisiones se valoran por el valor actual de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación usando una tasa antes de impuestos que refleje las evaluaciones del mercado actual del valor temporal del dinero y los riesgos específicos de la obligación. El incremento en la provisión con motivo del paso del tiempo se reconoce como un gasto por intereses.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**2.17. Beneficios a los empleados.**

Los planes de beneficios a empleados post empleo como la jubilación patronal y desahucio, son reconocidos aplicando el método de la unidad de crédito proyectada para determinar el valor presente, para lo cual, se consideran ciertos parámetros en sus estimaciones como: permanencia futura, tasas de mortalidad e incrementos salariales futuros determinados sobre la base de cálculos actuariales.

Las tasas de descuento se determinan por referencia a curvas de tasas de interés de mercado, definidas por el perito actuario y aprobadas por la Administración de la Compañía. Los cambios en dichas provisiones se reconocen en resultados en el período en que ocurren.

Al final de cada período, la Compañía revela las suposiciones actuariales utilizadas por su perito actuario, adicionando al 31 de diciembre de 2013 al análisis de sensibilidad relacionado con la forma en que la obligación por beneficios definidos habría sido afectada por los cambios en la suposición actuarial relevante que era razonablemente posible en esa fecha.

El costo del servicio presente o pasados, costo financiero, ganancias y pérdidas actuariales en el momento de la liquidación del pasivo son reconocidas en el Estado de Resultados Integral como un gasto del período que se generan, así mismo, se encuentran reveladas y presentadas en forma separada en su respectiva notas a los estados financieros.

Las nuevas mediciones del pasivo (activo) por beneficios definidos neto por concepto de ganancias y pérdidas actuariales no liquidadas, rendimientos de los activos del plan y los cambios en el techo del activo para cada plan de beneficios definidos son reconocidos y presentados como "Partidas que no se reclasificarán al resultado del periodo" en Otros Resultados Integrales. La Compañía aplica este tratamiento contable de forma no retroactiva a partir del 01 de enero de 2013 en función a lo establecido en NIC 19, numeral 173 (b).

Los importes de beneficios a empleados a largo plazo y post empleo son estimados por un perito independiente, inscrito y calificados en la Superintendencia de Compañías.

**2.18. Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos.**

Para las compañías domiciliadas en el Ecuador, el gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

• **Impuesto corriente.**

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no serán gravables o deducibles. El pasivo de las Compañías por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

• **Impuestos diferidos.**

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que las Compañías dispongan de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos se miden empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el período en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

Las Compañías deben compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la misma autoridad fiscal, los importes reconocidos en esas partidas y las Compañías tienen la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

Las tasas impositivas y regulaciones fiscales empleadas en el cálculo de dichos importes son las que están vigentes a la fecha de cierre de cada ejercicio, siendo de un 22% para los años 2013 y 2012.

**2.19. Capital.**

Las acciones ordinarias se registran a su valor nominal y se clasifican como patrimonio neto.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**2.20. Ingresos por servicios.**

Los ingresos por prestación de servicios incluyen el valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar generada por los servicios entregados a terceros en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos por prestación de servicios médicos consiste todo lo concerniente a hemodiálisis, diálisis peritoneal, trasplante renal, así como, realizar y elaborar exámenes médicos, exámenes de laboratorio, clínicos, patológicos, de investigación, diagnóstico y tratamientos médicos y en general todo tipo de servicios afines a su objeto social. Los ingresos por actividades ordinarias se presentan netos de devoluciones, siempre y cuando cumplan todas y cada una de las siguientes condiciones:

- a. El importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
- b. Sea probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción;
- c. El grado de realización de la transacción, al final del período sobre el que se informa, pueda ser medido con fiabilidad; y
- d. Los costos incurridos en la transacción y los costos hasta completarla puedan ser medidos con fiabilidad.

**2.21. Costo de ventas y gastos de administración.**

El costo de ventas y gastos de administración incluyen principalmente todos aquellos costos y gastos relacionados con la prestación del servicio, entre los importes que se incurren corresponden a consumo de inventarios, gastos por beneficios a empleados, arriendos, mantenimiento y transporte, exámenes médicos, honorarios y servicios, servicios básicos, gastos por depreciación y amortización.

**2.22. Medio ambiente.**

La actividad de la Compañía no se encuentra dentro de las que pudieren afectar el medio ambiente, por lo tanto, a la fecha de cierre de los presentes estados financieros no tiene comprometidos recursos ni se han efectuado pagos derivados de incumplimiento de ordenanzas municipales u otros organismos fiscalizadores.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**2.23. Estado de Flujo de Efectivo.**

Bajo flujos originados por actividades de la operación, se incluyen todos aquellos flujos de efectivo relacionados con el giro del negocio, incluyendo además los intereses pagados, los ingresos financieros y en general, todos aquellos flujos que no están definidos como de inversión o financiamiento. Cabe destacar que el concepto operacional utilizado en este estado, es más amplio que el considerado en el estado de resultados.

**2.24. Cambios de en políticas y estimaciones contables.**

Al 31 de diciembre de 2013 y la Compañía no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio 2012.

**2.25. Ajustes y reclasificaciones.**

Ciertas cifras presentadas al 31 de diciembre de 2012, han sido reclasificadas para efectos comparativos con el año 2013.

**3. POLÍTICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.**

**3.1. Factores de riesgo.**

La Gerencia Financiera es la responsable de monitorear constantemente los factores de riesgo más relevantes para la empresa, en base a una metodología de evaluación continua del manejo y control de la liquidez. Dicha metodología se administra en base a una serie de procedimientos, normativas y políticas desarrolladas para disminuir su exposición al riesgo frente a variaciones de inflación.

**3.2. Riesgos propios y específicos.**

• **Riesgo de crédito.**

La Compañía se ha cubierto de un posible Riesgo Crédito, debido a que la Administración considera que el fondeo de la empresa esta generado por un flujo de caja que contempla los ingresos fijos por la venta de servicios, situación que hace a la Compañía no tenga que adquirir deudas contractuales a través de préstamos financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

• **Riesgo de calidad de servicio.**

La Compañía se ve expuesta a un riesgo bajo, este debido a que la Administración considera que la entidad cuenta con sistemas de gestión de calidad y encuestas de satisfacción del paciente, considerando que el cliente tiene libre elección de escoger al proveedor del servicio.

• **Riesgo de tipo de cambio.**

La Compañía no se ve expuesta a este tipo de riesgo, debido a que tanto sus compras como sus ventas son en dólares de los estados unidos de América (moneda funcional).

• **Riesgo de pérdidas asociadas a la inversión de equipo.**

La Administración de la Compañía considera que está expuesta a un riesgo bajo, esto se debe a que tiene sus activos fijos asegurados contra siniestros, lo cual atenúa posibles pérdidas en las cuales incurrirá la Compañía en el caso de que existan accidentes, daños materiales, robos, incendios, responsabilidad civil y demás riesgos potenciales asociados.

**4. ESTIMACIONES Y JUICIOS O CRITERIOS CRÍTICOS DE LA ADMINISTRACIÓN.**

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo a las circunstancias.

La Compañía efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos efectuados por la Administración se presentan a continuación.

**4.1. Vidas útiles y de deterioro de activos.**

La Administración es quien determina las vidas útiles estimadas y los correspondientes cargos por depreciación para sus propiedades, planta y equipo, ésta estimación se basa en los ciclos de vida de los activos en función del uso esperado por la Compañía, considerando como base depreciable al valor resultante entre el costo de adquisición del bien menos su valor de recuperación estimado.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36 "Deterioro de valor de activos", la Compañía evalúa al cierre de cada ejercicio anual o antes, si existe algún indicio de deterioro, el valor recuperable de los activos de largo plazo, para comprobar si hay pérdida de deterioro en el valor de los activos.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**4.2. Otras estimaciones.**

La preparación de los estados financieros de acuerdo con principios contables generalmente aceptados, requiere que se realicen suposiciones y estimaciones que afectan a los importes de los activos y pasivos registrados, la presentación de activos y pasivos contingentes al final del ejercicio, así como a los ingresos y gastos reconocidos a lo largo del ejercicio. Los resultados actuales podrían diferir dependiendo de las estimaciones realizadas.

La Compañía, considerando lo anterior ha utilizado estimaciones para valorar y registrar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos. Básicamente estas estimaciones se refieren a:

- La evaluación de posibles pérdidas por deterioro de determinados activos.
- La vida útil de los activos materiales, intangibles
- Los criterios empleados en la valoración de determinados activos.
- Valor actuarial de jubilación patronal e indemnizaciones por años de servicios de su personal.

La determinación de estas estimaciones está basada en la mejor estimación de los desembolsos que será necesario pagar por la correspondiente obligación, tomando en consideración toda la información disponible a la fecha del período, incluyendo la opinión de expertos independientes tales como asesores legales y consultores.

En el caso que las estimaciones deban ser modificadas por cambios del entorno económico y financiero de las mismas, dichas modificaciones afectarán al período contable en el que se generen, y su registro contable se lo realizaría de forma prospectiva.

**5. EFECTIVO.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Caja chica	5	9
Bancos	381	237
	386	246

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

**6. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Clientes locales	(1)	1,161	192
Clientes por cobrar sin factura	(2)	4,105	2,726
		5,266	2,918

- (1) Los saldos que componen la cuenta por cobrar clientes locales son los siguientes:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		1,153	-
Ministerio de Salud Pública		-	186
Centro de Diálisis Contigo S.A.		4	2
Socihemod Cia. Ltda.		3	3
Otros		1	1
		1,161	192

- (2) Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, incluye la provisión de servicios prestados a los clientes, que no han sido facturados. Los saldos que componen esta cuenta son los siguientes:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ministerio de Salud Pública		2,457	1,204
Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social		1,635	1,512
ISSFA Regional Litoral		13	10
		4,105	2,726

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

**7. PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES.**

Los movimientos de la estimación para cuentas incobrables fueron como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	(56)	(56)
Provisiones	(12)	-
<b>Saldo final</b>	<b>(68)</b>	<b>(56)</b>

**8. INVENTARIOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Inventarios de insumos, medicinas y suministros a ser consumidos	381	341
Inventarios repuestos y otros	73	68
<b>454</b>	<b>409</b>	

**9. ACTIVOS DISPONIBLES PARA LA VENTA.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Edificios	-	1,645
Terrenos	-	439
Construcciones y adecuaciones	-	498
Inversiones en acciones	-	180
 Escisión	 -	2,762
	 <b>(1)</b>	 <b>(2,762)</b>
	 -	-

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

- (1) Al 31 de diciembre de 2012, estos activos fueron transferidos a la nueva compañía denominada Improcia Cía. Ltda., a través de la Escisión de Manadiálisis. (Nota 29)

**10. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Crédito tributario a favor de la Compañía (IR) (Nota 19)	-	18
	-	18

**11. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Construcciones en curso	94	-
Maquinaria y equipo	395	393
Muebles y enseres	280	374
Equipos de computación	88	132
Instalaciones y mejoras	6	21
Equipo médico	80	83
Vehículos y equipos de transporte	76	21
Equipo de oficina	177	10
	1,196	1,034

- (1) Al 31 de diciembre del 2013 y 2012 corresponden principalmente a generadores eléctricos, plantas de agua, entre otros.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

Un resumen del costo de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Construcciones en curso	94	-
Maquinaria y equipo	587	564
Muebles y enseres	398	475
Equipos de computación	237	232
Instalaciones y mejoras	195	195
Equipo médico	142	148
Vehículos y equipos de transporte	111	43
Equipo de oficina	274	19
	2,038	1,676

Un resumen de la cuenta depreciación acumulada y deterioro, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Maquinaria y equipo	192	171
Muebles y enseres	119	101
Equipos de computación	149	100
Instalaciones y mejoras	190	174
Equipo médico	61	65
Vehículos y equipos de transporte	35	22
Equipo de oficina	96	9
	842	642

El movimiento de propiedad, planta y equipos fue como sigue:

**MANADIÁLISIS S.A**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

- Por el año terminado al 31 de diciembre del 2012:

Concepto	Instalaciones y mejoras	Muebles y enseres	Maquinaria y Equipo	Equipo Médico	Equipos de Oficina	Vehículos y Equip. Tr.	Equipos de computación	Total
Saldo inicial	37	257	221	82	6	25	42	670
Adiciones	-	151	211	15	6	2	117	502
Gastos de depreciación	(16)	(34)	(39)	(14)	(2)	(6)	(27)	(138)
<b>Saldo final</b>	<b>21</b>	<b>374</b>	<b>393</b>	<b>83</b>	<b>10</b>	<b>21</b>	<b>132</b>	<b>1,034</b>

- Por el año terminado al 31 de diciembre del 2013:

Concepto	Instalaciones y mejoras	Construcc. en curso	Muebles y enseres	Maquinaria y Equipo	Equipo Médico	Equipos de Oficina	Vehículos y Equip. Tr.	Equipos de computación	Total
Saldo inicial	21	-	374	393	83	10	21	132	1,034
Adiciones	-	94	10	129	17	2	68	34	354
Reclasificaciones y ajustes	-	-	(54)	(66)	(4)	180	-	(30)	26
Gastos de depreciación	(15)	-	(50)	(61)	(16)	(15)	(13)	(48)	(218)
<b>Saldo final</b>	<b>6</b>	<b>94</b>	<b>280</b>	<b>395</b>	<b>80</b>	<b>177</b>	<b>76</b>	<b>88</b>	<b>1,196</b>

**MANADIÁLISIS S.A  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

**12. ACTIVO INTANGIBLE.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Software	23	35
	23	35

El movimiento de los activos intangibles fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	35	8
Compras	-	38
(-) Amortización acumulada	(12)	(11)
	23	35

**13. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES.**

Corresponde a garantías entregadas por locales arrendados en las ciudades de Manabí, Manta, Chone, Jipijapa y Quito.

**14. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Varios proveedores	532	221
Otros	135	17
	667	238

**MANADIÁLISIS S.A**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**15. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS.**

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Nefrocontrol S.A. (Nota 30)	(1)	<u>3,127</u>	<u>2,252</u>
		<b>3,127</b>	<b>2,252</b>

(1) Al 31 de diciembre 2013 y 2012 corresponde principalmente a la compra de insumos.

**16. OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Por beneficios de ley a empleados	(1)	425	320
Con el IESS		72	60
Con la administración tributaria		77	57
Impuesto por pagar del ejercicio (Nota 19)		13	-
Otras		6	-
		<b>593</b>	<b>437</b>

(1) El detalle por otras obligaciones corrientes por beneficios de ley a los empleados, fue como sigue:

		Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Participación utilidades		257	211
Vacaciones		87	45
Décimo cuarto sueldo		57	46
Décimo tercer sueldo		15	14
Fondos de reserva		6	4
Salario Digno		3	-
		<b>425</b>	<b>320</b>

**MANADIÁLISIS S.A  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

**17. OTROS PASIVOS CORRIENTES.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Ingresos diferidos	52	-
	<b>52</b>	<b>-</b>

**18. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.**

Un resumen de esta cuenta, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Jubilación patronal	(1)	259
Desahucio	(2)	80
	<b>339</b>	<b>297</b>

(1) El movimiento de la provisión jubilación patronal, fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	227	207
Costo laboral por servicios actuales	59	57
Costo financiero	16	14
Ganancia actuaria	(19)	-
Reducciones y liquidaciones anticipadas	(24)	(51)
	<b>259</b>	<b>227</b>

**MANADIÁLISIS S.A**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

(2) El movimiento de la provisión otros beneficios no corrientes para los empleados (desahucio), fue como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Saldo inicial	70	56
Costo laboral por servicios actuales	12	19
Costo financiero	5	3
Pérdida actuaria	30	
Beneficios pagados	(37)	(8)
	80	70

Las hipótesis actuariales usadas fueron:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
Tasa de descuento	7%	7%
Tasa de rendimientos de activos	N/A	N/A
Tasa de incremento salarial	3%	3%
Tasa de incremento de pensiones	2.50%	2.50%
Tabla de rotación (promedio)	8.90%	8.90%
Vida laboral promedio remanente	8.3	8.3
Tabla de mortalidad e invalidez	TM IESS 2002	TM IESS 2002

#### 19. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.

La provisión para el impuesto a las ganancias por los años terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012, ha sido calculada aplicando la tasa del 22% y 23% respectivamente.

La disposición transitoria primera del Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones (COPCI), publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 351, del 29 de diciembre de 2010, dispuso que el Impuesto a las ganancias de sociedades se aplicará de la siguiente manera: para el ejercicio económico 2011, el porcentaje será del 24%, para el 2012 será del 23% y a partir del 2013 se aplicará el 22%.

Las sociedades que reinvertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a las ganancias sobre el monto reinvertido.

**MANADIÁLISIS S.A**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el valor de la reinversión deberá destinarse exclusivamente a la adquisición de maquinaria nueva o equipo nuevo, activos para riego, material vegetativo, plántulas y todo insumo vegetal para producción agrícola, forestal, ganadera y de floricultura, que se relacionen directamente con su actividad productiva; así como para la adquisición de bienes relacionados con investigación y tecnología que mejoren la productividad, generen diversificación productiva e incrementen el empleo.

Cuando la reinversión se destine a maquinaria nueva y equipo nuevo, el Activos debe tener como fin el formar parte de su proceso productivo. Para el sector agrícola se entenderá como equipo, entre otros, a los silos, estructuras de invernaderos, cuartos fríos.

Las actividades de investigación y tecnología estarán destinadas a una mejora en la productividad; generación de diversificación productiva e incremento de empleo en el corto, mediano y largo plazo, sin que sea necesario que las tres condiciones se verifiquen en el mismo ejercicio económico en que se ha aplicado la reinversión de utilidades.

El beneficio en la reducción de la tarifa, debe estar soportado en un informe emitido por técnicos especializados en el sector, que no tengan relación laboral directa o indirecta con la empresa.

El valor de las utilidades reinvertidas deberá efectuarse con el correspondiente aumento de capital y se perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

La Compañía ha sido revisada por parte de las autoridades tributarias hasta el año 2006 y se encuentran pendientes de revisión desde el año 2007.

La conciliación del impuesto a la renta calculada de acuerdo a la tasa impositiva legal y el impuesto a la renta afectado a operaciones, fue como sigue:

**MANADIÁLISIS S.A  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**

**(Expresadas en miles de dólares)**

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Ganancia antes de provisión para impuesto a la renta</b>	1,456	1,197
Efecto de los impuestos diferidos	-	-
<b>Ganancia antes de impuesto a la renta</b>	<b>1,456</b>	<b>1,197</b>
<b>Menos:</b>		
Deducciones especiales	(77)	(175)
<b>Más:</b>		
Gastos no deducibles	154	128
<b>Ganancia gravable</b>	<b>1,533</b>	<b>1,150</b>
Tasa de impuesto a las ganancias del período	22%	23%
<b>Impuesto a las ganancias causado</b>	<b>337</b>	<b>265</b>
<b>Pagos efectuados:</b>		
Retención en la fuente del año	306	283
Crédito tributario de años anteriores	18	-
<b>Saldo por pagar (Nota 16) y por cobrar (Nota 10)</b>	<b>13</b>	<b>(18)</b>

**DEDUCCIÓN POR PERSONAL CON DISCAPACIDAD.**

De acuerdo a la Ley Orgánica de Discapacidades (Ley s/n publicada en el Suplemento del Registro Oficial 796, del 25 de septiembre de 2012) en su artículo 49 determina que los empleadores podrán deducir el ciento cincuenta por ciento (150%) adicional para el cálculo de la base imponible del impuesto a la renta respecto de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporten al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social de cada empleado contratado con discapacidad, sustitutos, de las y los trabajadores que tengan cónyuge, pareja en unión de hecho o hijo con discapacidad y que se encuentren bajo su cuidado, siempre que no hayan sido contratados para cumplir con la exigencia del personal mínimo con discapacidad, fijado en el 4%, de conformidad con esta Ley.

**MANADIÁLISIS S.A  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**20. IMPUESTOS DIFERIDOS.**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, la Compañía no determinó los impuestos diferidos por las diferencias temporarias que se originan por los beneficios por jubilación patronal de los trabajadores menores a 10 años, por considerar los efectos inmateriales.

**21. CAPITAL.**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital social es de diez mil dólares, dividido en diez mil acciones ordinarias y nominativas de un dólar cada una.

Con fecha 26 de enero de 2012 procedió a inscribir en el Registro Mercantil de Portoviejo la escritura pública de Escisión y Reforma del estatuto de la Compañía y la creación de la compañía Improcia Cía. Ltda., con la cual la Compañía transfiere 508 mil dólares de capital social. (Nota 29).

**22. RESERVAS.**

• **Reserva legal.**

La Ley de Compañías del Ecuador requiere que por lo menos el 10% de la utilidad líquida anual sea apropiada como reserva legal, hasta que ésta alcance como mínimo el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

**23. RESULTADOS ACUMULADOS.**

**Ganancias Acumuladas**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el saldo de las ganancias, están a disposición de los accionistas y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos tales como re liquidación de impuestos, etc.

Con fecha 26 de enero de 2012, procedió a inscribir en el Registro Mercantil de Portoviejo la escritura pública de Escisión y Reforma del estatuto de la Compañía y la creación de la compañía Improcia Cía. Ltda., con la cual la Compañía transfiere 1,263 (un millón doscientos sesenta y tres) de utilidades retenida a favor de Improcia Cía. Ltda. (Nota 29).

**Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF**

El saldo deudor, podrá ser absorbido por los resultados acumulados y por los del último ejercicio económico concluido, si los hubiere.

**MANADÍALISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

**24. CATEGORÍAS DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS.**

A continuación se presentan los importes de cada categoría de instrumentos financieros en cada ejercicio.

	Diciembre 31, 2013		Diciembre 31, 2012	
	Corriente	No corriente	Corriente	No corriente
<b>Activos financieros medido al costo</b>				
Efectivo	386	-	246	-
<b>Activos financieros medidos al costo:</b>				
Cuentas por cobrar	5,266	-	2,918	-
Otras cuentas por cobrar	30	-	11	-
<b>Total activos financieros</b>	<b>5,682</b>		<b>3,175</b>	
<b>Pasivos financieros medido al costo amortizado:</b>				
Cuentas y documentos por pagar	(667)	-	(238)	-
Cuentas por pagar diversas relacionadas	(3,127)	-	(2,252)	-
Otras obligaciones corrientes	(593)	-	(437)	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>(4,387)</b>		<b>(2,927)</b>	
<b>Instrumentos financieros, netos</b>	<b>1,295</b>		<b>248</b>	

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

Valor razonable de instrumentos financieros: el valor en libros de documentos y cuentas por cobrar, otras cuentas por cobrar, cuentas y documentos por pagar, otros pasivos corrientes, cuentas por pagar diversas/relationadas, efectivo se aproxima al valor razonable debido a que la naturaleza de exigibilidad en el corto plazo de estos instrumentos.

**25. INGRESOS POR SERVICIOS.**

Corresponde principalmente el valor razonable de las contraprestaciones recibidas o a recibir por la venta de servicios en el curso ordinario de las actividades de la Compañía. Los ingresos ordinarios se presentan netos de impuestos a las ventas, devoluciones, rebajas y descuentos.

Los ingresos ordinarios se detallan a continuación:

	Años terminados en,	
	Diciembre	Diciembre
	31, 2013	31, 2012
Ingresos por hemodiálisis	12,543	12,572
Venta de insumos	3	16
Venta de otros servicios	-	4
Ingresos por facturar	<u>4,105</u>	<u>1,850</u>
	<b>16,651</b>	<b>14,442</b>

**26. COSTO DE VENTAS.**

Un resumen de costos de ventas, es como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre	Diciembre
	31, 2013	31, 2012
Costos por hemodiálisis	6,637	6,141
Costo por venta de insumos	3	9
Costo por otros servicios	994	37
Personal área médica	3,122	3,180
Otros gastos de operación	342	146
Atención a pacientes	457	368
Gasto arriendo (Nota 28)	1,062	632
Servicios generales	636	548
Movilización centros	43	26
Mantenimiento, instalaciones y reparaciones	<u>382</u>	<u>430</u>
	<b>13,678</b>	<b>11,517</b>

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

**27. GASTOS ADMINISTRATIVOS.**

Un resumen de los gastos administrativos, es como sigue:

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2012	Diciembre 31, 2011
Sueldos, salarios y demás remuneraciones	282	245
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	63	58
Beneficios sociales e indemnizaciones	41	62
Gasto planes de beneficios a empleados	9	56
Honorarios profesionales	461	376
Mantenimiento y reparaciones	31	26
Arrendamiento operativo (Nota 28)	27	30
Combustibles	2	9
Seguros y reaseguros (primas y cesiones)	16	9
Útiles de aseo	21	131
Transporte, fletes y guías	92	121
Gastos de gestión	86	21
Gasto de viaje	60	-
Agua, energía, luz, telecomunicaciones y otros	45	15
Notarios y registradores de la propiedad o mercantiles	-	1
Impuestos, contribuciones y otros	25	18
Depreciaciones propiedad, planta y equipo	28	138
Amortizaciones Intangibles	3	9
Otros gastos	28	165
	1,320	1,490

**28. ARRENDAMIENTOS.**

Los principales arriendos operativos que tiene la Compañía a plazo indefinido o a más de un año, corresponden a contratos de arriendo de edificios en el cual se prestan servicios clínicos y funcionan las áreas administrativas de la compañía.

Los pagos reconocidos en el resultado por concepto de arriendos operativos en el ejercicio son los siguientes:

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

	Años terminados en,	
	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b>Cuota de arrendamientos reconocidos en el resultado:</b>		
Gastos administrativos (Nota 27)	27	30
Costo de ventas (Nota 26)	1,062	632
	<hr/>	<hr/>
	1,089	662

- Existencia y término de opciones de renovación y cláusulas de revisión, acuerdos de arrendamiento operativo:

En ciertos casos existen contratos de arrendamiento con acuerdo de renovación, en otros esta opción será analizada cuando se concluya el plazo de arrendamiento.

- Bases sobre las que se determina una renta o pago contingente:

En los contratos de arrendamiento no se identifica rentas ni pagos contingentes que puedan ser revelados.

**29. ESCISIÓN DE LA COMPAÑÍA.**

Con fecha 21 de septiembre de 2011, mediante escritura pública inscrita en el Registro Mercantil de la ciudad de Portoviejo se procedió a escindir a Manadiálisis S.A., en dos sociedades, con lo cual se modifica su estructura y se destina una parte de su patrimonio, activos y pasivos para la formación de otra sociedad que se denominará Improcia Cía. Ltda.

Adicionalmente, se adjudica a favor de Improcia. Cía. Ltda., los activos que le ha destinado Manadiálisis S.A., como consecuencia de la Escisión a valor presente igual que los pasivos.

Mediante esta escritura se transfiere el dominio y la posesión de los bienes, activos y pasivos en bloque de los cuales la Compañía Manadiálisis es propietaria a favor de Improcia Cía. Ltda., sin reservarse para sí ningún derecho, la totalidad del patrimonio que ha destinado para la formación de ésta, así como los activos y pasivos constantes del balance de Manadiálisis S.A. antes de la Escisión y el Balance inicial de Improcia Cía. Ltda.

**MANADIÁLISIS S.A.**  
**(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE**  
**BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

Con fecha 26 de enero de 2012 procedió a inscribir en el Registro Mercantil de Portoviejo la escritura pública de Escisión (propiedades, inversiones en acciones, cuentas por cobrar y por pagar, capital social y utilidades retenidas) y Reforma del estatuto de la Compañía y la creación de la compañía Improcia Cía. Ltda.

Las cuentas y montos transferidos, son como sigue:

Detalle	Valor
<b>Activos:</b>	
Edificios	(Nota 9) 1,645
Terrenos	(Nota 9) 439
Construcciones	(Nota 9) 498
Inversiones en acciones	(Nota 9) 180
Cuentas por cobrar a largo plazo	- 244
Cuentas por cobrar a corto plazo	- 193
<b>Total activos</b>	<b>3,199</b>
<b>Pasivos:</b>	
Proveedores nacionales	- 1,391
Cuentas por pagar varias	- 37
<b>Total pasivos</b>	<b>1,428</b>
<b>Patrimonio:</b>	
Capital social	(Nota 21) 508
Utilidades retenidas	(Nota 23) 1,263
<b>Total patrimonio:</b>	<b>1,771</b>
<b>Total pasivos y patrimonio</b>	<b>3,199</b>

Una vez que se hubiere inscrito en los Registros de la Propiedad de Portoviejo, Manta, Chone y Jipijapa la transferencia de dominio de los inmuebles que MANADIÁLISIS S.A., traspasa a Improcia Cía. Ltda. y se hubiere inscrito en el Registro Mercantil de Portoviejo esta escritura pública de escisión de Manadiáisis S.A. y de creación de la nueva sociedad Improcia Cía. Ltda., está pasará a ser única dueña de todos los activos a ella transferidos.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

**30. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS.**

Los saldos de las cuentas con partes relacionadas, fue como sigue:

	Diciembre 31, 2013	Diciembre 31, 2012
<b><u>Cuentas y documentos por pagar diversas relacionadas (Nota 15)</u></b>		
Nefrocontrol S.A.	3,127	2,252
	<hr/>	<hr/>
	3,127	2,252
	<hr/>	<hr/>

Las transacciones más significativas con partes relacionadas, fueron como sigue:

	Años terminados en, Diciembre 31, 2013	Años terminados en, Diciembre 31, 2012
<b><u>Ventas</u></b>		
Sermens S.A.	2	3
	<hr/>	<hr/>
	2	3
<b><u>Compras</u></b>		
Nefrocontrol S.A.	5,220	4,685
Sermens S.A.	116	3
	<hr/>	<hr/>
	5,336	4,688
	<hr/>	<hr/>

**31. CONTINGENCIAS.**

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, de acuerdo a los asesores legales, la Compañía no mantiene demandas en contra no resueltas que requieran ser reveladas ni tampoco se han determinado cuantías por posibles obligaciones que se requieran registrar en los estados financieros.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros**  
**(Expresadas en miles de dólares)**

---

**32. PRECIOS DE TRANSFERENCIA.**

La legislación en materia de Precios de Transferencia en Ecuador es aplicable desde el año 2005 y de acuerdo a la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento vigentes al 31 de diciembre de 2013, está orientada a regular con fines tributarios las transacciones realizadas entre partes relacionadas (locales y/o del exterior), de manera que las contraprestaciones entre ellas sean similares a las que se realizan entre partes independientes, es decir, deben respetar el Principio de Plena Competencia (Arm's Length).

Mediante Resolución No. NAC-DGER2008-0464, publicada en el Registro Oficial No. 324, de fecha 25 de abril del 2008, y sus reformas, el Servicio de Rentas Internas estableció el alcance y el contenido de presentación del Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas y del Informe Integral de Precios de Transferencia.

En concordancia a lo señalado en el párrafo anterior, mediante Resolución No. NAC-DGERCGC13-0001, publicada en el Registro Oficial No. 878 del 24 de enero de 2013, el Servicio de Rentas Internas estableció que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta cuyo monto acumulado de operaciones con partes relacionadas locales y/o del exterior sean superiores a 3,000,000.00 deben presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas del Exterior; y por un monto superior a 6,000,000.00 deben presentar el Informe Integral de Precios de Transferencia. El referido Informe podrá ser solicitado discrecionalmente por el Servicio de Rentas Internas por cualquier monto y tipo de operación o transacción con partes relacionadas locales y/o del exterior.

Se encuentran exentos del Régimen de Precios de Transferencia los contribuyentes que: i) Presenten un impuesto causado superior al 3% de los ingresos gravables; ii) No realicen operaciones con paraísos fiscales o regímenes fiscales preferentes; y iii) No mantengan suscrito con el estado contratos para la exploración y explotación de recursos no renovables. Sin embargo, deben presentar un detalle de las operaciones con partes relacionadas del exterior en un plazo no mayor a un mes contado a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta.

El Art. 84 del Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno señala que los sujetos pasivos del Impuesto a la Renta, que realicen operaciones con partes relacionadas, adicionalmente a su declaración anual de Impuesto a la Renta, presentarán al Servicio de Rentas Internas el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas e Informe Integral de Precios de Transferencia, en un plazo no mayor a dos meses contados a partir de la fecha de exigibilidad de la declaración del Impuesto a la Renta; y la no entrega, así como la entrega incompleta, inexacta o con datos falsos podrá ser sancionada por la Administración Tributaria con multa de hasta 15,000.00.

**MANADIÁLISIS S.A.  
(UNA SUBSIDIARIA DE FRESENIUS MEDICAL CARE  
BETEILIGUNGSGESELLSCHAFT MBH)**

**Políticas Contables y Notas a los Estados Financieros  
(Expresadas en miles de dólares)**

---

Al 31 de diciembre de 2013, la Compañía ha registrado operaciones con partes relacionadas por cinco millones doscientos veinte mil dólares, por lo tanto está obligada a la presentación del Anexo de Operaciones con partes relacionadas conforme al contenido y plazos establecidos en la Resolución No. NAC-DGERCGC11-00029.

**33. CONTRATOS.**

La Compañía mantiene contratos con Nefrocontrol S.A. para la compra de insumos médicos y de limpieza en el que se establece principalmente que la Compañía adquiera una cantidad mínima mensual de estos insumos.

**34. SANCIONES.**

**34.1. De la Superintendencia de Compañías.-**

No se han aplicado sanciones a Manadiálisis S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de la Superintendencia de Compañías durante los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2013 y 2012.

**34.2. De otras autoridades administrativas.-**

No se han aplicado sanciones significativas a Manadiálisis S.A., a sus Directores o Administradores, emitidas por parte de otras autoridades administrativas al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

**35. HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE.**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros (Febrero 27, 2014), no se tiene conocimiento de otros hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

---