

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Portoviejo, 16 de Marzo del 2014.

La COMPAÑÍA EDIFICACIONES GENERALES EDIGEN S.A es una sociedad anónima constituida el 6 de Diciembre del 2002 por la Notaria Novena del Cantón Portoviejo en el Cantón Pedernales, Provincia de Manabí e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Portoviejo el 7 de Marzo del 2003.

El objeto de la compañía tendrá por objeto dedicarse a la construcción, operaciones de obras civiles.

La compañía tiene sus oficinas en la provincia de MANABI, cantón Portoviejo, El personal empleado para desarrollar sus actividades está conformado por el Gerente General y el Presidente, empleadosl.

### **Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.**

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

### **Políticas Contables.**

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable ya que se encuentra inactiva en sus operaciones, y se aplica directamente NIIF.

### **Principios y Prácticas Contables.**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de Compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

### **Cambios y Políticas Contables.**

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, con respectos a los utilizados en el ejercicio anterior, señalando la siguiente información:

El capital social no ha tenido variación, pero sus ingresos develados se reflejan en el balance.

### **Depreciación Acumulada de Maquinarias y Equipos.**

Por el momento se está haciendo este movimiento ya que si existe el efectivo suficiente, para la compra de los mismos.

**Gasto de Administración.**

Se debe revelar que por el momento si existe pago sobre el personal operativo y administrativo incluido el Gerente.

**Ingresos y Gastos Extraordinarios.**

Se debe revelar que en la actualidad se recolecta dinero para gastos que se presenten.

**Análisis de Balances por la Gerencia.**

En calidad de Gerente, junto a los socios de la compañía, analizaron y aprobaron el balance inicial del año 2013.

Indicando que por el momento no existe movimiento financiero.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo de los accionistas.



Ing. Luis Antero García Zamora  
Gerente General