

**CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES Y MECANICAS S.A. OCM**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CORRESPONDIENTES DEL 01 DE ENERO DE 2016 AL  
31 DE DICIEMBRE DEL 2016**

**NOTA 1 - ACTIVIDAD DE LA SOCIEDAD**

CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES Y MECANICAS S.A. OCM. Es una Empresa Ecuatoriana que fue constituida el 05 de Noviembre del 2003 e inscrita en el Registro Mercantil el 05 de noviembre del 2003. Su actividad económica principal construcción de proyectos de ordenamiento hídrico, sistema de riego, redes de alcantarillado y tuberías. Las oficinas de CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES Y MECANICAS S.A. OCM. Están ubicadas en la ciudad de Calceta, calle 10 de agosto al lado de la dulcería marialis Cantón Bolívar, Provincia de Manabí. La Empresa CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES Y MECANICAS S.A. OCM. Construye proyectos, esto último bajo la modalidad de contratos con el sector público.

**NOTA 2- BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**2.1 INFORMACIÓN PRESENTADA**

El ejercicio 2016, se presenta la información financiera bajo NIIF. Y adjuntando todos los estados financieros mas las notas aclaratorias.

**2.2 PERÍODO CONTABLE**

Los presentes Estados Financieros cubren los siguientes periodos:

Estados de Situación Financiera: Por los periodos terminados al 31 de Diciembre del 2016.

Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos de Efectivo: Por el período comprendido entre el 01 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2016. Estados de Cambios en el Patrimonio Neto: Saldos y movimientos entre el 01 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2016.

**2.3 BASES DE PREPARACIÓN**

Los Estados Financieros de la compañía correspondientes al período terminado al 31 de diciembre del 2016 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB"). Estos Estados Financieros reflejan la situación financiera de CONSTRUCTORA DE OBRAS CIVILES Y MECANICAS S.A. OCM. al 31 de Diciembre del 2016, y los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por el período terminado en esa fecha, los cuales fueron aprobados por la Junta General de Accionistas en sesión celebrada con fecha 17 de Marzo del 2017. Los presentes Estados Financieros han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la sociedad.

**2.4 POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto los activos y pasivos financieros que se llevan al valor razonable. A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes Estados Financieros. Estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para PYMES vigentes al 31 de Diciembre de 2016.

**NOTA 3 - PRINCIPALES CUENTAS**

### 3.1 ACTIVO CORRIENTE

#### 10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los depósitos en entidades financieras.

#### 10103 INVENTARIOS

Los inventarios se valoran a su costo o a su valor neto realizable, el menor de los dos. El costo se determina por el método promedio ponderado. El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, transportes, almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios.

#### 20103 CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Se registrarán como Cuentas por Pagar, las obligaciones contraídas con diferentes entidades para el giro normal de operaciones, que se valorarán por el importe total a pagar convenido sobre las obligaciones contraídas. La disminución de las Cuentas por Pagar, se realizará parcial o totalmente cuando la entidad amortice o cancele el monto adeudado.

#### 20110 ANTICIPO DE CLIENTES

Todos los contratos se registrarán como un pasivo (anticipo de clientes) mientras no se facture el término del contrato, con la entrega y recepción del proyecto.

Ing. Teresa Zamora R.  
RUC: 1306997840001  
SUCRER 878  
ING. TERESA ZAMORA  
CONTADORA  
1306997840  
Reg. 27378