

NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. INFORMACIÓN GENERAL

La compañía se constituyó en la ciudad de Manta provincia de Manabí bajo la razón social COMPAÑIA CONVAR S.A. inscrita el 16 de octubre del 2003, con RUC# 1391724926001, tiene como actividad principal la construcción de edificios completos o partes de edificios.

Atendiendo a lo dispuesto por la Resolución No. SCVS-INPAI-2020-00002930, en adición, debo indicar:

2. Cumplimiento de Resoluciones

QUE el día miércoles 11 de marzo de 2020, la Organización Mundial de la Salud (OMS) a través de su Director General declaró el brote de coronavirus como pandemia global, solicitando a los países intensificar las acciones para mitigar su propagación;

QUE mediante Acuerdo Ministerial No. 00126-2020, publicado en el Suplemento del Registro Oficial 160 de 12 de marzo de 2020, la Magíster Catalina Andramuño Zeballos, Ministra de Salud Pública, declaró el Estado de Emergencia Sanitaria por sesenta (60) días, en todos los establecimientos del Sistema Nacional de Salud, en los servicios de laboratorio, unidades de epidemiología y control, ambulancias aéreas, servicios de médicos y paramédicos, hospitalización y consulta externa por la inminente posibilidad del efecto provocado por el coronavirus COVID-19, y prevenir un posible contagio masivo en la población.

Como resultado, los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2019 han sido aprobados de forma virtual a través de la plataforma Zoom el 18 de mayo de 2020 y serán presentados de la misma forma a la Junta de Accionistas para su aprobación.

3. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

3.1 Declaración de cumplimiento

La posición financiera, el resultado de las operaciones, y los flujos de efectivo se presentan de acuerdo con normas internacionales de información financiera (NIIF) y sus interpretaciones adoptadas por el Comité de Normas Internacionales de

Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés). Estas normas han sido adoptadas en el Ecuador por la Superintendencia de Compañías.

3.2 Base de medición

Los estados financieros de la Compañía se registran sobre la base de devengado.

3.3 Moneda funcional y de presentación

La unidad monetaria utilizada por la Compañía para las cuentas de los Estados Financieros y sus notas es el dólar americano que la moneda de curso legal en el Ecuador.

3.4 Uso de estimaciones y juicio

La preparación de los estados financieros de conformidad con NIIF requiere que la Compañía registre estimaciones, supuestos o juicios que afectan la aplicación de las políticas y los valores de los activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones. Las estimaciones y los supuestos de soporte son revisados sobre una base recurrente. Las revisiones a las estimaciones se reconocen en el período en el cual la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

3.5 Período económico

La Compañía tiene definido efectuar el corte de sus cuentas contables preparar y difundir los estados financieros una vez al año al 31 de diciembre.

4. Resumen de las principales políticas de contables

Las políticas de contabilidad más importantes se detallan a continuación:

4.1 Base de preparación y presentación de los estados financieros:

Los estados financieros hasta el 31 de diciembre del 2019 fueron preparados en base NIIF. Consecuentemente los estados financieros cumplen con las normas internacionales de información financiera aplicables al período que se inicia el 1 de enero del 2019.

4.2 Propiedades, Planta y Equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas:

Edificio 5 por ciento, Maquinarias 10 por ciento, Equipos de oficina 10 por ciento, Equipos de computación 3.33 por ciento. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de depreciación o vida útil, se revisa la depreciación de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

4.3 Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo para determinar si existen indicios de que esos activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados. De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Si una pérdida por deterioro del valor revierte posteriormente, el importe en libros del activo se incrementa hasta la estimación revisada de su valor recuperable, sin superar el importe que habría sido determinado si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro de valor del activo en años anteriores. Una reversión de una pérdida por deterioro de valor se reconoce inmediatamente en resultados.

4.4 Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y ventas. El costo se calcula aplicando el método promedio.

4.5 Cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan con condiciones de créditos normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar clientes y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

4.6 Acreedores comerciales

Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses.

4.7 Beneficios a los empleados y provisiones de obligaciones patronales por jubilación y desahucio

El pasivo por obligaciones por beneficios está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos de desahucio y jubilación, y se realiza el cálculo que corresponde, a todos los empleados de la empresa, a excepción de la gerencia. El costo y la obligación de estos pagos a los empleados se reconocen durante los periodos de servicio de los mismos.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La Compañía al 31 de diciembre del 2019 refleja en la cuenta efectivo y equivalente al efectivo la siguiente manera:

Efectivo y Equivalente al Efectivo	2019
Caja - Bancos	\$4160.19

6. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2019. Se mantiene un saldo en crédito tributario a favor del sujeto pasivo en IVA y en Impuesto a la Renta

Locales	\$36325.13
---------	------------

7. INVENTARIOS

Al cierre del ejercicio económico 2019, se mantiene en inventario de materia prima, suministros y materiales para la construcción:

Materia prima, suministros y materiales de construcción	\$83149.16
---	-------------------

8. OTRAS CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR CORRIENTES

Corresponde a préstamos efectuados con Instituciones Financieros que se los amortizan y generan interés efectivo al 31 de diciembre del 2019 y presenta el siguiente saldo.

Obligaciones Con Instituciones Financieras - Corrientes	\$11968.00
--	-------------------

9. CAPITAL SOCIAL

Al 31 de diciembre del 2019, el capital de la Compañía es de USD \$800.00 el cual se encuentra dividido en 800 acciones ordinarias con un valor nominal de USD \$1.00 cada una.

9.2 RESULTADOS

Se registra una utilidad del ejercicio del periodo 2019 por un saldo de USD \$28202.05

10. INGRESOS

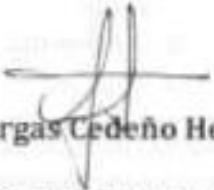
A diciembre 31 de 2019 presenta un saldo de USD \$550480.37 corresponde a los ingresos por servicios brindado por la compañía.

11. COSTO DE VENTAS Y GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Al 31 de diciembre del 2019 presenta un saldo de USD \$235147.30 corresponde a los costos y gastos de la compañía.

**12. ACONTECIMIENTOS RELEVANTES HASTA LA FECHA DE EMISIÓN DEL
INFORME.**

No han ocurrido acontecimientos relevantes hasta la fecha de emisión de informe.



Vargas Cedeño Hector Hugo
GERENTE GENERAL
CONVAR S.A.



Ing. Arreaga Zambrano Glenda
CONTADOR
REG. # 1016-09-916598