

## **INFORME DEL COMISARIO A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA CONVAR S.A.**

Manta, 21 de enero del 2019

Señores

Accionistas de la Compañía CONVAR S.A.

Ciudad.-

Estimados Accionistas:

Habiendo sido designada Comisario de la Compañía que Uds. Acertadamente dirige, expongo mi Informe de Revisión Anual del ejercicio económico correspondiente al año 2018.

Los Estados Financieros han sido correctamente presentado, reflejando sus resultados en los activos y pasivos, así como la del Estado de Pérdidas y Ganancias, considero reflejan fielmente la situación financiera de la Compañía, para su elaboración se tomaron de los ingresos y egresos realizados diariamente, aplicando los principios de Contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y las normas internacionales de información financiera NIIF.

Existen los siguientes registros contables:

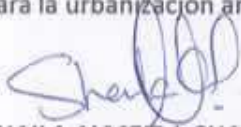
Libro Diario, Libro Mayor y Registros Auxiliares

Balance de Comprobación

Estado de Resultados

Todos estos registros corresponden al movimiento de las transacciones realizadas en el sistema contable computarizado que utiliza la Compañía, reflejando el respectivo Estado de Resultados del año 2019 una Utilidad de USD 9515.68 (Nueve mil quinientos quince con 68/100 Dólares de los Estados Unidos de América) teniendo ingresos brutos por un valor de USD 1,210,237.20 (Un millos doscientos diez mil doscientos treinta y siete con 20/100 Dólares de los Estados Unidos de América) valores recibido por el Fideicomiso Marina Bay para la ejecución del proyecto Inmobiliario MARINA BAY y costos y gastos por un monto de USD 1,200,721.52 (Un millón doscientos mil setecientos veintiuno con 52/100 Dólares de los Estados Unidos de América) Estos resultados favorables para la empresa reflejan el trabajo de

esta administración a cargo del gerente HUGO VARGAS CEDEÑO quien ha administrado los recursos que sirven para cumplir con el contrato de construcción que actualmente ejecutamos para la urbanización antes mencionada.



**SHAILA ALMEIDA CHAVEZ**

**COMISARIO**

**C.C# 1314539915**