

INFORME DEL GERENTE AÑO 2007

Señores

Accionistas de la Compañía **JESÚS DEL GRAN PODER S.A.**
Ciudad.

De acuerdo con lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a su disposición el informe anual de las operaciones de la Compañía.

OPERACIÓN

GESTIONES REALIZADAS:

CONTRATOS DE OBRAS:

Durante este año la compañía firmó contratos con el Municipio de 24 de Mayo, Santa Ana y con el Consejo Provincial de Pichincha; también realizó cobro de planillas con el Consejo Provincial de Manabí:

CONTRATOS SUSCRITOS DURANTE AÑO 2007

CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR ORIGINAL	PLAZO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
MUNICIPIO DEL CANTÓN 24 DE MAYO	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL LAS ANONAS - CERRO CADY EN MEDIO TRAMO I	91.063,80	90 DÍAS	NO SE HA REALIZADO TRABAJO ALGUNO PORQ MUNICIPIO DEBE REALIZAR PREVIAMENTE MOVIMIENTO DE TIERRA
	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL S. JOSÉ AFUERA - S. JOSÉ ADENTRO - GUONAL DESDE 0+000 A 1+800	135.030,40	90 DÍAS	SUSPENDIDOS POR ESTACIÓN INVERNAL. NO SE HA PRESENTADO PLANILLA ALGUNA
MUNICIPIO DE CANTÓN SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL LA CACAGUA - INTERSECCIÓN DE LA VÍA AL ABRA DESDE 3+500 A 5+000	107.842,69	90 DÍAS	PLANILLA Y ACTA PROVISIONAL EN TRÁMITE
CONSEJO PROVINCIAL DE MANABÍ	CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO RURAL DOBLE (6x14m) PARA ESCUELA 6 DE JULIO	16.946,31	75 DÍAS	PLANILLA Y ACTA PROVISIONAL EN TRÁMITE
CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA	PAVIMENTACIÓN DE LA VÍA LA VICTORIA, L-2.200 M	171.153,20	120 DÍAS	NO HAY REPORTE DEL RESIDENTE SOBRE EL ESTADO DE ESTA OBRA
TOTAL CONTRATADO		522.036,40		

El total ingresado durante el año 2007 es de \$670.887.69 (Seiscientos setenta mil ochocientos ochenta y siete con 69/100).

Hay otros contratos que no han sido liquidados al cierre del presente ejercicio, debido a que las planillas se encuentran en trámites.



07 MAY 2008

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y TRIBUTARIOS

ANÁLISIS DE LAS CUENTAS QUE INTERVIENEN EN EL BALANCE

ACTIVO:

ACTIVO CORRIENTE:

CAJA BANCO	\$ 18.968.52
OBRAS EN PROCESO	\$ 695.855.44

El rubro más alto del Activo Corriente son las cuentas por Obras en Proceso, corresponde a las obras que quedaron inconclusas y que no se terminaron por la llegada del invierno y otros.

ACTIVO FIJO

MAQUINARIA Y EQUIPO	\$ 1.078.000.00
VEHICULOS	\$ 674.000.00

Los rubros más importantes son Maquinarias, Equipos y Vehículos.

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

OBLIGACIONES A PAGAR	\$ 18.516.75
----------------------	--------------

El Pasivo Corriente esta representado por las Retenciones por Pagar y Aportes al IESS por pagar.

PASIVO A LARGO PLAZO

CUENTAS POR PAGAR	\$ 519.098.61
-------------------	---------------

Se genera por un crédito a una entidad financiera local y por la adquisición de Tracto - Camión Mack.

OTROS PASIVOS

ANTICIPOS DE OBRA	\$706.585.06
-------------------	--------------

Están generados por los anticipos de las obras recibidas y que por no haber cobrado o planilla no se han podido amortizar, estas cifras nos permitan presentar índices repetibles.



07 MAY 2008

ASPECTOS SOCIETARIOS

En este año la compañía presenta cambios con lo que se refiere a la nómina de los Accionistas.

Nombre	Nacionalidad	Porcentaje
Sr. Julio Walter Ramírez Mendoza	Ecuatoriana	95%
Sra. Maria Andrea Vincas Bolaños	Ecuatoriana	5%

PROYECTOS PARA EL PRÓXIMO PERIODO

Entre los proyectos para el próximo año los siguientes:

- ❖ Agilizar las Cuentas por Cobrar
- ❖ Culminar las obras en proceso y firmar las Actas de Entrega Recepción Provisional y Definitiva
- ❖ Gestionar y buscar nuevos contratos para la compañía.
- ❖ Incrementar el Equipo Caminero y de Transporte para la Compañía.

Es todo cuando puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


Sr. Julio Walter Ramírez M.
GERENTE GENERAL



07 MAY 2008