

34934

Baja 37

INFORME DEL GERENTE AÑO 2006



Señores
 Accionistas de la Constructora RUZARB S.A.
 Ciudad.

Conservan
 con

27 ABR. 2007

En este informe hago llegar a ustedes las actividades que realizó la compañía en el Ejercicio Económico del año 2006.

GESTIONES REALIZADAS:

CONTRATOS DE OBRAS:

Durante este año la compañía firmó contratos con el Consejo Provincial de Pichincha y el Municipio de 24 de Mayo; realizó cobros de planillas por obras concluidas:

CONTRATOS SUSCRITOS DURANTE AÑO 2006

CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR ORIGINAL	PLAZO CONTRACTUAL	OBSERVACIONES
CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA	PAVIMENTACIÓN DEL ACCESO A LA POBLACIÓN DEL CAUPL, CANTÓN MEJÍA, PROVINCIA DE PICHINCHA	168.722,10	90 DÍAS	PLANILLA FINAL EN TRÁMITE
MUNICIPIO DE 24 DE MAYO	CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE DE H.A. Y MEJORAMIENTO C.V. LA PRIMAVERA-SAN JOSÉ DE LOS 3 RÍOS	130.564,11	90 DÍAS	TRABAJOS SUSPENDIDOS POR ESTACIÓN INVERNAL
MUNICIPIO DE 24 DE MAYO	CONSTRUCCIÓN DE UN PUENTE DE H.A. Y MEJORAMIENTO DEL C.V. LA BELLA-PUERTO MONJE	129.045,99	90 DÍAS	TRABAJOS SUSPENDIDOS POR ESTACIÓN INVERNAL
MUNICIPIO DE 24 DE MAYO	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL CAÑA BRAVA-RIECITO (TRAMO I)	144.781,21	90 DÍAS	TRABAJOS SUSPENDIDOS POR ESTACIÓN INVERNAL
TOTAL CONTRATADO		573.113,41		

PLANILLAS COBRADAS DURANTE AÑO 2006

CONTRATANTE	OBJETO DEL CONTRATO	VALOR ORIGINAL	VALOR PLANILLADO	OBSERVACIONES
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL LA UNION - RIO PLÁTANO DESDE LA ABCISA 4+400 HASTA LA 6+000	105.379,70	105.379,25	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL VISQUIJE - RAICERÍA DESDE LA ABCISA 1+500 HASTA LA 2+800	94.016,00	94.013,12	PLANILLA ÚNICA
CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA	APERTURA DE CAMINOS VERANEROS EN EL SECTOR DE LA VÍA FLAVIO ALFARO - EL CARMEN	26.012,87	26.009,70	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL CHICOMPE-LA SAIBA DESDE LA ABCISA 1+700 HASTA LA 2+700	116.631,93	116.631,93	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL CHICOMPE-LA SAIBA DESDE LA ABCISA 1+700 HASTA LA 2+700	116.631,93	38.979,51	PLANILLA ADICIONAL
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL ABRETONES-CHICOMPE-LA ALEGRIA DESDE LA ABCISA 0+000	111.531,00	111.531,00	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL ABRETONES-CHICOMPE-LA ALEGRIA DESDE LA ABCISA 0+000	111.531,00	4.930,03	PLANILLA ADICIONAL
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL EL BELDACO DESDE LA ABCISA 0+000 HASTA LA 3+500	36.717,65	36.717,65	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL EL BELDACO DESDE LA ABCISA 0+000 HASTA LA 3+500	36.717,65	63.414,61	PLANILLA ADICIONAL
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL LA UNION-LA CHIRIMOYA DESDE LA ABCISA 1+600 HASTA LA 3+100	88.567,78	88.567,77	PLANILLA ÚNICA
MUNICIPIO DE SANTA ANA	MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL LA UNION-LA CHIRIMOYA DESDE LA ABCISA 1+600 HASTA LA 3+101	88.568,78	21.023,45	PLANILLA ADICIONAL
CONSEJO PROVINCIAL DE PICHINCHA	PAVIMENTACIÓN DEL ACCESO A LA POBLACIÓN DEL CAUPL, CANTÓN MEJÍA, PROVINCIA DE PICHINCHA	168.722,10	60.835,91	PLANILLA No. 01
TOTAL PLANILLADO		1.101.028,39	768.033,93	

Además de estas planillas cobradas a entidades del estado, también hay ingresos por trabajos realizados por transporte y otros a personas privadas que asciende a \$ 161.412.97.

ANÁLISIS DE LAS CUENTAS QUE INTERVIENEN EN EL BALANCE

ACTIVO:

ACTIVO CORRIENTE:

CAJA BANCO	\$ 125.011.71
CUENTAS POR COBRAR	\$ 290.104.12

El rubro más alto del Activo Corriente es por el crédito tributario en compras que tiene la compañía y por las retenciones en la fuente de cobro de planillas.

OBRAS EN PROCESO

OBRAS EN PROCESO	\$87.734.00
------------------	-------------

Corresponde a las obras que quedaron inconclusas y que no se terminaron por la llegada del invierno y otros.

PASIVOS

PASIVO CORRIENTE

OBLIGACIONES A PAGAR Y CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	\$ 2.615.44
--	-------------

El Pasivo Corriente esta representado por las obligaciones por pagar (Aportes al IESS y pago a Proveedores)

PASIVO A LARGO PLAZO

CUENTAS POR PAGAR	\$125.000.00
-------------------	--------------

Se genera por un crédito a una entidad financiera local.

OTROS PASIVOS

ANTICIPOS DE OBRA	\$ 178.000.00
-------------------	---------------

Están generados por los anticipos de las obras recibidas y que por no haber cobrado o planillado no se han podido amortizar.



27 ABR. 2007

Respecto al Estado de Resultados la compañía registra ingresos de: \$924.511.90 por cobro de planillas del Municipio de Santa Ana, Consejo Provincial de Pichincha y otros cobros de trabajos realizados en subcontratos. Los gastos ascienden a \$ 905.346.70 arrojando una utilidad bruta de \$ 19.165.20 y una utilidad neta de \$ 16.290.42.

ASPECTOS SOCIETARIOS

En este año la compañía presenta cambios con lo que se refiere a la nómina de los Accionistas, ya que en los meses de Agosto y Octubre se realizaron transferencias de acciones quedando conformado el capital social de la compañía de la siguiente manera:

Nombre	Nacionalidad	Porcentaje
Sr. Juan Pablo Ruiz Macias	Ecuatoriana	87.00%
Sr. Patricio Xavier Ruiz Sosa	Ecuatoriana	13.00%

PROYECTOS PARA EL PRÓXIMO PERIODO

Entre los proyectos para el próximo año los siguientes:

- ❖ Gestionar el cobro de las Cuentas por Cobrar
- ❖ Liquidar las cuentas por pagar sean estos proveedores, etc.
- ❖ Culminar las obras en proceso y firmar las Actas de Entrega Recepción Provisional y Definitiva
- ❖ Seguir buscando nuevos contratos para la compañía.

Es todo cuando puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente,


Sr. Juan Pablo Ruiz Macias
GERENTE GENERAL



27 ABR. 2007