

## **INFORME DE COMISARIO AÑO 2006**

**A los Accionistas de la Compañía CONSTRUCTORA RUZARB S. A.**

Se procedió a revisar los Estados Financieros de la compañía referente al año 2006, del cual puedo hacer el siguiente informe:

### **INFORME DE LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO 2006**

El Activo Corriente de la compañía a Diciembre 31 de 2006 es de \$415.115.86 representando las Cuentas por Cobrar (Crédito Tributario del IVA) uno de los valores más importantes del mismo.

La compañía tiene obras en proceso que al 31 de Diciembre de 2006 ascienden a \$ 87.734.00, las mismas que se espera poder liquidar en el año 2007.

La constructora mantiene Obligaciones por pagar al IESS, que son valores que deberán ser cancelados en los primeros días del mes de Enero/2007. Y encontramos un crédito a largo plazo que esta a la fecha bien manejada.

En el Pasivo encontramos un Anticipo de Obra que aún no ha sido liquidado.

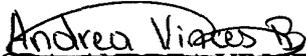
El resultado en este año es de una utilidad de \$ 16.290.42.

Los Libros Sociales de la compañía se encuentran muy bien llevados y los mismos están reflejados en los libros contables.

Se realizó una transferencia de acciones en el mes de Agosto y Octubre /2006 quedando conformado el capital de la compañía de la siguiente manera: Sr. Juan Pablo Ruiz Macías con un 87% acciones; Sr. Patricio Xavier Ruiz Sosa con un 13% de acciones, representando así el 100% del capital social de la compañía.

Es todo cuanto puede informar a Ustedes señores Accionistas.

Atentamente,

  
LCDA. ANDREA VINCÉS  
COMISARIO



27 ABR. 2007

# CONSTRUCTORA RUZARB S. A.

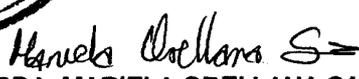
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

<b>ACTIVO</b>			<b>510.705,86</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>			<b>415.115,86</b>
	CAJA / BANCO	125.011,74	
	CUENTAS POR COBRAR	290.104,12	
	INVENTARIO	0,00	
	OTROS	0,00	
<b>ACTIVO FIJO</b>			<b>7.856,00</b>
	TERRENOS	0,00	
	EDIFICACIONES	0,00	
	MAQUINARIA Y EQUIPO	0,00	
	VEHICULOS	5.400,00	
	EQUIPOS DE OFICINA	0,00	
	MUEBLES Y ENSERES	2.456,00	
<b>OTROS ACTIVOS</b>			<b>87.734,00</b>
	OBRAS EN PROCESO	87.734,00	
<b>PASIVO</b>			<b>305.615,44</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>			<b>2.615,44</b>
	OBLIGACIONES A PAGAR	270,44	
	CUENTAS POR PAGAR PROVEEDORES	2.345,00	
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>			<b>125.000,00</b>
	CUENTAS POR PAGAR	125.000,00	
<b>OTROS PASIVOS</b>			<b>178.000,00</b>
	ANTICIPO DE OBRA	178.000,00	
<b>PATRIMONIO</b>			<b>188.800,00</b>
	CAPITAL	800,00	
	APORTE FUTURA CAPITALIZACION	188.000,00	
	UTILIDAD DEL EJERCICIO	0,00	
<b>PASIVO MAS PATRIMONIO</b>			<b>494.415,44</b>

  
ING. JUAN PABLO RUIZ MACIAS  
GERENTE GENERAL



27 ABR. 2007

  
LCDA. MARIELA ORELLANA SALTOS  
CONTADORA

# CONSTRUCTORA RUZARB S. A.

## ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2006

### INGRESOS:

LIQUIDACION CONTRATOS DE OBRAS	\$ 856.236,54	
TRANSPORTE	\$ 68.210,36	
LIQ. TRABAJOS CAMINOS VECINALES	\$ 0,00	
VENTA DE MATERIAL PETREO	\$ 0,00	
OTROS	\$ 65,00	
<b>TOTAL INGRESOS:</b>	<b>USD \$</b>	<b>\$ 924.511,90</b>

### EGRESOS:

ALQUILER MAQUINARIAS	\$ 10.645,09	
TRANSPORTE	\$ 53.873,05	
COMBUSTIBLE	\$ 840.200,82	
LUBRICANTES	\$ 203,97	
MANTENIMIENTO Y REPARACION	\$ 240,87	
SUMINISTROS Y MATERIALES	\$ 138,51	
APORTE AL IESS	\$ 1.477,17	
ADMINISTRATIVOS	\$ 9.073,80	
OTROS	\$ 138,51	
<b>TOTAL EGREGOS:</b>	<b>USD \$</b>	<b>905.346,70</b>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>USD \$</b>	<b>19.165,20</b>
15% PARTICIPACION EMPLEADOS	<b>USD \$</b>	<b>2.874,78</b>
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>USD \$</b>	<b>16.290,42</b>

  
ING. JUAN PABLO RUIZ MACIAS  
GERENTE GENERAL

  
LCDA. MARIELA ORELLANA SALTOS  
CONTADORA



27 ABR. 2007