

INFORME DE GERENTE

SEÑORES ACCIONISTAS:

EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE VUESTRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA JOCABA S A

ES MI OBLIGACION DE INFORMARLE MI LABOR REALIZADA COMO GERENTE EN LO ECONOMICO Y FINANCIERO EN EL PERIODO 2018.

COMERNZARE POR DECIRLE QUE LOS INGRESOS SE HAN MANTENIDO A PESAR QUE POR EL TERREMOTO DEL 16 DE ABRIL DEL AÑO 2016 LOS INQUILINOS TIENEN PAVOR A VIVIR EN LOS EDIFICIOS, PERO YA SE ESTA SUPERANDO.

A CONTINUACION DETALLO LOS INGRESOS Y GASTOS:

INGRESOS	\$ 78.437,09
EGRESOS	\$ 72.787.25
UTILIDAD OPERACIONAL	\$ 5.649.84
15% UTILIDAD TRABAJADORES	\$ 847,47
IMPUESTO A LA RENTA	\$ 1.056,52
UTILIDAD LIQUIDA	\$ 3.745,85

ES TODO CUANTO PUEDO INFORMAR EN HONOR A LA VERDAD SEÑORES ACCIONISTA

SRA. JOSEFINA CANTOS BARBERAN
GERENTE GENERAL

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES ACCIONISTAS:

QUIERO AGRADECERLE POR LA CONFIANZA QUE TUVIERON AL NOMBRARME COMISARIO DE VUESTRA COMPAÑÍA.

MI LABOR CONSISTE EN REVISAR LOS LIBROS CONTABLES Y QUE LAS TRANSACCIONES ESTEN CON LAS NORMAS DE CONTABILIDAD GENERALMENTE ACEPTADAS.

LE MANIFIESTO QUE LA CONTABILIDAD SI APLICA LAS MENCIONADAS NORMAS Y SE ESTA LLEVANDO EN EL PROGRAMA MONICA QUE PERMITE QUE LOS ASIENTOS CONTABLES NO INCURRA EN ERROR ALGUNO.

ES TODO CUANTO PUEDO INFORMAR EN HONOR A LA VERDAD.

**ING. GUADALUPE SILVA
COMISARIO**

-