

**CONSTRUCTORA HALCON S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de diciembre del 2013**  
**(En Dólares de los Estados Unidos de América)**

**1. DESCRIPCIÓN DEL NEGOCIO**

Constructora Halcón S.A., la Compañía fue constituida el 17 de Abril del año 2003 en la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, donde se encuentra ubicada su oficina administrativa. La Compañía se encuentra inscrita en Registro Mercantil con fecha 24 de Abril del 2003. Sus actividades se encuentran bajo la fiscalización de la Superintendencia de Compañías.

La actividad principal de la Compañía y descrita en su escritura de constitución son las actividades de arquitectura.

**2. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

**Base de Presentación**

Los estados financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la Compañía y de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del año 2000.

Las políticas contables de la Compañía son las establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por los Organismos de Control locales. Estas políticas están basadas en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

**3. CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, un detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

<b>DETALLE</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>
Impuestos	US\$ 2037.28	US\$ 2048.19
<b>Total</b>	<b>US\$ 2037.28</b>	<b>US\$ 2048.19</b>

Las cuentas por cobrar principalmente corresponden a impuestos fiscales, las cuales están compuestas por crédito retenciones de

**CONSTRUCTORA HALCON S.A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**(En Dólares de los Estados Unidos de América)**

impuesto a la renta (US\$ 2034.16) como crédito por impuesto al valor agregado (US\$ 3.12).

**4. CUENTAS POR PAGAR**

Al 31 de diciembre de 2013, las cuentas por pagar están constituidas por valores adeudados a proveedores relacionados locales de bienes y servicios por US\$. 1609.71 (US\$. 1697.70 en el 2012). Esta cuenta tiene un vencimiento máximo de 30 días y no origina interés.

**5. CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre de 2013 y 2012, el capital social de la Compañía está constituido por 1.000 acciones ordinarias y nominativas de US\$. 1,00 cada una.

**6. EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre de 2013 y hasta la fecha de presentación de esta información, no se originaron asuntos y/o eventos que por su naturaleza operativa o financiera deban ser revelados en las notas adjuntas.

---