panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

INDICE	**Paginas Nº**
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5 - 6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estados de Flujos de Efectivo	9
Notas a los Estados Financieros	10 - 27

panamerican & asociados co.

Dictamen de los Auditores Independientes

A los Socios de:

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2015, estado de resultado integral, estado de cambios en el Patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la presentación razonable de dichos Estados Financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**) y respecto aquel control interno que la Gerencia determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que no contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basados en nuestra auditoria. Nuestra auditoria fue realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener seguridad razonable acerca de que los estados financieros no contengan errores materiales.

4. Una auditoria incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobres los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que los estados financieros contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

5. Al efectuar estas evaluaciones de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la empresa para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar aquellos procedimientos de auditoría que sean apropiados

de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la empresa. Una auditoria también incluye la evaluación de la aplicabilidad de las políticas contables utilizadas, y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión:

7. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** al 31 de Diciembre del 2015, así como el resultado integral de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los socios y los flujos de efectivo por el ejercicio anual terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**).

Informe sobre otros requisitos Legales y Reguladores

8. Nuestra opinión conjuntamente con los anexos, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** como sujeto pasivo y agente de retención y percepción del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2015 se emiten por separados.

Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
RNC- No. 13.333

CONMARTINEZ C. LTDA.
RNAE No. 110

Guayaquil, Ecuador
Septiembre 9, 2016

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

		Años terminados al 31 de diciembre de	
ACTIVOS		**2014**	**2015**
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(Nota A)	1.600,00	238.516,36
Activos Financieros	(Nota B)	70.141,15	271.648,33
Servicios y Otros Pagos Anticipados	(Nota D)	94.174,55	160.560,09
Activos por Impuestos Corrientes	(Nota E)	13.787,11	12.320,51
Total Activos Corrientes	US$	179.702,81	683.045,29
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo	(Nota H)	828.687,84	850.626,09
Activos Biológicos	(Nota J)	242.027,00	244.814,15
Total Activos No Corrientes	US$	1.070.714,84	1.095.440,24
TOTAL ACTIVOS	US$	1.250.417,65	1.778.485,53

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contadora
María Isabel Maldonado León
RUC: 0103187118001
REG: N° 134396

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

			Años terminados al 31 de diciembre de 2014	2015
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota CC)		13.525,30	41.289,97
Obligaciones con Instituciones Financieras	(Nota DD)		70.784,23	14.183,06
Otras Obligaciones Corrientes	(Nota GG)		42.433,76	15.485,37
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas	(Nota II)		1.330,65	53.908,00
Antipos de Clientes	(Nota KK)		14.475,57	-
Total Pasivo Corrientes		US$	142.549,51	124.866,40
PASIVOS NO CORRIENTES				
Obligaciones con Instituciones Financieras Largo Plazo	(Nota PP)		-	538.000,00
Provisiones Por Beneficios A Empleados	(Nota TT)		8.508,29	8.508,29
Total Pasivo No Corrientes			8.508,29	546.508,29
TOTAL PASIVOS		US$	151.057,80	671.374,69
Patrimonio de los Socios				
Capital Social			28.225,00	600.000,00
Aportes de Socios Para Futura Capitalización			453.775,00	453.775,00
Resultados Acumulados			574.270,48	47.378,76
Utilidad del Ejercicio			43.089,37	5.957,08
Total Patrimonio de los Socios		US$	1.099.359,85	1.107.110,84
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		US$	1.250.417,65	1.778.485,53

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contadora
María Isabel Maldonado León
RUC: 0103187118001
REG: N° 134396

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
(Expresado en dólares)

		Años terminados al 31 de diciembre de 2014	2015
INGRESOS OPERACIONALES			
VENTAS			
Venta de Bienes		623.784,00	539.282,01
Total Ventas	**US$**	**623.784,00**	**539.282,01**
Total Ingresos Operacionales	**US$**	**623.784,00**	**539.282,01**
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de Venta y Producción		(191.198,87)	(498.413,05)
Total Costo de Ventas y Produccion	**US$**	**(191.198,87)**	**(498.413,05)**
UTILIDAD BRUTA	**US$**	**432.585,13**	**40.868,96**
GASTOS			
Gastos de Ventas y Administrativos		(363.742,21)	(33.326,42)
Total Gastos	**US$**	**(363.742,21)**	**(33.326,42)**
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos		177,33	130,74
Total Otros Ingresos No Operacionales		**177,33**	**130,74**
OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES			
Gastos No Deducibles		(3.062,53)	(1.716,20)
Total Otros Ingresos No Operacionales		**(3.062,53)**	**(1.716,20)**
Utilidad Antes 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	**US$**	**65.957,72**	**5.957,08**
(-) 15% Participacion a Trabajadores		(9.893,66)	(893,56)
(-) 22% Impuesto a la Renta		(12.974,69)	(1.491,54)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	**US$**	**43.089,37**	**3.571,98**

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contadora
María Isabel Maldonado León
RUC: 0103187118001
REG: N° 134396

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2015
(Expresado en dólares)

DETALLE DE CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PERDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO 2015	**600.000,00**	**453.775,00**	**47.378,76**	**-**	**-**	**5.957,08**	**1.107.110,84**
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR 2014	**28.225,00**	**453.775,00**	**211.301,44**	**(122.608,48)**	**485.577,52**	**43.089,37**	**1.099.359,85**
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	**571.775,00**	**-**	**(163.922,68)**	**122.608,48**	**(485.577,52)**	**(37.132,29)**	**7.750,99**
Aumento (disminución) de capital social	571.775,00						**571.775,00**
Transferencia de Resultados a otras cuentas patrimoniales			(208.805,96)	122.608,48	(485.577,52)		**(571.775,00)**
Otros cambios (detallar)			44.883,28			(43.089,37)	**1.793,91**
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)						5.957,08	**5.957,08**

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contadora
María Isabel Maldonado León
RUC: 0103187118001
REG: N° 134396

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en dólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2014	2015
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	**-70.645,73**	**236.916,36**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación	**668.357,24**	**337.774,83**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	668.357,24	337.774,83
Clases de pagos por actvidades de operación	**-678.439,05**	**-588.564,83**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	-212.649,50	-470.648,38
Pagos a y por cuenta de los empleados	-6.074,80	-893,56
Otros pagos por actividades de operación	-459.714,75	-117.022,89
Impuestos a las ganancias pagados	**-9.709,91**	**-1.491,54**
Otras entradas (salidas) de efectivo	**-89.797,18**	**-4.372,61**
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Operación	**-109.588,90**	**-256.654,15**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-26.759,62	-42.199,58
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Inversión	**-26.759,62**	**-42.199,58**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Financiación por préstamos a largo plazo	-	590.577,35
Pagos por Prestamos	-	(56.601,17)
Otras entradas (salidas) de efectivo	65.702,79	1.793,91
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Financiación	**65.702,79**	**535.770,09**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO US$	**(70.645,73)**	**236.916,36**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	**72.245,73**	**1.600,00**
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	**1.600,00**	**238.516,36**

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contadora
María Isabel Maldonado León
RUC: 0103187118001
REG: N° 134396

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- Información General:

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A., fue constituida mediante escritura pública, otorgada ante la Notaria Publica Novena del cantón Portoviejo, el 23 de diciembre del 2002 fue aprobada por la Intendencia de Compañías de Portoviejo, mediante Resolución N°. 03-P-DIC-00019 de 24 de enero del 2003, y su domicilio Legal en Jama, Cantón Jama, Provincia de Manabí.

Su objetivo principal: Su objeto principal es la explotación total y en todas sus fases del sector agrícola, agroindustrial y agropecuario, etc.

Capital Social

La compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.,** tiene capital de $ 600.000,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en seiscientos mil acciones ordinarias y nominativas de $ 1,00 dólar de los Estados Unidos de Norteamérica cada una.

En la actualidad sus principales accionistas son personas naturales domiciliadas en Ecuador.

PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS

Las políticas contables más importantes utilizadas por la Sociedad en la preparación de sus estados financieros se detallan a continuación:

Bases de presentación.- La empresa lleva sus registros de contabilidad sobre la base de negocio en marcha y prepara sus estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Disponibilidades- Se consideran como disponibilidades todos los activos que por su liquidez tienen una disponibilidad inmediata.

Efectivo y Equivalentes de Efectivo- Las actividades de operación del estado de flujos de efectivo se calculan por el método indirecto y para este propósito se consideran como equivalentes de efectivo las disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo.

Estimación por Deterioro e Incobrabilidad de la Cartera de Crédito- Se calcula con base en las disposiciones en vigencia denominadas "Reglamento para la calificación de deudores" emitido por el Servicios de Rentas Internas. La normativa vigente se fundamenta, entre otros factores, en el análisis de la capacidad de pago, en el análisis del valor ajustado de las garantías como mitigadores para efectos del cálculo de la estimación y en el comportamiento de pago histórico. Dicho acuerdo establece que todos los créditos deben ser clasificados de acuerdo a su riesgo de cobro y condiciones del crédito, y establece una estimación mínima por cada clasificación.

Ingresos.-: Los ingresos por ventas de sus productos principales se registran en los resultados del año en base a la emisión de facturas de la compañía.

Gastos.- Todos los gastos se reconocen en el estado de operaciones sobre la base de devengado,

Gasto por intereses.- El gasto por intereses, se reconoce sobre la base de devengado.

Cuentas por cobrar: Las cuentas por cobrar concedidas se presentan a su valor principal pendiente de cobro representados en el estado de situación financiera por las cuentas por cobrar operacionales, préstamos a funcionarios y empleados, intereses y otras cuentas por cobrar. Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo. o provee dinero directamente a un deudor (empleado) sin intención de negociar la cuenta por cobrar. Los préstamos a empleados no devengan intereses. Se incluyen en el activo corriente, excepto por los de vencimiento mayor a 12 meses contados a partir de la fecha del estado de situación financiera.
La compañía no ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica Régimen Tributario. En opinión de la administración de la empresa, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no requiere provisión adicional.

Cuentas por pagar: representados en el estado de situación financiera por las cuentas por pagar (proveedores, compañías relacionadas, obligaciones financieras impuestos y contribuciones, accionistas, beneficios a los trabajadores y otras cuentas por pagar).

Base de Medición.- Los Estados Financieros han sido preparados sobre la base del costo histórico.

Moneda funcional y de Presentación

La sociedad presenta sus estados financieros en dólares de los Estados Unidos de América, moneda funcional, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde marzo del 2000

Propiedad Planta y Equipo

Se registra inicialmente al valor de adquisición o construcción, según corresponda. Las adiciones y los reemplazos de importancia a los bienes de uso son capitalizados, mientras que los desembolsos por mantenimiento, reparaciones y renovaciones menores que no mejoran al activo ni incrementan su vida útil son cargados a los gastos de operación conforme se incurren.

Los gastos de mantenimiento y reparación así como las ganancias o pérdidas resultantes de ventas o retiros de activos fijos se incluyen en los resultados del año en que se realizan.

Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes.

Activos	**Vida Útil**
Edificios	20 años
Instalaciones	10 años
Equipos de Cómputo	3 años
Muebles y Enseres	10 años
Maquinaria y Equipo	10 años
Vehículos	5 años
Otros Activos	10 años

Norma Internacional de Contabilidad No. 16: Propiedad Planta y Equipo

La normativa emitida por el Consejo requiere la revaluación de los bienes inmuebles por medio de avalúos de peritos independientes al menos una vez cada cinco años eliminando la opción de mantenerlos al costo o revaluar otro tipo de bien.

Adicionalmente, ha permitido a algunas entidades reguladas convertir (capitalizar) el superávit por revaluación en capital acciones, mientras que la NIC 16 solo permite realizar el superávit por medio de la venta o depreciación del activo. Una consecuencia de este tratamiento es que las entidades reguladas que presenten un deterioro en sus activos fijos, deberán reconocer su efecto en los resultados de operación, debido a que no se podría ajustar contra el capital social. La NIC 16 indica que el deterioro se registra contra el superávit por revaluación y si no es suficiente, la diferencia se registra contra el estado de resultados.

La NIC 16 requiere que las propiedades, planta y equipo en desuso se continúen depreciando. La normativa emitida por el Consejo permite que las entidades dejen de registrar la depreciación de activos en desuso y se reclasifiquen como bienes realizables.

Beneficios del personal.

Pensiones.- La empresa tiene planes de pensiones de beneficios definidos para Jubilación Patronal, que define un monto de beneficio de pensión que un empleado recibirá a su retiro, el cual usualmente dependerá de factores, tales como edad de servicio, remuneraciones, (esta ley fue modificada con el art. 215 numeral 2 del Código de trabajo en el año 2015).

Beneficios por cese.- El Código de Trabajo establece que en caso de desahucio, el empleador bonificara al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador

Utilidad Neta por Acción- Se calcula dividiendo la utilidad neta disponible para los socios comunes entre la cantidad promedio de acciones comunes en circulación durante el período.

Participación a Trabajadores: Esta constituido con cargos a los resultados del año a las tasas de 15% de acuerdo con disposiciones legales vigentes.

Impuesto

Impuesto a la Renta.- De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos **(22%)** sobre su base imponible.

Impuesto a la renta corriente y diferido

El gasto por impuesto a la renta comprende el impuesto a la renta corriente y al diferido se reconoce en el estado de resultados integrales, excepto cuando se trata de partidas que se reconocen directamente en el patrimonio. En este caso el Impuesto también se reconoce en otros resultados integrales o directamente en el patrimonio.

Impuestos a la renta corriente

El cargo por impuesto a la renta corriente se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributarias vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables.

Según el artículo 37 de la Ley Régimen Tributario Interno las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos.

Anticipo de Impuestos a la Renta

A partir del ejercicio fiscal 2011 entró en vigor la norma que exige el pago de un " anticipo mínimo de impuesto a la renta ", cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los ingresos gravables y 0.4% de los activos.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Impuesto a la renta diferido

La circular No.- NAC-DGECCGC12-00009 Publicada en el Registro Oficial N0.- 718 del 6 de junio del 2012 indica que la aplicación de la deducibilidad de costos y gastos para efectos e impuestos a la renta se rige por las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su reglamento respectivo, y en ninguno de dichos cuerpos normativos se encuentra prevista la aplicación de una figura de reversos de gastos no deducibles de

periodos anteriores para efectos de la determinación del Impuesto a la renta en el periodo corriente.
Con base a lo detallado en el párrafo anterior la Administración de la Compañía considera que al 31 de Diciembre de 2015 no se han producido diferencias temporales, entre las bases tributarias de los activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los Estados Financieros, que generen un activo adicional o pasivo adicional a la renta diferida.

ADMINISTRACION DE RIESGOS

Factores de Riesgos financieros

Las actividades de la Compañía la exponen a una variedad de riesgos financieros; riesgo de mercado, riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El programa general de administración de riesgos de la Compañía se concentra principalmente en la gestión y diversificación del mercado en que opera.

La administración de riesgo está bajo la responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.

Riesgo de mercado

Los riesgos del mercado se dividen en:

Riesgo de tasa de interés

La compañía asume fluctuaciones de tasas de interés, en razón de que mantiene préstamos contratados con instituciones financieras por lo cual en opinión de la Gerencia, la Compañía tiene una exposición importante a los riesgos de tasa de interés.

Riesgo de precio

La compañía opera únicamente en el mercado local y por sus características de operación los precios de los productos son generalmente negociados a precios de mercado.

Riesgo de tipo de cambio

La Compañía realiza sus operaciones principales únicamente en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda de curso legal en el país, por lo tanto, no se presentan efectos por variaciones de tipos de cambio en los Estados Financieros.

Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de que una contraparte no pueda cumplir con sus obligaciones en relación con un instrumento financiero o contrato de venta.

Riesgo de Liquidez.

La Administración dispone de información que le permite monitorear los requerimientos de flujos de efectivo; normalmente la sociedad tiene como objetivo contar con los recursos necesarios para solventar los gastos operacionales esperados durante un periodo de un mes, incluyendo el pago de obligaciones financieras cuando venzan; esto excluye el posible impacto de circunstancias extremas que no pueden predecirse razonablemente. A la fecha de emisión de este informe no se han detectado situaciones que a criterio de la Administración puedan ser consideradas como riesgo de liquidez.

CONCILIACIÓN TRIBUTARIA

Ganancia antes del 15% a trabajadores e impuesto a la renta	**5.957,08**
(-) 15% Participación trabajadores	-893,56
(+) Gastos No Deducibles	1.716,20
Ganancia antes de impuestos	**6.779,72**
Impuesto a la renta causado (22%)	**1.491,54**

IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO

(-) Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal	-10.487,56
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	5.396,38
(-) Retenciones en la Fuente que le Realizaron en el Ejercicio	-4.248,67
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	-812,42
Impuesto a la Renta a Pagar	**335,29**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Caja	A-1	1.600,00	600,00
Bancos	A-2	-	237.916,36
	US$	**1.600,00**	**238.516,36**

Caja	A-1	2014	2015
Caja General		300,00	300,00
Caja Supervisor		300,00	300,00
Caja Haciendas		1.000,00	-
	US$	**1.600,00**	**600,00**

Bancos Locales	A-2	2014	2015
Banco Del Pichincha Cta Cte. # 3422101104		-	157.789,18
Banco Produbanco Cta. Ahorro # 12060101011		-	80.127,18
	US$	**-**	**237.916,36**

(B) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes No Relacionados	B-1	23.119,99	57.298,43
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes Relacionados	B-2	45.487,76	212.805,46
Otras Cuentas Por Cobrar	B-3	1.766,76	1.777,80
Provisión Cuentas Incobrables y Deterioro		(233,36)	(233,36)
	US$	**70.141,15**	**271.648,33**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes No Relacionados	**B-1**	**2014**	**2015**
Agropesa		-	49,56
Henry Clemente Espinoza Leones		15.867,20	10.413,31
Agropecuaria Agroverman Cia. Ltda.		-	0,46
Topcompany S.A.		-	40.210,36
Corporación La Favorita		1.652,79	1.024,74
Marcelo Vallejo Cia. Ltda.		5.600,00	5.600,00
	US$	**23.119,99**	**57.298,43**

Documentos y Cuentas Por Cobrar Clientes Relacionados	**B-2**	**2014**	**2015**
Palmanabi S.A.		518,94	47.921,16
Padoa S.A.		25.245,74	22.931,11
Serviboreal S.A.		5.000,00	5.354,60
Luis Mariano Cevallos		13.414,08	13.914,08
Biobarr Cia. Ltda.		1.185,00	5.892,10
Galo Arturo Cevallos		124,00	2.124,00
Apiosa		-	58.091,50
Acmusa		-	8.522,43
Agrolagmar		-	47.000,00
Genetica Marina		-	737,98
Gabriela Cevallos Muñoz		-	48,50
Oceanica		-	268,00
	US$	**45.487,76**	**212.805,46**

Otras Cuentas Por Cobrar	**B-3**	**2014**	**2015**
Préstamos a Empleados		1.766,76	1.777,80
	US$	**1.766,76**	**1.777,80**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(D) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

El detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Seguros Pagados por Anticipado	**D-1**	1.230,54	1.479,47
Anticipo a Proveedores	**D-2**	92.944,01	159.080,62
	US$	**94.174,55**	**160.560,09**

Seguros Pagados por Anticipado	**D-1**	**2014**	**2015**
Seguros Pagados por Anticipado		1.230,54	1.479,47
	US$	**1.230,54**	**1.479,47**

Anticipo a Proveedores	**D-2**	**2014**	**2015**
Anticipo a Proveedores		92.944,01	86.901,04
Anticipo Teca		-	72.179,58
	US$	**92.944,01**	**159.080,62**

(E) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Activos por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

Crédito Tributario a Favor de la Empresa (I.R)		**2014**	**2015**
Retención Clientes 1%		13.787,11	12.320,51
	US$	**13.787,11**	**12.320,51**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(H) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, planta y equipos al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

CONCEPTO		SALDO AL 31/12/2014	COMPRA	DISMINUCIÓN	SALDO AL 31/12/2015
COSTO					
Terreno		734.960,76	-	-	734.960,76
Edificio		23.166,29	-	-	23.166,29
Instalaciones		8.370,00	-	-	8.370,00
Muebles y Enseres		4.544,04	-	-	4.544,04
Maquinaria y Equipo		25.300,00	12.942,70	-	38.242,70
Equipo de Computación		2.237,99	-	-	2.237,99
Vehículos, Equipos de Transporte		153.756,74	30.696,88	-	184.453,62
Otros Propiedades, Planta y Equipos		1.440,00	-	(1.440,00)	-
	US$	953.775,82	43.639,58	-1.440,00	995.975,40
DEPRECIACION					
Propiedades, Planta y Equipos		-125.087,98	-	-20.261,33	-145.349,31
	US$	-125.087,98	-	-20.261,33	-145.349,31
	US$	828.687,84	43.639,58	-21.701,33	850.626,09

(J) ACTIVOS BIOLOGICOS

El detalle de Activos Biológicos al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

Animales Vivos en Crecimiento		2014	2015
Ganado Bovino		242.027,00	244.814,15
	US$	242.027,00	244.814,15

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(CC) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Proveedores Locales	**CC-1**	10.348,20	28.736,03
Otras Cuentas por Pagar	**CC-2**	3.177,10	12.553,94
	US$	**13.525,30**	**41.289,97**

Proveedores Locales	**CC-1**	**2014**	**2015**
Alcívar Hereida Pablo Jorge		-	316,80
Andrade Cedeño Jhonny Gabriel		-	6.000,00
Andrade Mendoza Edgar Ernesto		-	6.189,97
Arteaga Rosado Lizardo Leonel		1.302,93	2.473,85
Burneo Ocampo Luis Eduardo		182,78	405,02
Corporación El Rosado S.A.		436,39	536,96
Farmagro S.A		-	1.166,22
Ganchozo Zambrano Walter Vicente		-	2.574,24
Gonzalez Santos Juana Mireya		-	350,00
Hidalgo Zambrano Ramon Leonidas		67,99	1.220,77
Industria Agropecuaria Ecuatoriana (Agropesa)		1.530,00	-
Lopez Anchundia Socrates Wilfrido		-	237,60
Lucas Saldarriaga Juan Luis		-	240,64
Maldonado León Maria Isabel		-	200,01
Manzaba Herrera Angel Alejandro		793,50	580,82
Marquez Cheme Ignacio Eredis		600,00	-
Moreira Marcio Fidencio Antonio		787,27	937,27
Pata Ferrin Uber Audon		-	330,00
Vega Ortega Holger Patricio		83,25	367,70
Vega Valencia Oswaldo Miguel		23,25	518,45
Velez Zambrano Nelly Elizabeth		-	224,86
Vera Aveiga Mercedes Dalinda		-	235,77
Vera Loor Otilia Amarilis		-	200,34
Vite Gracia Asley		2.778,50	676,50
Zurita Basantes Edison German		-	721,48
Otros Valores Menores a Doscientos (200)		1.762,34	2.030,76
	US$	**10.348,20**	**28.736,03**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

Otras Cuentas por Pagar	**CC-2**	**2014**	**2015**
Cuentas por Pagar Varios		4,52	1.689,81
Sueldos por Pagar		3.172,58	864,13
Luis Mariano Cevallos Medina		-	10.000,00
	US$	**3.177,10**	**12.553,94**

(DD) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	**2015**
Préstamo Amerafin		22.928,07	14.183,06
Sobregiro Banco del Pichincha Cta. Cte.		38.281,90	-
Sobregiro Banco Produbanco Cta. Ahorro.		9.574,26	-
	US$	**70.784,23**	**14.183,06**

(GG) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El detalle de Otras Obligaciones Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 y 2015es como sigue:

		2014	**2015**
Con la Administración Tributaria	**GG-1**	322,64	546,84
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercício	**GG-2**	12.974,69	-
Con el IESS	**GG-3**	1.912,73	1.706,50
Por Beneficio de Ley a Empleados	**GG-4**	17.330,04	13.232,03
15% Participación a Trabajadores	**GG-5**	9.893,66	-
	US$	**42.433,76**	**15.485,37**

Con el IESS	**GG-3**	**2014**	**2015**
Aporte Personal por Pagar		816,55	661,58
Aporte Patronal por Pagar		1.050,11	850,65
Préstamos Quirografarios por Pagar		46,07	194,27
	US$	**1.912,73**	**1.706,50**

Por Beneficio de Ley a Empleados	**GG-4**	**2014**	**2015**
Provisión Décimo Tercero		719,95	120,32
Provisión Décimo Cuarto		6.716,17	1.226,21
Provisión Fondos de Reserva		28,37	29,53
Vacaciones		9.865,55	11.855,97
	US$	**17.330,04**	**13.232,03**

(II) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El detalle de Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	**2015**
Obligaciones con Socios	**II-1**	519,45	53.860,00
Obligaciones con Empresas Relacionadas	**II-2**	811,20	48,00
	US$	**1.330,65**	**53.908,00**

Obligaciones con Socios	**II-1**	**2014**	**2015**
Galo Arturo Cevallos Muñoz		519,45	8.860,00
Luis Cevallos Muñoz		-	18.000,00
Gabriela Cevallos Muñoz		-	27.000,00
	US$	**519,45**	**53.860,00**

Obligaciones con Empresas Relacionadas	**II-2**	**2014**	**2015**
Biobarr Cia. Ltda.		-	48,00
Padoa S.A.		336,00	-
Palmeras Manabí Palmanabi S.A.		475,20	-
	US$	**811,20**	**48,00**

:

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

(KK) ANTICIPO DE CLIENTES

El detalle de Anticipo de Clientes al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Antipos de Clientes		14.475,57	-
	US$	**14.475,57**	**-**

(PP) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS L/P

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras Largo Plazo al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Préstamo Corporación Financiera Nacional CFN		-	538.000,00
	US$	**-**	**538.000,00**

De acuerdo a la tabla de amortización generada por la Corporacion Financiera Nacional se muestran los siguientes datos:

1. **Fecha de inicio:** 10/26/2015
2. **Fecha de culminación:** 07/13/2035
3. **N° de operación:** 164851
4. **Monto Aprobado:** 1.960.000,00
5. **Monto Desembolsado:** 538.000,00
6. **Tasa de interés:** 8.5000 %

(TT) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El detalle de Provisiones Por Beneficios A Empleados al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Jubilación Patronal		6.888,35	6.888,35
Otros Beneficios No Corrientes Para Los Empleados		1.619,94	1.619,94
	US$	**8.508,29**	**8.508,29**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

CAPITAL

El capital suscrito y pagado es de seiscientos mil ($ 600.000,00) dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, divididos en acciones ordinarias y nominativas de US$ 1,00 cada una como sigue:

Socios	No. De Acciones	Valor por Acción	% por Acción	Valor Total 2015
Galo Arturo Cevallos Muñoz	297.162	1,00	49,53%	297.162,00
Luis Arturo Cevallos Muñoz	297.162	1,00	49,53%	297.162,00
Luis Gabriel Cevallos Muñoz	21	1,00	0,01%	21,00
María Gabriela Cevallos Muñoz	5.655	1,00	0,93%	5.655,00
	600.000		**100%**	**600.000,00**

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

El detalle de Aportes de Socios o Accionistas Para Futura Capitalización al 31 de Diciembre del 2014 y 2015 es como sigue:

		2014	2015
Galo Arturo Cevallos Muñoz		224.741,14	224.741,14
Luis Arturo Cevallos Muñoz		224.741,14	224.741,14
Luis Gabriel Cevallos Muñoz		16,06	16,06
María Gabriela Cevallos Muñoz		4.276,66	4.276,66
	US$	**453.775,00**	**453.775,00**

Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.

De acuerdo con el Registro Oficial **No. 145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES** todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un título de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

Reserva Legal

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

Resultados del Ejercicio Utilidad

Al 31 de diciembre del 2015, la compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** Obtuvo una Utilidad antes de impuesto a la renta y participación a trabajadores de US$ **5.957,08**

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2015 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado **activos** y **pasivos** monetarios que **pierdan** su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Los ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera " NIIF" que se registraron en el patrimonio en la cuenta Resultados acumulados, subcuenta Resultados acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF", que generaron un saldo acreedor éste sólo podrá capitalizados en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubieren, utilizado en absorber pérdidas, o devuelto en el caso de liquidación de la Compañía.

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2015

La compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros

cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (**ISD**). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha de preparación de los estados financieros (09 de Septiembre, 2016), de acuerdo a la ley, las empresas situadas en las zonas afectadas por el terremoto del pasado 16 de abril tendrán plazo hasta el 30 de septiembre para presentar sus estados financieros auditados. En opinión de la administración de la compañía estos eventos no tuvieron un efecto significativo sobre los estados financieros.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.