panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Vélez 556 y García Avilés 5to Piso Edificio Briz Vera
Teléfonos: 2510155 – 2513557
Email: consultora_conmartinez@hotmail.com
Guayaquil - Ecuador

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

INDICE	Paginas No.
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estado de Situación Financiera	5 - 6
Estado de Resultado Integral	7
Estado de Cambios en el Patrimonio	8
Estado de Flujos de Efectivo	9 - 10
Notas a los Estados Financieros	11 - 21

Informe de los Auditores Independientes

A los Accionistas y Junta de Directores de:

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** los cuales incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2014, estado de resultados Integrales, cambios en el patrimonio y flujos de efectivo, por el año terminado en esa fecha, así como un resumen de las políticas de contabilidad más significativas y otra información financiera explicativa.

Responsabilidad de la Administración por los Estados Financieros

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de esos estados financieros, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido ya sea por fraude, o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables de acuerdo con las circunstancias.

Responsabilidad de los auditores

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros con base en nuestra auditoria. Efectuamos nuestra auditoria de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoria y Aseguramiento. Esas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos, así como que planifiquemos y realicemos la auditoria para obtener seguridad razonable, pero no absoluta, para determinar si los estados financieros están libres de representaciones erróneas de importancia.

4. Una auditoria incluye la ejecución de procedimientos para obtener evidencia suficiente de auditoría acerca de los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio profesional del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos por equivocaciones materiales que puedan afectar los estados financieros debido a error o fraude.

5. Al efectuar esas evaluaciones de riesgo, los auditores consideran el control interno relevante para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía, a fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoria también incluye evaluar lo apropiado de las políticas y normas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables hechas por la administración, así como evaluar la presentación en conjunto de los estados financieros.

6. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión:

7. En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** al 31 de Diciembre del 2014, así como el resultado integral de sus operaciones, los cambios en el patrimonio de los accionistas y los flujos de efectivo por el ejercicio anual terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**).

Informe sobre otros requisitos Legales y Reguladores

8. Nuestra opinión conjuntamente con los anexos, sobre el cumplimiento de las obligaciones tributarias de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** como sujeto pasivo y agente de retención y percepción del ejercicio terminado al 31 de Diciembre del 2014 se emiten por separados una vez que la administración nos proporcione los Anexos respectivos.

Ing. Mario Martínez C., Socio
Representante Legal
RNC- No. 13.333

CONMARTINEZ C. LTDA.
RNAE No. 110

Guayaquil, Ecuador
Mayo 26, 2015

panamerican & asociados cia

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
(Expresado en dólares)

ACTIVOS		Años terminados al 31 de diciembre de 2013	2014
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(Nota A)	72.245,73	1.600,00
Activos Financieros	(Nota B)	114.714,39	70.141,15
Servicios y Otros Pagos Anticipados	(Nota D)	1.264,54	94.174,55
Activos por Impuestos Corrientes	(Nota E)	8.071,84	13.787,11
Total Activos Corrientes	US$	196.296,50	179.702,81
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedad, Planta y Equipo	(Nota H)	831.993,92	828.687,84
Activos Biologicos	(Nota J)	318.581,00	242.027,00
Total Activos No Corrientes	US$	1.150.574,92	1.070.714,84
TOTAL ACTIVOS	US$	1.346.871,42	1.250.417,65

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contador
Santos Gonzabay Ramón Daniel
RUC: 0912161684001
REG: N° 041609

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

panamerican de asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA

(Expresado en dólares)

			Años terminados al 31 de diciembre de 2013	2014
PASIVO Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS				
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas y Documentos por Pagar	(Nota CC)		31.798,83	10.348,20
Obligaciones con Instituciones Financieras	(Nota DD)		0,00	70.784,23
Otras Obligaciones Corrientes	(Nota GG)		29.634,85	42.433,76
Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas	(Nota II)		0,00	519,45
Antipos de Clientes	(Nota KK)		209.878,96	14.475,57
Otros Pasivos Corrientes	(Nota MM)		5.179,12	3.988,30
Total Pasivo Corrientes		US$	276.491,76	142.549,51
PASIVOS NO CORRIENTES				
Provisiones Por Beneficios A Empleados	(Nota TT)		8.508,29	8.508,29
Total Pasivo No Corrientes			8.508,29	8.508,29
TOTAL PASIVOS		*US$*	285.000,05	151.057,80
Patrimonio de los Accionistas				
Capital Social	(Nota XX)		28.225,00	28.225,00
Aportes de Socios o Accionistas Para Futura Capitalización			453.775,00	453.775,00
Resultados Acumulados			541.707,11	574.270,48
Utilidad del Ejercicio			38.164,26	43.089,37
Total Patrimonio de los Accionistas		US$	1.061.871,37	1.099.359,85
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		US$	1.346.871,42	1.250.417,65

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contador
Santos Gonzabay Ramón Danie
RUC: 0912161684001
REG: N° 041609

Véanse las notas que acompañan a los Estados Financieros

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

(Expresado en dólares)

		Años terminados al 31 de diciembre de 2013	2014
INGRESOS OPERACIONALES			
VENTAS			
Venta de Bienes		515.743,79	623.784,00
Total Ventas	US$	515.743,79	623.784,00
Total Ingresos Operacionales	US$	515.743,79	623.784,00
COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION			
Costo de Venta y Produccion		-	(191.198,87)
Total Costo de Ventas y Produccion	US$	-	(191.198,87)
UTILIDAD BRUTA	US$	515.743,79	432.585,13
GASTOS			
Gastos Administrativos		(496.861,28)	(365.105,06)
Gastos Financieros		(1.360,23)	(1.699,68)
Total Gastos	US$	(498.221,51)	(366.804,74)
OTROS INGRESOS NO OPERACIONALES			
Otros Ingresos		31.964,99	177,33
Total Otros Ingresos No Operacionales		31.964,99	177,33
Utilidad Antes 15% a Trabajadores e Impuesto a la Renta	US$	49.487,27	65.957,72
(-) 15% Participacion a Trabajadores		(7.423,09)	(9.893,66)
(-) 22% Impuesto a la Renta		(3.899,92)	(12.974,69)
UTILIDAD DEL EJERCICIO	US$	38.164,26	43.089,37

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contador
Santos Gonzabay Ramón Daniel
RUC: 0912161684001
REG: N° 041609

panamerican & asociados cia.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 y 2013
(Expresado en dólares)

DETALLE DE CUENTAS	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIF	GANANCIA NETA DEL PERIODO	TOTAL PATRIMONIO
SALDO AL FINAL DEL PERÍODO 2014	28.225,00	453.775,00	88.892,96	485.577,52	43.089,37	1.099.359,85
SALDO DEL PERÍODO INMEDIATO ANTERIOR 2013	28.225,00	453.775,00	56.129,59	485.577,52	38.164,26	1.061.871,37
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO:	-	-	32.563,37	-	4.925,11	37.488,48
Otros cambios (detallar)			32.563,37		(38.164,26)	(5.600,89)
Resultado Integral Total del Año (Ganancia o pérdida del ejercicio)					43.089,37	43.089,37

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contador
Santos Gonzabay Ramón Daniel
RUC: 0912161684001
REG: Nº 041609

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresado en dólares)

	Años terminados al 31 de diciembre de	
	2013	2014
INCREMENTO NETO (DISMINUCIÓN) EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL DE EFECTIVO, ANTES DEL EFECTO DE LOS CAMBIOS EN LA TASA DE CAMBIO	23.383,60	-70.645,73
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
Clases de cobros por actividades de operación	**514.859,01**	**668.357,24**
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	514.859,01	668.357,24
Clases de pagos por actvidades de operación	**-470.192,78**	**-678.439,05**
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	0,00	-212.649,50
Pagos a y por cuenta de los empleados	-7.423,09	-6.074,80
Otros pagos por actividades de operación	-462.769,69	-459.714,75
Impuestos a las ganancias pagados	**-3.899,92**	**-9.709,91**
Otras entradas (salidas) de efectivo	**37.810,66**	**-89.797,18**
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Operación	**78.576,97**	**-109.588,90**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-32.824,99	-26.759,62
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Inversión	**-32.824,99**	**-26.759,62**
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Pagos por Prestamos	-22.368,38	-
Financiación por préstamos a largo plazo	-	-
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	65.702,79
Total Flujo de Efectivo en Actividades de Financiación	**-22.368,38**	**65.702,79**
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	23.383,60	-70.645,73
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	48.862,13	72.245,73
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO US$	72.245,73	1.600,00

panamerican & asociados co.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
(Expresado en dólares)

CONCILIACION ENTRE LA GANANCIA (PERDIDA) NETA Y LOS FLUJOS DE OPERACIÓN

GANANCIA (PÉRDIDA) ANTES DE 15% A TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	49.487,27	65.957,72
AJUSTE POR PARTIDAS DISTINTAS AL EFECTIVO:	**24.128,81**	**7.428,55**
Ajustes por gasto de depreciación y amortización	35.449,86	30.065,70
Ajustes por gastos en provisiones	2,16	231,20
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	(3.899,92)	(12.974,69)
Ajustes por gasto por participación trabajadores	(7.423,09)	(9.893,66)
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS:	**4.960,89**	**(182.975,17)**
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	(32.849,77)	44.342,04
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	716,81	
(Incremento) disminución en anticipos de proveedores		(92.910,01)
(Incremento) disminución en otros activos	3.287,51	70.838,73
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	29.016,49	(21.450,63)
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	-	12.798,91
Incremento (disminución) en beneficios empleados	3.808,97	-
Incremento (disminución) en anticipos de clientes	(7.150,38)	(195.403,39)
Incremento (disminución) en otros pasivos	8.331,26	(1.190,82)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	**78.576,97**	**(109.588,90)**

Representante Legal
Intriago Chica Silvia Begoña
RUC: 1312773201001

Contador
Santos Gonzabay Ramón Daniel
RUC: 0912161684001
REG: N° 041609

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

1. OPERACIONES

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A., fue constituida mediante escritura pública, otorgada ante la Notaria Publica Novena del cantón Portoviejo, el 23 de diciembre del 2002 fue aprobada por la Intendencia de Compañías de Portoviejo, mediante Resolución N°. 03-P-DIC-00019 de 24 de enero del 2003, y su domicilio Legal en Jama, Cantón Jama, Provincia de Manabí.

Su objetivo principal: Su objeto principal es la explotación total y en todas sus fases del sector agrícola, agroindustrial y agropecuario, etc.

Capital Social

La compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.,** tiene capital de $28.225,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, como capital social, divididos en veintiocho mil doscientos veinticinco acciones ordinarias y nominativas de $1,00 dólares de los Estados Unidos de Norteamérica cada una.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

3. PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados de situación financiera, anexos han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía; de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador, desde marzo del 2000.

La preparación de los estados financieros, requiere el uso de ciertos estimados contables críticos y también requieren que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía.

Los principios de contabilidad adoptados para la preparación de los estados financieros adjuntos, no difieren significativamente de aquellos usados en la preparación de los estados financieros de años anteriores.

Las principales políticas contables aplicadas, en la preparación de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (**NIIF**), fueron definidas en función de la versión en español de los pronunciamientos, aplicados de manera uniforme en todos los periodos que se presentan.

Efectivo y sus Equivalentes de Efectivo: Incluye valores en caja, cuentas bancarias mantenidas localmente.

Propiedad, Planta y Equipos: La adquisición de activos fijos se encuentra registrada al costo de adquisición.

El costo de reparación y mantenimiento, incluyendo la reposición de partidas menores se carga a los resultados del año a medida que se incurren. Las provisiones para depreciación se cargan a los resultados y se calculan bajo el método de línea recta y las tasas de depreciación están basadas en la vida probable de los bienes, como sigue:

Activos	Vida Útil
Instalaciones	10
Muebles y Enseres	10
Equipos de Cómputo	3
Maquinaria y Equipos	10
Vehículos	5

Deterioro del Valor de Activos no Corrientes: En cada cierre anual se evalúa la existencia de indicios de posible deterioro del valor de los activos no corrientes. Si existen tales indicios, la Compañía estima el valor recuperable del activo, siendo este el mayor entre el valor razonable, menos los costos de ventas, y el valor de uso. Dicho valor en uso se determina mediante el descuento de los flujos de caja futuros estimados.
Cuando el valor recuperable de un activo está por debajo de su valor neto contable, se considera que existe deterioro del valor.

Valuación de los Activos Fijos: Al costo de adquisición. El costo de activos fijos se deprecia de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil.

Activos	Índice Depreciación
Muebles y Enseres	10%
Equipos de Cómputo	33.33%
Maquinaria y Equipos	10%
Otros Activos	10%
Vehículos	20%

Cuentas por Cobrar y Provisión para Cuentas Incobrables: Las cuentas por cobrar se presentan al valor nominal. La compañía ha realizado provisiones para cuentas de dudosa recuperación de acuerdo con el artículo 10, numeral 11 de la Ley Orgánica Régimen Tributario Interno en concordancia con el artículo 25, numeral 3 del Reglamento para la aplicación de la Ley Orgánica Régimen Tributario. En opinión de la administración de la empresa, los valores son recuperables en su totalidad, por lo que no requiere provisión adicional.

Ingresos: Los ingresos por ventas de sus productos principales se registran en los resultados del año en base a la emisión de facturas de la compañía.

Participación a Trabajadores: Esta constituido con cargos a los resultados del año 2014 a las tasas de 15% de acuerdo con disposiciones legales.

Impuesto a la Renta

De acuerdo a lo establecido en el artículo 37 de la Ley de Régimen Tributario Interno todas las sociedades constituidas en el Ecuador, así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y dos **(22%)** sobre su base imponible.

Según el artículo 37 de la Ley Régimen Tributario Interno las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido en activos productivos.

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

CONCILIACION TRIBUTARIA

Ganancia antes del 15% a trabajadores e impuesto a la renta	**65.957,72**
(-) 15% Participación trabajadores	-9.893,66
(-) Otras Rentas Exentas	-177,33
(+) Gastos No Deducibles	3.062,53
(+) Participación trabajadores Atribuible a Ingresos Exentos	26,60
Ganancia antes de impuestos	**58.975,86**
Impuesto a la renta causado (22%)	**12.974,69**
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	12.974,69
(-) Anticipo Determinado Correspondiente al Ejercicio Fiscal	-8.390,55
(=) Impuesto a la Renta Causado Mayor al Anticipo Determinado	**4.584,14**
(+) Saldo del Anticipo Pendiente de Pago	8.071,65
(-) Retenciones en la Fuente que le Realizaron en el Ejercicio	-5.396,37
(-) Crédito Tributario de Años Anteriores	-8.071,84
Impuesto a la Renta a Pagar	**-812,42**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

(A) EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

El detalle del efectivo y equivalentes al efectivo al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Caja	1	-	1.600,00
Bancos	2	72.245,73	-
	US$	**72.245,73**	**1.600,00**

1.1-Caja		2013	2014
Caja General		-	300,00
Caja Supervisor		-	300,00
Caja Haciendas		-	1.000,00
	US$	-	**1.600,00**

2.1-Bancos Locales		2013	2014
Banco Del Pichincha Cta Cte		72.245,73	-
	US$	**72.245,73**	-

(B) ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de Activos Financieros al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Documentos Y Cuentas Por Cobrar Clientes No Relacionados		32.849,77	23.119,99
Otras Cuentas por Cobrar		81.866,78	47.254,52
Provisión Cuentas Incobrables y Deterioro		(2,16)	(233,36)
	US$	114.714,39	70.141,15

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

(D) SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS

El detalle de Servicios y Otros Pagos Anticipados al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Seguros Pagados por Anticipado		1.264,54	1.230,54
Anticipo a Proveedores		-	92.944,01
	US$	**1.264,54**	**94.174,55**

(E) ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

El detalle de Activos Por Impuestos Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Crédito Tributario a Favor de la Empresa (I.R)		8.071,84	13.787,11
	US$	**8.071,84**	**13.787,11**

(H) PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

El detalle de Propiedades, planta y equipos al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

CONCEPTO		SALDO AL 31/12/2013	AUMENTO	DISMINUCIÓN	SALDO AL 31/12/2014
COSTO					
Terreno		734.960,76	-	-	734.960,76
Edificio		23.166,29	-	-	23.166,29
Instalaciones		0,00	8.370,00	-	8.370,00
Muebles y Enseres		4.544,04	-	-	4.544,04
Maquinaria y Equipo		33.670,00	-	(8.370,00)	25.300,00
Equipo de Computación		2.237,99	-	-	2.237,99
Vehículos, Equipos de Transporte		128.437,12	25.319,62	-	153.756,74
Otros Propiedades, Planta y Equipos		-	1.440,00	-	1.440,00
	US$	927.016,20	35.129,62	-8.370,00	953.775,82
DEPRECIACION					
Propiedades, Planta y Equipos		-95.022,28	-	-30.065,70	-125.087,98
	US$	-95.022,28	-	-30.065,70	-125.087,98
	US$	831.993,92	35.129,62	-38.435,70	828.687,84

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

(J) ACTIVOS BIOLOGICOS

El detalle de Activos Biológicos al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

Animales Vivos En Crecimiento		2013	2014
Ganado Bovino		318.581,00	242.027,00
	US$	**318.581,00**	**242.027,00**

(CC) CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

El detalle de Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

Locales		2013	2014
Proveedores Locales		31.798,83	10.348,20
	US$	**31.798,83**	**10.348,20**

(DD) OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

El detalle de Obligaciones con Instituciones Financieras al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Préstamo Amerafin		-	22.928,07
Sobregiro Banco del Pichincha Cta. Cte.		-	38.281,90
Sobregiro Banco Produbanco Cta. Ahorro.		-	9.574,26
	US$	**-**	**70.784,23**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

(GG) OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES

El detalle de Otras Obligaciones Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Con la Administracion Tributaria		417,36	322,64
Impuesto a la Renta por Pagar del Ejercicio		3.899,92	12.974,69
Con el IESS		1.806,55	1.912,73
Por Beneficio de Ley a Empleados		16.087,93	17.330,04
15% Participacion a Trabajadores		7.423,09	9.893,66
	US$	**29.634,85**	**42.433,76**

(II) CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS

El detalle de Cuentas por Pagar Diversas Relacionadas al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Galo Arturo Cevallos Muñoz		-	519,45
	US$	**-**	**519,45**

(KK) ANTICIPO DE CLIENTES

El detalle de Anticipo de Clientes al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Antipos de Clientes		209.878,96	14.475,57
	US$	**209.878,96**	**14.475,57**

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

(MM) OTROS PASIVOS CORRIENTES

El detalle de Otros Pasivos Corrientes al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Otros Pasivos Corrientes		5.179,12	-
Cuentas Por Pagar Varios		-	4,52
Sueldos Por Pagar		-	3.172,58
Padoa S.A.		-	336,00
Palmeras Manabí Palmanabi S.A.		-	475,20
	US$	**5.179,12**	**3.988,30**

(TT) PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

El detalle de Provisiones Por Beneficios A Empleados al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Jubilación Patronal		6.888,35	6.888,35
Otros Beneficios No Corrientes Para Los Empleados		1.619,94	1.619,94
	US$	**8.508,29**	**8.508,29**

(XX) CAPITAL

El capital suscrito y pagado es de cuarenta mil 00/ 100 Dólares de los Estados Unidos de América, (**45.000,00**) dividido en acciones **ordinarias y nominativas** de US$ 25,00 cada una como sigue:

Socios	No. De Acciones	Valor por Acción	% por Acción	Valor Total 2014
Galo Arturo Cevallos Muñoz	13.979	1,00	49,53%	13.979,00
Luis Arturo Cevallos Muñoz	13.979	1,00	49,53%	13.979,00
Luis Gabriel Cevallos Muñoz	1	1,00	0,01%	1,00
Maria Gabriela Cevallos Muñoz	266	1,00	0,93%	266,00
	28.225		100%	28.225,00

AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de Diciembre del 2014

RESERVA LEGAL

De acuerdo a la legislación vigente la compañía debe transferir el 10% de las utilidades líquidas a la reserva legal, hasta que dicha reserva sea equivalente al 50% del capital suscrito.- La reserva legal puede utilizarse para compensar pérdidas o para aumentar el capital, pero solamente puede distribuirse entre los accionistas en caso de liquidación de la sociedad.

La compañía no realizo el cálculo de Reserva Legal por el periodo 2013, siendo su utilidad 38.164,26

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN

El detalle de Aportes de Socios o Accionistas Para Futura Capitalización al 31 de Diciembre del 2014 es como sigue:

		2013	2014
Galo Arturo Cevallos Muñoz		224.741,14	224.741,14
Luis Arturo Cevallos Muñoz		224.741,14	224.741,14
Luis Gabriel Cevallos Muñoz		16,06	16,06
María Gabriela Cevallos Muñoz		4.276,66	4.276,66
	US$	**453.775,00**	**453.775,00**

Resultados del Ejercicio - Utilidad

Al 31 de diciembre del 2014, la compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** Obtuvo una Utilidad Neta de US$ **43.089,37**

En cumplimiento de las disposiciones contenidas en la ley de compañías, hemos obtenido de los administradores información sobre las operaciones y registros de **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** Así mismo hemos revisado sus estados financieros al 31 de diciembre del 2014 conforme a lo cual informamos lo siguiente:

1. No hemos encontrado activos y pasivos monetarios que pierdan su valor y que no estén pactadas a una tasa equivalente.

Adopción de Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

La convergencia de los estados financieros a las normativas internacionales de información financiera, busca homologar los balances de las empresas con la normativa local.

La compañía **AGRICOLA GANADERA INDUSTRIAL SAN LUIS AGIL S.A.** ha dado cumplimiento a las disposiciones mediante resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador.

El 29 de diciembre del 2007, mediante Registro Oficial No 242 se publicó la Ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, la cual fue aprobada por la Asamblea Constituyente. La indicada Ley trae entre otros cambios importantes modificaciones al Código Tributario, Ley de Régimen Tributario Interno en materia de Impuesto a la Renta, Impuesto al Valor Agregado, y Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos, entre ellos el del 5% a la Salida de Divisas (**ISD**). Esta ley entró en vigencia a partir del 1 de junio del 2011.

Reglamento a la Ley Orgánica de Discapacidades.

De acuerdo con el Registro Oficial **No. 145 DEL REGLAMENTO A LA LEY ORGANICA DE DISCAPACIDADES** todas las compañía que pasen o superen los 25 trabajadores debe de tener un discapacitado por cada 25 empleados, los mismos que al terminar el año económico se convierte un título de crédito a favor de la compañía y que se liquida en la conciliación tributaria

Eventos Subsecuentes

Entre el 31 de Diciembre del 2014 y la fecha de preparación de los estados financieros (26 de Mayo, 2015), no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la compañía pudieron tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.

Aprobación de Estados Financieros

Los Estados Financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2014, han sido aprobados por la Gerencia y serán presentados a los Accionistas para su aprobación. En la opinión de la administración, estima no habrá modificaciones al contenido de los mismos.