

INFORME DE GERENTE

LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y CONTRUCCIONES S.A. ICONS AL TERMINO DEL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 2006 REFLEJA INGRESOS POR UN VALOR DE \$799.128.53 INGRESOS QUE PROVIENEN DE LA LIQUIDACION DE CONTRATOS POR OBRAS CIVILES CONTRATADAS CON EL SECTOR PUBLICO.

LOS EGRESOS ASCIENDEN A LA SUMA DE \$ 760.447.87 ARROJANDO UNA UTILIDAD BRUTA DEL EJERCICIO DE \$ 38.680.66 , LA MISMA QUE UNA VEZ CANCELADO LA PARTICIPACION A LOS TRABAJADORES Y EL IMPUESTO A LA RENTA, SE OBTUVO COMO RESULTADO DE UTILIDAD NETA LA CANTIDAD DE \$ 24.658.92.

DENTRO DEL ACTIVO ENCONTRAMOS EN OBRAS EN PROCESOPOR UN UN MONTO DE 617.543.70, EL MISMO QUE SE RESPALDA EN OBRAS Y CONSTRUIDAS ALGUNAS TERMINADAS EN SU TOTALIDAD Y REALIZANDO LOS TRAMITES LEGALES PERTINENTES PARA SU LIQUIDACION TOTAL.

EN EL PASIVO ENCONTRAMOS REGISTRADOS LOS ANTICIPOS RECIBIDOS POR LAS OBRAS QUE SE ESTAN CONSTRUYENDO, SIENDO ESTE RUBRO EL MAS IMPORTANTE DEL PASIVO.

ES TODO LO QUE PUEDO INFORMAR DE ACUERDO AL ANALISIS REALIZADO A LOS BALANCES DE LA COMPAÑÍA.

ATENTAMENTE,


CESAR SANTOS MACIAS
GERENTE ICONS



18 DIC 2007