

## INFORME DE COMISARIO

A los señores Accionistas de la Compañía Inmobiliaria y Construcciones S.A. ICONS .

Se procedió a revisar los Estados Financieros de la compañía referentes al año 2007, del cual puedo hacer el siguiente informe:

La compañía Inmobiliaria y Construcciones S.A. ICONS durante el periodo 2007 ha tenido movimientos contables que generan una utilidad neta de \$ 60.128.98 (Sesenta mil ciento veinte y ocho 98/100 dólares).

El Activo Corriente a Diciembre 31 del 2007 es de \$340.831.52 (Trescientos cuarenta mil ochocientos treinta y uno 52/100 dólares), en el cual el rubro de cuentas por cobrar es el más alto el mismo que asciende a \$325.849.75 (Trescientos veinte y cinco mil ochocientos cuarenta y nueve 75/100 dólares), que corresponde al cobro de planillas por trabajos ejecutados a diferentes Instituciones Públicas y Privadas.

Los Activos Fijos a la misma fecha ascienden a \$590.973.82, (Quinientos noventa mil novecientos setenta y tres 82/100 dólares), conformado por los rubros de obras en proceso, maquinaria y equipos con su respectiva depreciación.

Al cierre del ejercicio económico la compañía mantiene obligaciones por pagar al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, a la Administración Tributaria y a Instituciones Financieras.



18 JUN 2008

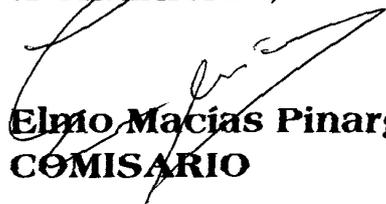
**El capital suscrito de la compañía se mantiene igual que el ejercicio del año anterior.**

**La utilidad registrada al cierre del período 2007 es de \$60.128.98 (Sesenta mil ciento veinte y ocho 98/100 dólares).**

**En cuanto se refiere a los libros societarios de la compañía estos se encuentran muy bien llevados, los que se reflejan en los libros contables.**

**Es todo cuanto puedo informar una vez realizado el correspondiente análisis.**

**Atentamente,**



**Elmo Macías Pinargote  
COMISARIO**



**18 JUN 2008**