

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Señores Accionistas de
UNIOCEAN S.A.

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de UNIOCEAN S.A., que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de UNIOCEAN S.A., al 31 de diciembre de 2019, el correspondiente estado de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y las disposiciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros.

2. Fundamento de la opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo a las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del Auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe.

Somos independientes de la compañía UNIOCEAN S.A., en conformidad con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores junto con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética en conformidad con el Código de Ética del International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido, proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión

3. Párrafo de Énfasis

- 3.1** *El 11 de marzo de 2020 el Ministerio de Salud Pública del Ecuador emite el Acuerdo No. 00126-2020, en el que se declara Estado de Emergencia Sanitaria por 60 días en todos los establecimientos del sistema nacional de salud, por el inminente efecto provocado por coronavirus COVID-19, y prevenir un posible contagio masivo en la población. Mediante Acuerdo Ministerial No. MDT-2020-077 de 15 de marzo de 2020 del Ministerio del Trabajo se expidieron directrices para la aplicación en el sector privado de las medidas de reducción, modificación o suspensión emergente de la jornada laboral, durante la declaratoria de Emergencia Sanitaria. Mediante Decreto Ejecutivo No. 1017, del 16 de Marzo de 2020, a partir del 17 de marzo de 2020 se declara el Estado de Excepción en el Ecuador por Calamidad Pública debido a los casos confirmados de*

COVID-19 y la declaratoria de Pandemia por parte de la Organización Mundial de la Salud, declarando un Toque de Queda que incluye, entre otras medidas, la prohibición de circulación en vías y espacios públicos a nivel nacional. El Servicio Nacional de Gestión de Riesgos y Emergencias a través del Comité de Operaciones de Emergencia Nacional, el 30 de marzo de 2020 extiende la suspensión de la jornada laboral presencial hasta el 5 de abril de 2020 y el 2 de abril de 2020 extiende la suspensión hasta el 12 de abril de 2020.

Debido a estas medidas adoptadas por el Gobierno Nacional, se ha ocasionado una paralización económica en casi todos los sectores productivos, cuyos resultados a futuro no pueden ser estimados a la fecha de emisión de este informe.

4. Otra Información

La Administración es responsable por la preparación de información adicional, la cual comprende el Informe anual de Gerencia, pero no incluye el juego completo de estados financieros y nuestro informe de auditoría. Se espera que dicha información sea puesta a nuestra disposición con posterioridad a la fecha de este informe.

Nuestra opinión sobre los estados financieros, no incluye dicha información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En conexión con la auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer dicha información adicional cuando esté disponible y, al hacerlo, considerar si esta información contiene inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría, o si de otra forma parecería estar materialmente incorrecta.

Una vez que leamos el Informe Anual de Gerencia, si concluimos que existe un error material de esta información tenemos la obligación de reportar dicho asunto a la Junta de Accionistas y a la Administración de la Compañía.

5. Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la compañía en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de la compañía de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento, excepto, si la Administración tiene intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de presentación de la información financiera de la compañía.

6. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. Adicionalmente:

- *Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.*
- *Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Compañía.*
- *Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.*
- *Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de la empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no, una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.*
- *Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran una presentación razonable.*

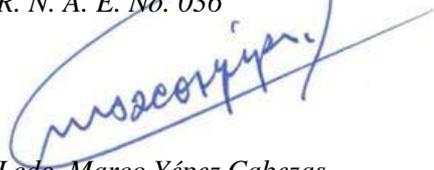
Nos comunicamos con los responsables del gobierno de la compañía, en relación con otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que hayamos identificado en el transcurso de la auditoría.

7. **Informe sobre otros Requerimientos Legales y Reglamentarios**

*Nuestro informe adicional, establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00003218 del Servicio de Rentas Internas de fecha 24 de diciembre de 2015 publicada en el Primer Suplemento del Registro Oficial 660 de 31 de diciembre de 2015, sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias de **UNIOCEAN S.A.**, por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019, se emite por separado.*

Manta - Ecuador, mayo 07 de 2020

Willi Bamberger & Asociados Cía. Ltda.
R. N. A. E. No. 036

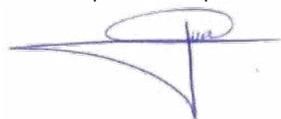


Lcdo. Marco Yépez Cabezas.
PRESIDENTE
Registro C.P.A No. 11.405

UNIOCEAN S.A.
Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre del 2019
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	4	239.998,62	2.477.536,00
Cuentas por cobrar a relacionadas	5	9.435.300,60	12.665.053,02
Cuentas por cobrar comerciales	6	1.612.308,21	50.679,34
Impuestos corrientes	7	1.067.858,32	1.170.043,94
Inventarios	8	3.081.330,17	1.544.728,71
Gastos pagados por anticipado	9	695.175,90	698.551,95
Total activos corrientes		16.131.971,82	18.606.592,96
Activos no corrientes			
Propiedades, planta y equipo, neto	10	11.826.935,38	8.364.677,37
Cuentas por cobrar a relacionadas	11	4.617.246,26	6.292.692,70
Activos por impuesto diferido	27	18.325,00	8.993,00
Total activos no corrientes		16.462.506,64	14.666.363,07
TOTAL ACTIVOS		32.594.478,46	33.272.956,03
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Cuentas por pagar no relacionadas	12	6.279.003,80	1.540.049,39
Cuentas por pagar relacionadas	13	4.455.414,91	5.117.687,20
Obligaciones financieras corrientes	14	1.321.428,59	1.857.142,88
Obligaciones laborales corrientes	15	443.998,59	759.878,13
Pasivos por impuestos corrientes	16	170.011,03	478.154,06
Total pasivos corrientes		12.669.856,92	9.752.911,66
Pasivos no corrientes			
Obligaciones financieras no corrientes	17	6.599.220,59	10.242.077,73
Obligaciones laborales no corrientes	18	154.904,65	138.762,82
Total pasivos no corrientes		6.754.125,24	10.380.840,55
TOTAL PASIVOS		19.423.982,16	20.133.752,21
PATRIMONIO			
Capital	19	1.452.875,00	1.180.000,00
Aporte para futuras capitalizaciones		0,00	218.300,00
Reserva legal	20	252.171,98	232.144,22
Reserva facultativa	20	715.061,20	534.811,40
Superávit por valuación		9.204.219,43	9.204.219,43
Otros resultados integrales acumulados	21	79.555,31	50.390,00
Resultados acumulados adopción Niif's		(66.326,65)	(66.326,65)
Resultados acumulados		1.576.394,87	1.576.394,87
Resultado del ejercicio		(43.454,84)	209.270,55
Total Patrimonio		13.170.496,30	13.139.203,82
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		32.594.478,46	33.272.956,03

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.



Juan Barreiro Mallo
Apoderado Especial

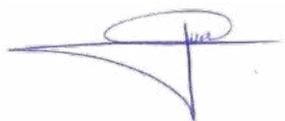


Carolina Sabando
Contadora General

UNIOCEAN S.A.
Estados de Resultados Integrales
Al 31 de diciembre del 2019
(Expresados en dólares americanos)

	<u>Notas</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
INGRESOS			
Ingresos ordinarios	22	6.937.907,24	9.583.188,11
Costo de ventas	23	(2.161.099,67)	(3.678.863,26)
Utilidad bruta en ventas		4.776.807,57	5.904.324,85
EGRESOS			
Gastos de administración		2.000.070,41	(2.656.236,72)
Gastos financieros		773.392,02	(1.039.154,49)
Total Egresos	24	2.773.462,43	(3.695.391,21)
Utilidad operacional		2.003.345,14	2.208.933,64
Otros ingresos	25	537.316,98	934.867,62
Otros gastos	26	(2.295.344,48)	(2.553.539,14)
Utilidad antes de participacion trabajadores e Impuesto a la renta		245.317,64	590.262,12
Participación trabajadores	27	(36.797,65)	(88.539,32)
Impuesto a la renta corriente	27	(261.306,83)	(301.445,25)
Impuesto a la renta diferido	27	9.332,00	8.993,00
TOTAL RESULTADOS INTEGRALES		(43.454,84)	209.270,55

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.



Juan Barreiro Mallo
Apoderado Especial

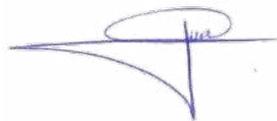


Carolina Sabando
Contadora General

UNIOCEAN S.A.
Estados de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de diciembre del 2019
(Expresados en dólares americanos)

	Capital Social	Aportes Futuras Capitalizaciones	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Superavit de Revaluación Acumulado Propiedad, Planta y Equipo	Otros resultados integrales	Resultados Acumulados de la adopción de NIIF	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Total
Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.180.000,00	-	179.004,87	56.557,29	9.204.219,43	(2.394,00)	(66.326,65)	1.576.394,87	531.393,45	12.658.849,26
Aporte para futura capitalización	-	218.300,00	-	-	-	-	-	-	-	218.300,00
Apropiación de reservas	-	-	53.139,35	478.254,11	-	-	-	-	(531.393,45)	0,01
Por Jubilación Patronal y Desahucio	-	-	-	-	-	52.784,00	-	-	-	52.784,00
Utilidad del ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	209.270,55	209.270,55
Saldo al 31 de diciembre de 2018	1.180.000,00	218.300,00	232.144,22	534.811,40	9.204.219,43	50.390,00	(66.326,65)	1.576.394,87	209.270,55	13.139.203,82
Aumento de Capital	272.875,00	(218.300,00)	-	-	-	-	-	-	-	54.575,00
Apropiación de reservas	-	-	20.027,76	180.249,80	-	-	-	-	(209.270,55)	(8.992,99)
Por Impuestos diferidos	-	-	-	0,00	-	8.992,99	-	-	-	8.992,99
Por Jubilación Patronal y Desahucio	-	-	-	-	-	20.172,32	-	-	-	20.172,32
Pérdida del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-	(43.454,84)	(43.454,84)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	1.452.875,00	-	252.171,98	715.061,20	9.204.219,43	79.555,31	(66.326,65)	1.576.394,87	(43.454,84)	13.170.496,30

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.



Juan Barreiro Mallo
Apoderado Especial



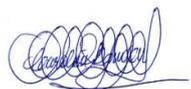
Carolina Sabando
Contadora General

UNIOCEAN S.A.
Estados de Flujos de Efectivo
Al 31 de diciembre del 2019
(Expresados en dólares americanos)

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Flujos de efectivo en actividades operativas		
Efectivo recibido de clientes	5.376.278,37	11.531.404,45
Pagos a proveedores	(1.117.164,74)	(489.212,06)
Pagos por obligaciones laborales	(332.504,87)	(1.216.299,22)
Impuesto a las ganancias pagados	(467.264,24)	50.418,12
Otras entradas (salidas) de efectivo	(1.830.453,20)	(2.201.927,73)
Otros Ingresos	537.316,98	-
Flujo neto proveniente de actividades de operación	<u>2.166.208,30</u>	<u>7.674.383,56</u>
Flujo de efectivo en actividades de inversión		
Adquisiciones de propiedades y equipos	(4.538.817,65)	(1.596.284,02)
Disminución de Inversiones financieras y relacionadas, neto	4.905.198,86	(2.733.957,61)
Efectivo neto usado en actividades de Inversión	<u>366.381,21</u>	<u>(4.330.241,63)</u>
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento		
Incremento (disminución) de Aportes Futuras Capitalizaciones	-	218.300,00
Incremento (disminución) de Obligaciones Bancarias / Relacionadas netas	-	(1.964.285,74)
Aumento de Capital	54.575,00	-
(Disminución) Incremento de obligaciones bancarias, netas	(4.178.571,43)	-
(Disminución) Incremento de obligaciones con otras entidades	(662.272,29)	-
(Disminución) Incremento de obligaciones laborales	16.141,83	-
Efectivo neto proveniente (usado) en actividades de financiamiento	<u>(4.770.126,89)</u>	<u>(1.745.985,74)</u>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Aumento neto en efectivo	(2.237.537,38)	1.598.156,19
Efectivo al inicio del año	2.477.536,00	879.379,81
Efectivo al final del año	<u>239.998,62</u>	<u>2.477.536,00</u>
Conciliación de las actividades operativas		
Resultado del Ejercicio	(43.454,84)	209.270,55
Ajustes para conciliar la utilidad con el efectivo neto provisto por las actividades de operación		
Amortización de Inmovilizado Material	1.076.559,64	1.549.110,94
Participación trabajadores	36.797,65	88.539,32
Impuesto a la renta corriente y diferido	251.974,83	292.452,25
Diferencias en cambio	96.736,51	-
Jubilación Patronal y Desahucio	20.172,32	52.784,00
Cambios en activos y pasivos operativos		
Variaciones en activos		
(Aumento) Disminución de Clientes	(1.561.628,87)	1.948.216,34
(Aumento) Disminución de Impuestos Corrientes por Cobrar	102.185,62	147.093,81
(Aumento) Disminución de inventarios	(1.536.601,46)	604.633,10
(Aumento) Disminución de pagos anticipados	3.376,05	(378.516,31)
Variaciones en pasivos		
(Disminución) aumento de proveedores	4.642.217,90	2.963.534,41
(Disminución) aumento de Impuestos Corrientes por Pagar	(569.449,86)	(96.675,69)
(Disminución) aumento de Beneficios Sociales por pagar	(352.677,19)	302.933,84
(Disminución) aumento de Otras Cuentas por Pagar	-	(8.993,00)
Efecto neto proveniente de actividades de operación	<u>2.166.208,30</u>	<u>7.674.383,56</u>

Las notas que se acompañan, son parte integrante de los estados financieros.


Juan Barreiro Mallo
Apoderado Especial


Carolina Sabando
Contadora General