

GLOBALBUSINESS S. A.

**INFORME SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS
AUDITADOS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**



Consultores Morán Cedillo Cia. Ltda.

Audidores Independientes

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A la Junta General de Accionistas de
GLOBALBUSINESS S. A.**

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de **GLOBALBUSINESS S. A.**, al 31 de diciembre del 2005 y 2004 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en las auditorías realizadas.
2. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías realizadas proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **GLOBALBUSINESS S. A.**, al 31 de diciembre del 2005 y 2004, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con normas ecuatorianas de contabilidad.

HLB - CONSULTORES MORÁN CEDILLO CIA. LTDA.
RNAE - No. 258

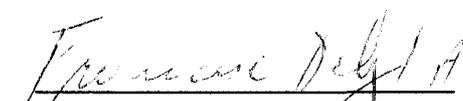
Armando Briones Mendoza
Socio
Registro CPA. No. 23.560

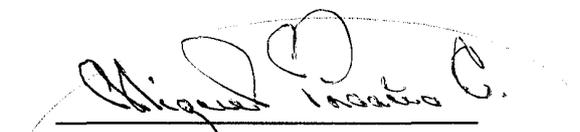
Guayaquil, abril 24 del 2006

L. de Garaycoa 821 y 9 de Octubre * Telfs.: 2309403 - 2569327 - 2305888 * Fax: 2569319 * E-mail: guayaquil@hbmoran.com - Guayaquil
Av. Colón No. 1643 y 9 de Octubre, 3er. Piso Of. 3, Edif. Freile * Telefax: 2222088 - 2524575 * E-mail: quito@hbmoran.com - Quito
Gran Colombia 739 y Luis Cordero * Telf.: 2842059 * Telefax: 2844542 * E-mail: cuenca@hbmoran.com - Cuenca

GLOBALBUSINESS S. A.**BALANCES GENERALES
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

	<u>NOTAS</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>
		(US dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Bancos		1.446	2.218
Cuentas por cobrar, Compañías relacionadas	2	0	2.464
Otros		<u>0</u>	<u>13</u>
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		1446	4.695
Cuentas por cobrar largo plazo, Compañías relacionadas	2	0	2.019.600
Inversiones permanentes	3	287.395	288.234
Cargos diferidos		<u>147</u>	<u>220</u>
TOTAL ACTIVOS		<u>288.988</u>	<u>2.312.749</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
<u>PASIVOS</u>			
Cuentas por pagar, partes relacionadas	4	34.709	167.237
Gastos acumulados por pagar		<u>989</u>	<u>1.102</u>
TOTAL PASIVOS		<u>35.698</u>	<u>168.339</u>
<u>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</u>			
Capital social	5	800	800
Aportes para futura capitalización	5	423.828	2.300.034
Resultados acumulados		<u>(171.338)</u>	<u>(156.424)</u>
TOTAL PATRIMONIO		<u>253.290</u>	<u>2.144.410</u>
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		<u>288.988</u>	<u>2.312.749</u>

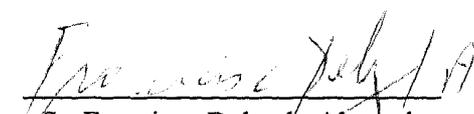

 Sr. Francisco Delgado Alvarado
 Apoderado Especial

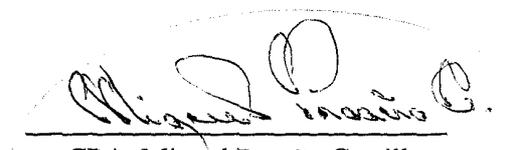

 CPA. Miguel Proaño Castillo
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

GLOBALBUSINESS S. A.**ESTADO DE RESULTADOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

	<u>NOTAS</u>	<u>2005</u> (US dólares)	<u>2004</u>
<u>INGRESOS</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>GASTOS</u>			
Administrativos	6	14.320	7.175
No operacionales	3 y 7	<u>594</u>	<u>146.323</u>
TOTAL GASTOS		<u>14.914</u>	<u>153.498</u>
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>(14.914)</u>	<u>(153.498)</u>

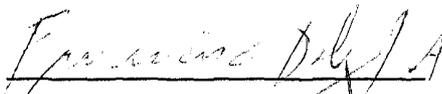

 Sr. Francisco Delgado Alvarado
 Apoderado Especial


 CRA. Miguel Proaño Castillo
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

GLOBALBUSINESS S. A.**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

	Capital social	Aportes para futura capitalización	Déficit acumulado	Total patrimonio
		(US dólares)		
Saldos, diciembre 31, 2003	800	2.156.034	(2.926)	2.153.907
Aporte de accionista, nota 3		144.000		144.000
Perdida del ejercicio			(153.498)	(153.498)
Saldos, diciembre 31, 2004	800	2.300.034	(156.424)	2.144.410
Liquidación de cuentas a Compañías relacionadas		(1.876.206)		(1.876.206)
Pérdida del ejercicio			(14.914)	(14.914)
Saldo, diciembre 31, 2005	<u>800</u>	<u>423.828</u>	<u>(171.338)</u>	<u>253.290</u>

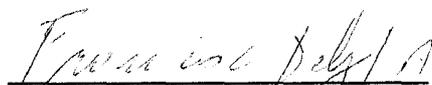

 Sr. Francisco Delgado Alvarado
 Apoderado Especial


 CPA Miguel Proaño Castillo
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

GLOBALBUSINESS S. A.**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO - METODO DIRECTO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

	<u>NOTAS</u>	<u>2005</u> (US dólares)	<u>2004</u>
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:			
Perdida del ejercicio		(14.914)	(153.498)
Partidas que no generan desembolsos			
Perdida por desvalorización de acciones	7	0	146.323
Amortización	6	73	73
Gastos asumidos por accionista	4	9.575	2.361
Pérdida en inversiones, liquidación Cia relacionada		594	0
Provisión cuentas por pagar proveedores		980	0
Provisión para pago de tasas municipales		<u>(1.102)</u>	<u>1.102</u>
Subtotal		(4.794)	(3.639)
Aumento de otros activos		13	(13)
Aumento en obligaciones fiscales		<u>9</u>	<u>0</u>
Efectivo neto utilizado en actividades de operación		<u>(4.772)</u>	<u>(3.652)</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:			
Préstamos accionista	4	4.000	5.800
Pagos al accionista	4	<u>0</u>	<u>(567)</u>
Efectivo provisto por actividades de financiamiento		<u>4.000</u>	<u>5.233</u>
Aumento (disminución) neto de efectivo		(772)	1.581
Efectivo al inicio del período		<u>2.218</u>	<u>637</u>
Efectivo al final del período		<u>1.446</u>	<u>2.218</u>


 Sr. Francisco Delgado Alyarado
 Apoderado Especial


 CPA. Miguel Proaño Castillo
 Contador General

Ver notas a los estados financieros

GLOBALBUSINESS S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004****1. PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Globalbusiness S.A.- (La Compañía) fue constituida el 27 de agosto del 2002, en la ciudad de Manta, Ecuador. Mediante Escritura Pública de febrero 3 del 2003 cambió su domicilio a la ciudad de Guayaquil. Su actividad principal es mantener inversiones en acciones.

Bases de presentación.- Los estados financieros adjuntos están presentados en US dólares, y fueron preparados de acuerdo con normas ecuatorianas de contabilidad – NEC's, disposiciones establecidas en la Ley de Régimen Tributario Interno, su reglamento de aplicación y prácticas contables autorizadas por Superintendencia de Compañías.

Inversiones permanentes.- Constituyen inversiones en acciones y están registradas, al 31 de diciembre del 2004 y 2005 al costo de adquisición y sustancialmente al método del valor patrimonial proporcional.

Cambios en el poder adquisitivo de la moneda nacional.- El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana según lo mide el Índice General de Precios al Consumidor del área urbana calculado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos, fue como sigue:

<u>Años</u>	<u>Inflación</u> (%)
2001	22,43
2002	9,35
2003	6,07
2004	1,94
2005	4,36

2. CUENTAS POR COBRAR, COMPAÑÍAS RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, están compuestas como siguen:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(US dólares)	
Corto plazo:		
• INARESA Industrial Agrícola El Recreo S. A.	0	2.464
Largo plazo:		
• CAPITALROUTE S. A.	<u>0</u>	<u>2.019.600</u>
Total	<u>0</u>	<u>2.022.064</u>

CAPITALROUTE S. A., corresponde a "cesión de acciones y derechos de acreedor" suscrito en agosto 25 del 2004, por el cual INARESA Industrial Agrícola El Recreo S.A. (el cedente) cede a favor de GLOBALBUSINESS S. A. (la cesionaria), las acciones y derechos sobre el crédito a su favor por US\$ 2.019.600 mantenido con la Compañía Capitalroute S. A., (originado por venta de acciones).

GLOBALBUSINESS S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004****2. CUENTAS POR COBRAR, COMPAÑÍAS RELACIONADAS (Continuación)**

En octubre 07 del 2005, el accionista de la compañía autoriza la cancelación de esta cuenta por cobrar a Capitalroute S.A. con cargo a aportes para futura capitalización.

3. INVERSIONES PERMANENTES

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, están compuestas como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(US dólares)	
• Constituida por 71.938.605 y 71.848.589 acciones de US\$ 0,004 cada una en Delbank S.A., con una participación del 5.41% y 5,46% en los años 2005 y 2004 respectivamente.	287.395	287.394
• Constituidas por 6.000 acciones ordinarias nominativas de US\$ 0,14 cada una en Compañía Inaresa S .A.	<u>0</u>	<u>840</u>
Total	<u><u>287.395</u></u>	<u><u>288.234</u></u>

Al 31 de diciembre del 2004, Globalbusiness S.A., era dueña del 100% de las acciones en el capital de la Compañía Inaresa Industrial Agrícola El Recreo S.A., la cual a esa fecha se encontraba en proceso de liquidación.

Mediante Resolución de Superintendencia de Compañías No. 05-G-IJ-0001536 del 09 de Marzo del 2005, se ordenó la cancelación en el Registro Mercantil de la inscripción de la Compañía Inaresa Industrial Agrícola el Recreo S.A. "En liquidación".

4. CUENTA POR PAGAR, PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, están compuestas como siguen:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(US dólares)	
Latinegocios	0	143.394
Accionista	34.709	13.114
Inaresa Industrial Agrícola El Recreo S.A.	<u>0</u>	<u>10.729</u>
Total	<u><u>34.709</u></u>	<u><u>167.237</u></u>

- LATINEGOCIOS INC., corresponde a cuenta generada por cesión de 35'848.589 acciones del Banco Delbank S.A. por un total de US\$ 143.394, realizada en marzo 12 del 2004.
- Cuenta por pagar accionista, representa pasivo con Sr. Héctor Delgado, el cual no tiene fecha específica de vencimiento, ni generan intereses.
- INARESA Industrial Agrícola El Recreo S. A. corresponde a gastos administrativos de la compañía INARESA Industrial Agrícola el Recreo S.A. pagados por cuenta de Globalbusiness S.A.

GLOBALBUSINESS S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004****5. CAPITAL SOCIAL Y APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN**

Al 31 de diciembre del 2005 y 2004, el capital social está conformado por 800 acciones de un valor nominal de US\$ 1,00 cada una. La distribución de las acciones se presenta como sigue:

<u>Accionistas</u>	<u>No. acciones</u>	<u>Valor US\$</u>	<u>Participación %</u>
Héctor Delgado Alvarado	720	720	90
Linda Delgado Arboleda	40	40	5
Jeannette Delgado Arboleda	<u>40</u>	<u>40</u>	<u>5</u>
Total	<u>800</u>	<u>800</u>	<u>100</u>

Al 31 de diciembre del 2005, los aportes para futuras capitalizaciones fueron aportados por su principal accionista (Sr. Héctor Delgado Alvarado), los cuales a esa fecha se encuentran pendiente de instrumentación.

6. GASTOS DE ADMINISTRACION

El origen y sus acumulaciones durante el año 2005 y 2004, fueron causados como sigue:

	<u>2005</u>	<u>2004</u>
	(US dólares)	
Impuestos y contribuciones	7.898	6.958
Amortización	73	73
Otros	<u>6.349</u>	<u>144</u>
Total	<u>14.320</u>	<u>7.175</u>

7. GASTOS NO OPERACIONALES

En el 2004, corresponden a ajuste por desvalorización de inversión permanente, mantenida en la Compañía INARESA Industrial Agrícola El Recreo S. A., nota 3. En el 2005, corresponde a pérdida en inversiones por liquidación de la compañía Inaresa S.A.

8. ASPECTOS TRIBUTARIOS

Como se demuestra en el estado de resultados adjuntos, la Compañía no ha generado ingresos gravables y por tanto no ha presentado base imponible para el cálculo de impuesto a la renta por los años 2005 y 2004.

Desde el inicio de sus actividades hasta la presente fecha, las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía no han sido revisadas por las autoridades competentes del S.R.I. (Servicio de Rentas Internas).

GLOBALBUSINESS S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2005 Y 2004**

9. REVELACIONES DISPUESTAS POR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

En cumplimiento a lo dispuesto en Resolución No. 02-Q-ICI-008 del Suplemento del RO. No. 565 de abril 26 del 2002, efectuamos las siguientes revelaciones:

Saldos y transacciones con partes relacionadas.- Están revelados en las notas 2, 3, 4 y 5.

Activo, pasivo contingente y cuentas de orden.- No existen al 31 de diciembre del 2005.

Eventos posteriores.- Entre diciembre 31 del 2005 (fecha de cierre de los estados financieros) y abril 24 del 2006 (fecha de conclusión de la auditoría), no existen eventos que ameriten ser revelados o que alteren y/o modifiquen significativamente los estados financieros cortados al 31 de diciembre del 2005.

Cumplimiento de medidas correctivas de control interno.- Durante el año 2005, no han existido observaciones sobre control interno que ameriten ser informados por auditoría externa.

Las otras revelaciones dispuestas en la mencionada resolución están reflejadas en las notas correspondientes; aquellas no mencionadas son inaplicables para la Compañía, por tal razón no están reveladas.
