

Portoviejo, Marzo 17 del 2010

Señores
Accionistas de Green Land S.A.
Ciudad.

Distinguido Socio:

En cumplimiento con la Ley y los estatutos que rigen nuestra empresa me permito presentar a ustedes el informe económico correspondiente al periodo 2009.

Las cifras marcadas en este periodo de acuerdo a los informes que ha sido entregado al accionista muestran una utilidad de \$ 34,587.79 como consecuencia un volumen total de ingresos de \$ 9, 913,106.48 estas cifras son las que estuvieron previstas dentro de las perspectivas que estableció la empresa.

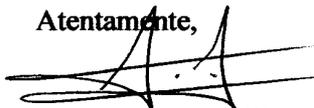
Me permito indicar que todos los esfuerzos que hemos realizado por obtener estos resultados han sido gracias a la colaboración en conjunto del personal administrativo, de ventas y de servicios a los cuales queda un agradecimiento por el apoyo brindado para el bien de esta empresa.

Debo incluir que hemos realizado inversiones tanto de bienes muebles e inmuebles, un programa computarizado en red con todas las áreas administrativas el mismo que se le da la actualización necesaria para optimizar el trabajo requerido así como también contamos con un local adecuado brindando mayor comodidad para el personal clientes y visitantes, cabe indicar que en este año se ha demandado mas costos de ventas por la creación de nuevas agencias a nivel de Manabí, razón por la cual la utilidad se ve afectada según el reporte de los balances que tienen a su alcance, además que estamos certificados con la ISO 9001 2000 otorgado por la SGS. Pues todo esto ha ocasionado gastos, pero los márgenes obtenidos en los resultados han permitido realizar este tipo de inversiones.

Así mismo cabe indicar que dentro de las inversiones existe adquisición de nuevos vehículos, para mejor atención al cliente en la entrega de productos.

La empresa en los actuales momentos ha cumplido con todas las leyes dictadas por el gobierno en el caso de empleados, conllevando a que no existe ningún tipo de reclamo en lo personal ni en lo laboral, manteniendo una relación de trabajo excelente. Además cumplimos todas las metas y disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas. Este periodo 2010 esperamos incrementar nuevos márgenes rentables siguiendo las mismas políticas establecidas además de contar con el apoyo de todos nuestros accionistas.

Atentamente,



Ing. Javier Jaramillo Argandoña
GERENTE GENERAL



GREEN LAND S.A.

ESTADOS COMPARATIVOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA



CUENTAS	AÑO 2008	AÑO 2009	DIFERENCIA
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE			
Caja	1.360,00	1.400,00	40,00
Bancos	10.509,20	70.608,04	60.098,84
Cuentas por cobrar	700.189,52	538.358,84	- 161.830,68
Provisión cuentas incobrables	- 29.170,80	- 9.983,59	19.187,21
Otras cuentas por cobrar	-	-	-
Crédito tributario IR	69.967,23	-	- 69.967,23
Inventario	84.637,01	85.866,77	1.229,76
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	837.492,16	686.250,06	- 151.242,10
OTROS ACTIVOS			
Retenciones en la fuente	-	61.422,09	61.422,09
Crédito tributario IR	-	24.301,25	24.301,25
TOTAL OTROS ACTIVOS	-	85.723,34	85.723,34
ACTIVO FIJO			
Terreno	65.597,51	65.597,51	-
Armas	-	464,29	464,29
Vehículos	147.771,91	158.455,78	10.683,87
Equipo de computación	14.455,10	14.082,84	- 372,26
Equipo de oficina	3.534,08	4.491,46	957,38
Muebles y enseres	9.509,36	5.667,23	- 3.842,13
Equipos de instalación	-	4.723,26	4.723,26
Depreciación acumulada de activos	- 78.725,72	- 30.438,17	48.287,55
TOTAL ACTIVO FIJO	162.142,24	223.044,20	60.901,96
ACTIVOS INTANGIBLES			
Programas de computación	-	2.663,50	2.663,50
TOTAL ACTIVO INTANGIBLES	-	2.663,50	2.663,50
TOTAL ACTIVO	999.634,40	997.681,10	- 1.953,30
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Proveedores	706.789,78	358.957,96	- 347.831,82
Préstamos bancarios	-	-	-
Préstamo de accionistas	-	-	-
Administración tributaria	9.174,54	11.532,73	2.358,19
Aportes al less	-	1.920,48	1.920,48
Obligaciones con empleados	46.670,92	13.625,74	- 33.045,18
Impuesto a la renta	-	-	-
Participación de trabajadores	-	-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE	762.635,24	386.036,91	- 376.598,33
PASIVO A LARGO PLAZO			
Préstamos bancarios	31.262,82	82.735,28	51.472,46
Proveedores	-	-	-
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	31.262,82	82.735,28	51.472,46
TOTAL PASIVO	793.898,06	468.772,19	- 325.125,87
PATRIMONIO			
Capital	800,00	800,00	-
Aporte de socios a futuras capitalizaciones	41.326,00	41.288,20	- 37,80
Reserva legal	1.515,02	1.515,02	-
Utilidades ejercicios anteriores	-	455.906,07	455.906,07
Pérdidas acumuladas	-	-	-
Utilidad del presente ejercicio	162.095,32	29.399,62	- 132.695,70
TOTAL PATRIMONIO	205.736,34	528.908,91	323.172,57
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	999.634,40	997.681,10	- 1.953,30

GREEN LAND S.A.

ESTADOS COMPARATIVOS ESTADOS DE RESULTADOS

CUENTAS	AÑO 2008	%	AÑO 2008	%	DIFERENCIA
INGRESOS					
Ventas con tarifa 0%	9.304.041,98		9.495.240,36		191.198,38
Ventas con tarifa 12%	203.682,66		235.900,25		32.217,59
Otros ingresos	151.865,01		181.965,87		30.100,86
TOTAL INGRESOS	9.659.589,65	#####	9.913.106,48	#####	253.516,83
COSTO DE VENTAS					
	8.706.973,96	90,14	9.249.771,10	93,31	542.797,14
GASTOS					
	738.187,57	7,64	628.747,59	6,34	- 109.439,98
TOTAL COSTOS Y GASTOS	9.445.161,53	97,78	9.878.518,69	99,65	433.357,16
UTILIDAD	214.428,12	2,22	34.587,79	0,35	- 179.840,33

