

INFORME DEL GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA COMPAÑÍA FLOVEPA CONSTRUCTORES S.A., POR EL EJERCICIO ECONÓMICO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2013.

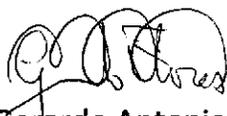
Estimados Accionistas:

Nuestra operación durante el ejercicio fiscal 2013 nos demuestra que la Cía. **FLOVEPA CONSTRUCTORES S.A.**, obtuvo el siguiente movimiento: US \$ 134052,26 en fondos disponibles. Nuestro Activo Exigible asciende a la suma de US \$ 112114,87 y tenemos un crédito tributario de retenciones en la Fuente de US \$ 2300,37 y un crédito de IVA de US \$ de 48425,29 con un anticipo pagado de \$ 3545,54. La inversión en Propiedad Planta y Equipo menos depreciación es de US \$ 113579,36

Podemos observar el rubro cuentas por pagar con un valor de US \$ 109057,01 y otras obligaciones corrientes a pagar con un valor de US \$ 5298,73 y a su vez un Anticipo de Clientes por el valor de 830686,43 la porción Corriente de los Préstamos Bancarios que asciende a \$ 34584,61 En el rubro pasivo a largo plazo tenemos obligaciones contraídas por el valor de 42903,23.

En lo referente a los ingresos, estos totalizaron el valor de US \$ 2310412,88 dólares y los Gastos con un valor de 2309957,36 dólares, esto significa que obtuvimos una ganancia en el Ejercicio Fiscal 2013 de US \$ 455,52 dólares.

Aprovecho la oportunidad para agradecer la confianza depositada en mi persona, esperando el próximo año superar todas las expectativas y objetivos puestos en este su servidor.


Ing. Gerardo Antonio Flores Cedeño
GERENTE GENERAL

Portoviejo, 23 de mayo de 2014