

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- OPERACIONES

La compañía EL CERCADO S.A. CERCADOSA fue constituida el 05 de Junio del 2002 en la ciudad de Maná mediante escritura pública el 05 de Junio del 2002. La Compañía tiene como objeto social dedicarse a la compra, venta, comercialización, permuta, arrendamiento de bienes raíces, inclusive las sujetas al régimen horizontal pudiendo tomar para la venta o comercialización inmobiliario.

La compañía EL CERCADO S.A. CERCADOSA se mantiene al día en el cumplimiento de todos sus deberes formales tanto legales como tributarios y que la realización de proyectos inmobiliarios, así como el mandato y administración de bienes inmuebles está dentro de su objeto social, por lo que consideramos que de esta manera está cumpliendo con su objeto.

NOTA 2.- POLITICAS CONTABLES

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) emitidas por el International Accounting Standar Board (IASB) según los requerimientos de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

NOTA 3.- EVENTOS SUBSECUENTES

Desde el 31 de diciembre del 2012 y hasta la fecha de presentación de estos estados financieros no han ocurrido eventos que afecten o puedan afectar los estados financieros antes mencionados.


Gerente General
Pier Perotti Cosío