

AGROINDUSTRIAS PEÑA LEON S.A AGRIPEL

INFORMES A LAS NOTAS DE INFORMES FINANCIERAS
APLICALES A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL AÑO
2012

INFORME FINANCIEROS

A la Junta General de Socios de:

AGROINDUSTRIAS PEÑA LEON S.A AGRIPEL

Introducción:

1. Hemos analizado los Estados Financieros aplicables a la NIFF del año 2012

Análisis:

Se realizaron las reclasificaciones de las cuentas que están bajo NEC a NIFFS en el cierre del ejercicio económico del año 2012

Se detalla los ajustes realizados

1.2 Efectivo y equivalentes de Efectivo

Al cierre del ejercicio económico del 2012 se detallan los valores en saldos contables con sus respectivas conciliaciones los siguientes valores en efectivos

El total de Bancos es de \$ 357.156,75 en saldo contable de la entidad.

1.5 Propiedades Planta y Equipo

Existen las Diferentes cuentas de Propiedades, Planta y Equipo

<u>CODIGOS</u>	<u>CUENTAS</u>
----------------	----------------

1020101	TERRENOS
---------	----------

1020102	EDIFICIOS
---------	-----------

1020103	CONSTRUCCIONES EN CURSO
---------	-------------------------

1020104 INSTALACIONES
1020105 MUEBLES Y ENSERES
1020106 MAQUINARIA Y EQUIPOS
1020107 NAVES
1020108 EQUIPO DE COMPUTACION
1020109 VEHICULOS

Se presenta el Movimiento de Propiedades, Planta y Equipo con su respectivo revalorizaciones de acuerdo al Peritaje Contable

CODIGOS	CUENTAS	NEC	ADQUISICIONES	DEBE	HABER	NIFF
1020101	TERRENOS	\$ 6.000,00		\$ 41.162,00		\$ 47.162,00
1020102	EDIFICIOS	\$ 1.622.647,87		\$ 47.662,74		\$ 1.670.310,61
1020103	CONSTRUCCIONES EN CURSO	\$ 29.123,15	\$ 630.388,16			\$ 659.511,31
1020104	INSTALACIONES					\$ -
1020105	MUEBLES Y ENSERES	\$ 13.783,26	\$ 158,93		\$ 3.027,26	\$ 10.914,93
1020106	MAQUINARIA Y EQUIPOS	\$ 615.198,43	\$ 70.500,00	\$ 286.315,30		\$ 972.013,73
1020107	NAVES					\$ -
1020108	EQUIPO DE COMPUTACION	\$ 6.447,20			\$ 4.042,79	\$ 2.404,41
1020109	VEHICULOS	\$ 301.229,47	\$ 152.763,15			\$ 453.992,62
1020110	OTRAS PROPIEDADES					\$ -
1020111	RESPUESTOS Y HERRAMIENTAS					\$ -
1020112	DEPRECIACIONES	\$ (282.464,15)		\$ 826,81	\$ 258.942,55	\$ (540.579,89)
30603	RESULTADOS PROVENIENTES NIFF			\$ 51.239,25	\$ 826,81	\$ 50.412,44
30502	SUPERAVIT REVALUACION	\$ -			\$ 375.140,04	\$ (375.140,04)
	GASTOS DE DEPRECIACIONES	\$ -		\$ 214.773,35		\$ 214.773,35
TOTAL		\$ 2.311.965,23	\$ 853.810,24	\$ 641.979,45	\$ 641.979,45	\$ 3.165.775,47

Se realizaron la Baja de depreciaciones de Muebles y Enseres y Equipos de Computación por no existir dicho físico y sustentado con un acta aprobado por los accionistas,

Las cuentas Revalorizadas son Terreno, Edificios, Maquinarias se tomaron de los valores realizado por el Perito Calificado, a continuación presentamos los siguientes desglose de depreciaciones y asientos de diarios

Desglose Depreciaciones

DEPRECIACION DE EQUIPO DE COMPUTACION	\$	144,28
DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	\$	682,53
DEPRECIACION MAQUINARIA REVALORIZADO	\$	61.007,69
DEPRECIACION A NEC MAQUINARIAS	\$	38.183,39
DEPRECIACION REVALORIZADA MAQUINARIAS	\$	22.824,30
DEPRECIACION NIFF EDIFICIOS	\$	158.679,51
DEPRECIACION NEC EDIFICIOS	\$	137.334,61
DEPRECIACION REVALORIZADA EDIFICIOS	\$	21.344,90

DEPRECIACIONES PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO AÑO 2012

ACTIVOS	DEBE	HABER
GASTOS DE DEPRECIACION EDIFICIO	\$ 83.515,53	
GASTOS DE DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	\$ 1.160,60	
GASTOS DE DEPRECIACION MAQUINARIA	\$ 61.007,69	
GASTOS DE DEPRECIACION EQUIPO DE COMPUT	\$ 1.129,64	
GASTOS DE DEPRECIACION VEHICULO	\$ 67.959,89	
DEPRECIACION ACUMULADA		\$ 214.773,35

ASIENTOS DE DIARIOS Y TABLA DE DEPRECIACION ACTUALIZADA BAJO NIFF

Según en nuestra auditoria se presenta la siguiente tabla de depreciación

ACTIVOS	AÑO DE VIDA UTIL
EDIFICIO	20 AÑOS
MUEBLES Y ENSERES	3 AÑOS
Maquinarias	9 AÑOS
Equipo De Computacion	2 AÑOS
Vehiculos	5 AÑOS

RESULTADOS PROVENIENTES A NIFF

<i>DETALLE</i>	<i>DEBE</i>	<i>HABER</i>
1020101 TERRENOS	\$ 41.162,00	
1020102 EDIFICIOS	\$ 47.662,74	
1020106 MAQUINARIA Y EQUIPOS	\$ 286.315,30	
30502 SUPERAVIT REVALUACION		\$ 375.140,04
PR DETALLE SUPERAVIT REVALUACION		
1020112 DEPRECIACION DE EQUIPO DE COMPUTACION	\$ 144,28	
1020112 DEPRECIACION MUEBLES Y ENSERES	\$ 682,53	
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF		\$ 826,81
PR BAJA DE DEPRECIACIONES PROPIEDADES		
1020112 DEPRECIACION REVALORIZADA MAQUINARIAS		\$ 22.824,30
1020112 DEPRECIACION REVALORIZADA EDIFICIOS		\$ 21.344,90
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF	\$ 44.169,20	
PR BAJA DE DEPRECIACIONES PROPIEDADES		
1020105 MUEBLES Y ENSERES		\$ 3.027,26
1020108 EQUIPO DE COMPUTACION		\$ 4.042,79
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF	\$ 7.070,05	
PR BAJA DE DE PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO		
1020402 GASTOS DE INVESTIGACION		\$ 13.748,16
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF	\$ 13.748,16	
1020404 AMORTIZACION ACUMULADA	\$ 9.394,58	
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF		\$ 9.394,58
52022201 GASTOS DE AMORTIZACION	\$ 2.749,63	
1020404 AMORTIZACION ACUMULADA		\$ 2.749,63
1020404 AMORTIZACION ACUMULADA	\$ 4.353,58	
30603 RESULTADOS PROVENIENTES NIFF		\$ 4.353,58

CODIGOS	CUENTAS	NEC	DEBE	HABER	NIFF
					\$ -
1020402	GASTOS DE INVESTIGACION	\$ 13.748,16		\$ 13.748,16	\$ -
1020404	AMORTIZACION ACUMULADA	\$ (12.144,21)	\$ 12.144,21		\$ -
30603	RESULTADOS PROVENIENTES A NIFF		\$ 1.603,95		\$ 1.603,95
TOTAL		\$ 1.603,95	\$ 13.748,16	\$ 13.748,16	\$ 1.603,95
GASTOS DE AMORTIZACION			\$ 2.749,63		

3.1 PATRIMONIO

Se realizaron ajustes al patrimonio por Superávit de Revaluación de Propiedades Planta y Equipo, además los resultados del Ajustes fueron a la cuenta Resultados Provenientes a NIFFS

Se incrementó Reserva Legal por las utilidades del Ejercicio por \$ 52.694,77 y un aporte de futuras capitalizaciones por de \$ 352894,10

AGRIPEL

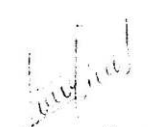
Patrimonio

CODIGO	DESCRIPCION	VALORES
30101	CAPITAL SOCIAL	\$ 800,00
302	APORTES SOCIOS	\$ 627.308,15
30401	RESERVA LEGAL	\$ 112.986,36
30402	RESERVA FACULTATIVA	\$ 147.013,61
30502	SUPERAVIT REVALUACION POR PROPIEDADES DE PLANTA Y EQUIPO	\$ 378.573,14
30601	GANANCIAS ACUMULADAS	\$ 268.368,31
30603	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES EN NIFF	\$ (50.412,44)
30701	GANANCIA ACTUAL	\$ 368.863,38

TOTAL PATRIMONIO

\$ 1.853.500,51

CALCULO RESERVA LEGAL	VALORES
UTILIDADES DEL EJERCICIO	\$ 869.910,56
PARTICIPACION A LA RENTA	\$ 130.486,58
IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO	\$ 212.476,29
BASE	\$ 526.947,68
RESERVA LEGAL (10%)	\$ 52.694,77
reserva facultativa	\$ 105.389,54
utilidad	\$ 368.863,38


SR JOSÉ PEÑA LEDESMA
GERENTE GENERAL


ING. VÍCTOR CEVALLOS
CONTADOR GENERAL