

INFORME DEL GERENTE

05 de Abril del 2016

A los señores accionistas de

INMOBILIARIA EL DORADO INMELDOR S.A.

Cumpliendo con lo dispuesto en la ley, y los estatutos de la compañía; y Resoluciones de la Superintendencia de Compañías No. 92-I--5-0013 de septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico 2015.

1.- ANTECEDENTES

Como ustedes conocen la compañía inmobiliaria El Dorado Inmecedor S.A. fue constituida el 31 de Mayo del 2002, cuya actividad económica es: Dedicarse a Compra, Venta, Alquiler y explotación de Bienes inmuebles propios o a quilarlos tales como: Edificio de Departamentos, viviendas y edificios no residenciales y explotación de zonas residenciales para viviendas móviles.

2.- ASPECTOS ECONOMICOS

En el año 2015 fue normal en cuanto a los aspectos económicos, siendo la transacción mas importante realizada por la compañía y la venta de un departamento en la ciudad de Manta, el mismo que se comercializó a un precio bueno en relación al mercado inmobiliario, fue lo que permitió cubrir los costos y gastos de este periodo sin ningún inconveniente.

Como complemento a este informe, le permito adjuntar los Estados Financieros de Inmobiliaria El Dorado Inmecedor S.A. para su respectiva análisis y aprobación.

Atentamente,



Ing. WILLIAM WOOD MARTÍNEZ
GERENTE GENERAL