NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Manta, 10 marzo del 2017

CONSTRUCTORA JHON KEVIN S.A. JHONKEVIN, es una sociedad anónima con el objeto de la compañía es de intervenir en las áreas relacionadas con el campo de la CONTRUCCION DE INGENERIA, sujetándose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en la materia.

La compañía tiene sus oficinas en ciudad de Manta en el Barrio Eloy Alfaro La administración de la Compañía está conformada por el Gerente General y por Presidente.

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables.

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable las NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías, que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables.

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior, señalando la siguiente información:

El capital social tuvo un aumento.

Inmueble Equipo.

Se debe mostrar en un cuadro comparativo, clasificado por clase de activo: maquinarias, equipos, muebles y enseres.

Gastos de Administración

Se debe revelar que por el momento no existe pago alguno para el Gerente.

Ingresos y Gastos Extraordinarios

Se debe revelar que en la actualidad sólo se recolecta dinero para gastos que se presenten.

Análisis de Balances por la Gerencia.

El Sra. Elvira Delgado Delgado en calidad de Gerente, junto a los accionistas de la compañía, analizaron y aprobaron el balance inicial del año 2016.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo de los accionistas.

CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOTA EXPLICATIVA
10101	EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	VALORE CORRESPONDIENTES A DINERO EN EFECTIVO COMO LA CAJA CHICA, CAJA GENERAL Y TAMBIEN EN LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON QUE CUENTA LA COMPAÑIA.
101020502	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	SU VALOR CORRESPONDE A LAS CUENTAS POR COBRAR ADQUERIDAS POR LA EMPRESA
1010209	(-)PROVISION CUENTAS INCOBRABLES Y DETERRIORO	VALOR DE PROVICIONES DE CUENTAS INCOBRABLES DE LAS CUENTAS QUE NOSE PUDIERON COBRAR
1010501	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IVA	VALOR DE CREDITO DE IVA QUE SE ADQUIRIO EN LA EMPRESA EN TODO EL AÑO.
1010502	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IR	VALOR DE CREDITO DE IR QUE SE ADQUIRIO EN LA EMPRESA EN TODO EL AÑO.
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	VALOR DE RAZONABLE DE LOS ACTIVOS

Sra. Elvira Jacqueline Delgado Delgado

PRESIDENTA

CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOTA EXPLICATIVA
10101	EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO	VALORE CORRESPONDIENTES A DINERO EN EFECTIVO COMO LA CAJA CHICA, CAJA GENERAL Y TAMBIEN EN LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON QUE CUENTA LA COMPAÑIA.
101020502	DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	SU VALOR CORRESPONDE A LAS CUENTAS POR COBRAR ADQUERIDAS POR LA EMPRESA
1010209	(-)PROVISION CUENTAS INCOBRABLES Y DETERRIORO	VALOR DE PROVICIONES DE CUENTAS INCOBRABLES DE LAS CUENTAS QUE NOSE PUDIERON COBRAR
1010501	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IVA	VALOR DE CREDITO DE IVA QUE SE ADQUIRIO EN LA EMPRESA EN TODO EL AÑO.
1010502	CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA IR	VALOR DE CREDITO DE IR QUE SE ADQUIRIO EN LA EMPRESA EN TODO EL AÑO.
10201	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	VALOR DE RAZONABLE DE LOS ACTIVOS

Sra. Elvira Jacqueline Delgado Delgado

PRESIDENTA