

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Portoviejo, marzo del 2013

CONSTRUCTORA JHON KEVIN S.A. JHONKEVIN, es una sociedad anónima, con el objeto de la compañía es de intervenir en las áreas relacionadas con el campo de la CONSTRUCCION DE INGENIERIA, sujetandose a las disposiciones que emitan los organismos competentes en la materia.

La compañía tiene sus oficinas en ciudad de Manta en el Barrio Blov Alfaro. La administración de la Compañía está conformada por el Gerente General y por Presidente.

Declaración sobre cumplimiento de las NIIF.

Se debe revelar que la empresa ha observado el cumplimiento de las NIIF en la preparación y presentación de sus Estados Financieros.

Políticas Contables.

Se deben revelar las políticas contables importantes que sigue la empresa en la preparación de sus estados financieros, relacionados a los siguientes aspectos, en la medida que le sea aplicable las NIIF.

Principios y Prácticas Contables.

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con los principios de contabilidad generalmente aceptados aplicables a las compañías que comprende sustancialmente las normas impartidas y prácticas dictadas y/o permitidas por la Superintendencia de compañías, en lo que sea aplicable a las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cambios y Políticas Contables.

Se deben revelar los cambios de política contable que se hayan realizado para la elaboración de los estados financieros del ejercicio corriente, con respecto a los utilizados en el ejercicio anterior, señalando la siguiente información:

El capital social tuvo un aumento.

Inmueble Equipo.

Se debe mostrar en un cuadro comparativo, clasificado por clase de activo: maquinarias, equipos, muebles y enseres.

Gastos de Administración

Se debe revelar que por el momento no existe pago alguno para el Gerente.

Ingresos y Gastos Extraordinarios

se debe revelar que en la actualidad sólo se recolecta dinero para gastos que se presentan.

Análisis de Balances por la Gerencia.

El señor Bolívar Cereño en calidad de Gerente, junto a los accionistas de la compañía, analizaron y aprobaron el balance inicial del año 2012.

En lo que respecta a las operaciones de la compañía todo se ha desarrollado conforme lo indica la ley.

Una de las fortalezas con la que cuenta siempre la gerencia es con el respaldo de los accionistas.

CUENTA	NOMBRE DE CUENTA	NOTA EXPLICATIVA
10101	CAJA Y EQUIVALENTES	VALOR CORRESPONDIENTES A DINERO EN EFECTIVO COMO LA CAJA CHICA, CAJA GENERAL Y TAMBIEN EN LAS INSTITUCIONES FINANCIERAS CON QUE CUENTA LA COMPAÑIA.
1010307	MERCADERIA	SE VALOR CORRESPONDE A LA MERCADERIA QUE SE QUEDO EN TRANSITO AL CIERRE DEL PERIODO.
2010301	OTROS PASIVOS FINANCIEROS	VALOR PENDIENTE DE PAGO POR PARTE DE LA COMPAÑIA POR CREDITOS QUE NOS OTORGARON LOS DIFERENTES PROVEEDORES, CUENTAS QUE SE ESTIMAN CANCELAR EN SU TOTALIDAD SEGUN EL PLAZO QUE NOS FUE OTORGADO.

