

INMOBILIARIA MERCEDES S.A. IMSA

General Córdova 1004 y Francisco de Paula Icaza
Piso 12, oficina 1, Teléfono 042-566415
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 30 del 2018.

INFORME DE PRESIDENCIA

Señores Accionistas:

En mi calidad de Presidente y Representante Legal de **INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA)**, y cumpliendo con las expresas disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes, el Estado de Situación Financiera, El Estado de Resultado Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, El Estado de Flujos de Efectivo, y las Notas a los Estados Financieros bajo NIIF para las Pymes debidamente Auditados por un profesional independiente correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2017.

Señores Accionistas como es de vuestro conocimiento, la compañía se encuentra activa y pongo en sus manos los respectivos informes sobre la administración a mi cargo, los cuales reflejan la situación financiera de la empresa y demás documentos contables los cuales son una evidencia de las gestiones realizadas oportunamente.

La actual administración está tratando de solucionar los problemas inherentes a nuestra actividad la cual se ha visto afectada por la situación económica y las medidas tomadas en el País. No se ha podido obtener los resultados deseados para beneficio de sus accionistas, trabajadores y el estado, esperamos en el siguiente período alcanzar los objetivos trazados.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los accionistas, por su permanente apoyo y confianza otorgada a mi gestión.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

INMOBILIARIA MERCEDES S.A.(IMSA)



Sr. Alejandro José Peré Gummá
PRESIDENTE