

INMOBILIARIA MERCEDES S.A. IMSA

General Córdova 1004 y Francisco de Paula Icaza

Piso 12, oficina 1, Teléfono 042-566415

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 31 del 2014.

INFORME DE PRESIDENCIA

Señores Accionistas:

En mi calidad de Presidente y Representante Legal de **INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA)**, y cumpliendo con las expresas disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de ustedes, el Estado de Situación Financiera, El Estado de Resultado Integral, El Estado de Cambios en el Patrimonio, el Estado de Flujos de Efectivo y las Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre del 2012.

Señores Accionistas tengo a bien informar que se ha procedido a realizar las rectificaciones correspondientes a los Estados Financieros del ejercicio económico 2012, de acuerdo a la Inspección realizada por la Superintendencia de Compañías el 12-03-2014 mediante informe No. SC-INC-DNICAI-SIC-14-040 y así los libros contables de la compañía reflejan sus Activos a valor razonable y reclasificados como Propiedad de Inversión.

De esta manera en el Balance Rectificadorio del ejercicio económico 2012 se muestra la situación financiera de la empresa con la aplicación de las NIIF para Pymes.

Aprovecho la oportunidad para expresar mi agradecimiento a los accionistas, por su permanente apoyo y confianza otorgada a mi gestión.

Sin otro particular, me suscribo de ustedes.

Atentamente,

INMOBILIARIA MERCEDES S.A.(IMSA)



Sr. Alejandro José Peré Gummá
PRESIDENTE

