Guayaquil, 10 de Abril del 2006.

INFORME DE COMISARIO

Señores Socios de
INMOBILIARIA MERCEDES S.A.
Ciudad.-

Señores:

He precedido a la revisión Contable de los documentos y registros Contables del ejercicio económico del año 2005. Las cifras de los Estados Financieros han sido tomadas correctamente de los registros de contabilidad.

La declaración del Impuesto a la Renta está en concordancia con los Estados Financieros, de acuerdo a las normas legales y a los procedimientos de Control Interno adecuados.

En mi opinión, la situación financiera al 31 de Diciembre del 2005, muestra cifras razonables y confiables de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador y aplicados consistentemente con las del año anterior.

Atentamente,

Blanca Reyes R.
BLANCA REYES R.
C.C.#. 0901266320
Reg.Contador #. 21553

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTROS DE SOCIEDADES
17 ABR. 2006
GUAYAQUIL