

Guayaquil, 4 de Abril del 2016

INFORME DE COMISARIO

SEÑORES MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA).

En cumplimiento a las atribuciones de **COMISARIO** de la compañía **INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA)**, presento a la Junta General de Accionistas el informe correspondiente al 31 de Diciembre 2015 y los correspondientes Estados Financieros a la fecha. Estos Estados Financieros dan cumplimiento por parte de la administración de las Normas Legales, Estatutarias y Reglamentarias; así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y las recomendaciones y autorizaciones del directorio.

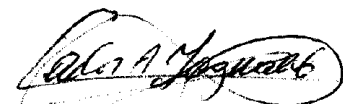
El examen se realizó a base de prueba de evidencia y soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros, incluye la revisión de la aplicación de las N.I.I.F como una evaluación general de los Estados Financieros considerando que este análisis prevé una base razonable para expresar una opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros de **INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA)**, examinados están de acorde a los registros contables, presentan razonablemente la posición financiera y el resultado de sus operaciones al 31 de Diciembre 2015 de conformidad con las N.I.I.F, igualmente la administración de la compañía ha dado cumplimiento a las normas legales y estatutarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

Así mismo, la información de los procedimientos de control interno aplicado a **INMOBILIARIA MERCEDES S.A. (IMSA)**, es aceptable. La compañía en este ejercicio económico registra una pérdida neta de \$ 11.305,36

De acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores concluiré manifestando que los Estados Financieros cortados al 31 de Diciembre del 2015 muestran la realidad financiera de la compañía.

Atentamente,



COMISARIO

Ing. Com. CPA. Carlos Alejandro Yagual Criollo

C.I. No.- 0902893643

**San Martín No.-313 y Chimborazo
Teléfonos (04)2410041 – 0999266234
Guayaquil-Ecuador**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN

CEDULA No. **090289364-3**

CIUDADANA
APELLIDOS Y NOMBRES
YAGUAL CRIOLLO
CARTÓN DE IDENTIFICACIÓN
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYAS
GUAYACIL
PEPE CARDO RECEPCIÓN
FECHA DE EMISIÓN **1984-01-11**
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
SEXO **M**
ESTADO CIVIL **DIVORCIADO**




REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL **CNE**

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

051

051 - 0076 **0902893643**
NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
YAGUAL CRIOLLO CARLOS ALEJANDRO

GUAYAS	CIRCUNSCRIPCIÓN	3
PROVINCIA	TARQUI	
GUAYACIL		2
CANTÓN	PARROQUIA	ZONA


EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

IGM 15 04 204 01

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
INGENIERO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
YAGUAL GUILLERMO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CRIOLLO OLGA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
GUAYACIL
2015-06-05

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-05

VERIFICAR





CIUDADANA (C)

Este documento acredita que usted
sufrió en las Elecciones Seccionales
23 de Febrero de 2014

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**