

M.B.A.ING. MARIA ISABEL SOLORZANO DE FLORES
GERENTE GENERAL CONCREMANSA
TELEF 0917777771
KM. 1 ½ VIA SAN JUAN DE MANTA

Manta, 17 de Marzo de 2017

Señores Accionistas
CONCREMANSA
Ciudad.-

De mis Consideraciones:

Dando cumplimiento a lo que dispone la Ley de Compañía, pongo a vuestra disposición el informe que como gerente de Concremansa me corresponde para el ejercicio económico 2016.

Como es de conocimiento de ustedes señores accionistas, empezamos el año con todos los ánimos posibles para producir en el primer trimestre, pero por causas naturales que nunca nos imaginamos que pudieran ocurrir, salimos afectados por terremoto del 16 de abril, el mismo que nos dejó una cuantiosa pérdida que alcanza un valor de \$635.817,40 por esta causa los inventarios de tuberías y la propiedad planta y equipos sufrieron un deterioro, algunos de ellos se pudieron recuperar con arreglos, sin embargo otros como las tuberías que poseía la empresa en sus inventarios para la venta, se dañaron totalmente. Ante esta situación que ocasiona pérdidas económica para la empresa, se realizó la legalización de la misma notarizando y realizando todos los trámites para que se nos calificara ante el SRI como contribuyente afectados por el terremoto y podernos acoger a la Ley de solidaridad y corresponsabilidad ciudadana.

Un duro momento en el que nos llenamos de fuerzas para levantarnos y empezar, volvimos a producir en el mes de agosto y se contrató personal para la producción y poder proveer de tuberías a nuestro único cliente estratégico que poseemos el Ing., Glenn Flores, días y meses muy difíciles ha pasado la empresa pero siempre con la predisposición que tendremos que salir adelante.

A pesar de todas estas dificultades nos mantenemos al día en nuestras obligaciones con las entidades de control, como el SRI, IESS, MRL, SUPERCIA, como también en la obligación que mantenemos con la institución financiera banco Internacional, estamos al día en los impuestos prediales con el GAD municipal de Manta, cuerpo de bomberos, matrículas de los vehículos, quedando pendiente el pago de las patentes municipales de este año. Así mismo a los trabajadores tanto de la producción, como administrativos, no les adeudamos sus haberes laborales.

Cabe mencionar que la administración tributaria nos realizó la devolución de la última cuota del impuesto a la renta año 2015 según como indica la ley.

También en este año se logró legalizar el terreno que nos vendió el señor Manuel Demera, el cual tenía algunos abonos y no teníamos escritura a nombre de concremansa, a la fecha aún adeudamos \$130.000.

M.B.A.ING. MARIA ISABEL SOLORZANO DE FLORES
GERENTE GENERAL CONCREMANSA
TELEF 0917777771
KM. 1 ½ VIA SAN JUAN DE MANTA

Se está haciendo las negociaciones con la empresa española Ahijado Ramos para adquirir una mezcladora usada y pintada, ya hemos abonado \$108.027 en los próximos meses llegara la importación de la maquinaria y su respectiva legalización.

También se cumplió con todos los informo a la UAF sobre los movimientos económicos año 2016 que tuvo la empresa, requisito para la prevención del lavado de activos.

En este ejercicio económico observaremos una perdida que es consecuencia de la perdida ocasionada por el terremoto.

Una vez expuesto lo anterior reafirmo mi compromiso por seguir con responsabilidad y entusiasmo de trabajo para que con la ayuda de todos podamos cumplir los objetivos propuestos, además aprovecho la oportunidad para agradecer la confianza brindada por ustedes, y pongo a su disposición el presente informe de gerente del ejercicio económico 2016

Atentamente



Ing. Maria Isabel Solórzano

GERENTE GENERAL