INFORME DE COMISARIO EJERCICIO 2014

INDUNAYTUR S.A.

RUC 1391703198001

MANABI-ECUADOR

Ing. CESAR A. CUMBA N.
CPA Mat.: 13 -20147 CCM

Cel: 0995356172 - 0985823988
cesarcumba@hotmail.com

2015

INFORME DEL COMISARIO REVISOR

A los Señores Accionistas de:

INDUNAYTUR S.A.

En virtud de la competencia atribuida a la Junta General y en cumplimiento a la Ley de Compañías establecido en la Sección VI ordinal 9 en los Art. 274 y Art. 279, en concordancia con el numeral 2 del Art. 231; en mi condición de Comisario de la empresa **INDUNAYTUR S.A.** doy a conocer que se han examinado los ESTADOS FINANCIEROS de esta empresa al 31 de Diciembre del año 2014 para lo cual se consideró previamente tres aspectos:
PRIMERO.- Que en la elaboración de los Estados Financieros del Ejercicio 2014 ***exista*** una razonabilidad en las cifras por el efecto financiero generado por la aplicación completa y definitiva del **Sistema de Normas Internacionales de Información Financiera** como un aspecto fundamental.
SEGUNDO.- Que en la revisión efectuada se ***apliquen*** pruebas selectivas mediante evidencias que soporten las cifras y revelaciones de los Estados Financieros, mediante una adecuada aplicación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, y se haya dado el cumplimiento de disposiciones legales pertinentes a vuestra Compañía.
TERCERO.- Se consideró de forma paralela que las ***observaciones*** significativas señaladas por la Auditoría Externa, sobre la razonabilidad de las cifras de los Estados Financieros bajo la aplicación de Normas Internacionales de Información Financiera se cumplan y se hayan realizado los ajustes indicados.
Con estas tres consideraciones, debo ***informar*** a ustedes señores accionistas, que los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2014 expresan de forma ***pertinente*** la situación financiera de la compañía **INDUNAYTUR S.A.**
Que de acuerdo a lo dispuesto en los Estatutos de la compañía debo ***informar*** lo siguiente:

1. EL CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Adoptadas por la Junta de Accionistas y su Directorio; en estas, se han dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.
Revisado el Libro de Acciones y Accionistas, estos han sido llevados de forma adecuada y se conservan de conformidad a lo que dispone la ley;

2. DEL PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

Se realizado de forma periódica un diagnóstico del Sistema de Control Interno para evaluarlo tal como lo requieren los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; con el propósito de evaluar y determinar la naturaleza, el alcance y la oportunidad de los procedimientos sustantivos que se deben aplicar, para poder expresar la presente opinión de la Revisión de los Estados Financieros del Ejercicio 2014.

3. DE LOS REGISTROS CONTABLES

Esta revisión, considera que la documentación contable, financiera, de la compañía, cumple con los requisitos que exigen la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, en cuanto a su conservación y procedimiento técnico.
Los Ingresos y Egresos han sido reconocidos en el Ejercicio que se revisa e informa; situación que ha sido considerado en los Estados Financieros de forma adecuada.

Una compilación de los componentes principales del Estado de Situación de la empresa por el Ejercicio que terminó al 31 de diciembre del año 2014, es la siguiente:

CUENTA	IMPORTE USD
ACTIVOS CORRIENTES	4.851,84
ACTIVOS NO CORRIENTES	81.692,89
PASIVOS CORRIENTES	73.003,42
PASIVOS NO CORRIENTES	86.393,68
PATRIMONIO	-72.852,37

Se han conciliado debidamente los registros contables por lo que no se identifica variaciones a ser reveladas.
En cuanto al Estado de Resultados del Ejercicio 2014 al 31 de diciembre y relacionado con el Estado de Resultados del Ejercicio 2013 al 31 de diciembre de forma sucinta es como sigue:

CUENTA	2014	2013	VARIACION
INGRESOS	2,31	2.368,74	-2.366,43
COSTOS Y GASTOS	74.736,94	73.815,26	921,68
PERDIDA DEL EJERCICIO	-74.734,63	-71.446,52	-3.268,11

En el Ejercicio 2014 indicado a continuación y de manera comparativa con el valor del Ejercicio 2013; el valor del Impuesto a la Renta de igual forma se calculó aplicando la metodología del Servicio de Rentas Internas SRI:
De igual forma las utilidades y el Impuesto a la Renta fue el siguiente:

GRUPO	2014	2013	VARIACION
PARTICIPACION TRABAJADORES	0,00	0,00	0,00
IMPUESTO A LA RENTA	0,00	0,00	0,00

La Administración cumplió con sus obligaciones, como agente de retención y de percepción del Impuesto a la Renta y del Valor Agregado como se lo ha constatado en las respectivas declaraciones mensuales.

Los Estados Financieros de la ***Revisión*** a continuación:

INDUNAYTUR S.A.

ESTADO DE SITUACION

AL 31 de Diciembre del 2014

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE	2014
Efectivo y equivalentes al efectivo	208,37
Otras Cuentas y Documentos por cobrar Corriente	
No Relacionados Locales	288
Crédito Tributario a favor del Contribuyente (RENTA)	371,54
Activos pagados por anticipado	3.983,93
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE	**4.851,84**
ACTIVO NO CORRIENTE	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	
PROPIEDADES DE INVERSION Y ACTIVOS BIOLOGICOS	
Naves, aeronaves, barcazas y similares	195.961,17
(-) Depreciacion acumulada pri}opiedades, planta y equipo	-114.268,28
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	
PROPIEDADES DE INVERSION Y ACTIVOS BIOLOGICOS	**81.692,89**
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE	**81.692,89**
TOTAL DEL ACTIVO	**86.544,73**

PASIVO

PASIVO CORRIENTE	
Cuentas y Documentos por Pagar Proveedores Corriente	
Relacionados Locales	401,88
No relacionados Locales	4.592,53
Otras Cuentas y Documentos por Pagar Corriente	
Relacionados Locales	59.954,63
No Relacionados Locales	1.268,89
Obligaciones con el IESS	757,38
Otros pasivos por beneficios a empleados	5.794,57
Provisiones	233,54
TOTAL DE PASIVO CORRIENTE	**73.003,42**
PASIVO NO CORRIENTE	
Otras Cuentas y Documentos por Pagar No Corriente	
Relacionados Locales	84.302,45
Provisiones para Jubilacion patronal	1.109,21
Provisiones para desahucio	982,02
TOTAL DE PASIVO NO CORRIENTE	**86.393,68**
TOTAL DEL PASIVO	**159.397,10**

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o Asignado	7.000,00
Reserva legal	2.315,92
Otros resultados integrales	-166,33
Resultados Acumulados Provenientes de la Adopcion por primera vez de las NIIF	-20.964,99
Utilidad no distribuida ejercicios anteriores	13.531,33
(-) Pérdida del Ejercicio	-74.568,30
TOTAL PATRIMONIO	**-72.852,37**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	**86.544,73**

INDUNAYTUR S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre del 2014

INGRESOS	2014
CUENTA CONTABLE	
OTRAS RENTAS	2,31
TOTAL INGRESO	**2,31**

	COSTO	GASTO	VALOR NO DEDUCIBLE
SUELDO, SALARIOS Y DEMAS RENUMERACIONES QUE CONSTITUYEN MATERIA GRAVABLE POREL IESS		24.102,91	
BENEFICIOS SOCIALES, INDEMNIZACIONES Y OTRAS REMUNERACIONES QUE NO CONSTITUYEN MATERIA GRAVADA DEL IESS		3.265,98	
APORTE A LA SEGURIDAD SOCIAL (INCLUYE FONDO DE RESERVA)		4.937,19	
HONORARIOS PROFESIONALES Y DIETAS		800,00	
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		1.738,00	
SUMINISTROS Y MATERIALES		11.147,77	1,14
TRANSPORTE		32,12	20,12
PROVISIONES PARA JUBILACION PATRONAL		249,50	230,59
PROVISIONES PARA DESAHUCIO		283,34	135,92
OTRAS PROVISIONES		101,41	101,41
COMISIONES LOCAL		75,85	
INTERESES BANCARIOS LOCAL		0,19	1,09
INTERESES PAGADOS A TERCEROS NO RELACIONADOS LOCAL		189,84	189,84
SEGUROS Y REASEGUROS (PRIMAS Y CESIONES)		9.644,79	
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS		2.191,42	1.413,24
IVA QUE SE CARGA AL COSTO O GASTO		3.060,51	
DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS NO ACELERADA		9.798,06	
PAGOS POR OTROS SERVICIOS		3.118,06	838,32
TOTAL GASTOS		**74.736,94**	
TOTAL COSTO Y GASTO		**74.736,94**	
PERDIDA DEL EJERCICIO	**-74.734,63**		

Por lo expuesto, puedo opinar que:

Los Estados Financieros del Ejercicio 2014 al 31 de Diciembre, presentan razonabilidad, en la situación financiera de la empresa **INDUNAYTUR S.A.** de conformidad con la Ley de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y demás disposiciones legales relativas a las obligaciones tributarias.

Someto a consideración de los Accionistas la aprobación final del **Informe de Comisario de los Estados Financieros** del Ejercicio del 2014 de la empresa **INDUNAYTUR S.A.** al 31 de diciembre del 2014.

ING. CESAR AUGUSTO CUMBA NARVAEZ

COMISARIO REVISOR