

FIREXPA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Por el año terminado al 31 de Diciembre de 2016

INFORMACION GENERAL:

La Compañía FIREXPA S.A., es una sociedad anonima constituida el 21 de enero del año 2001, iniciando sus operaciones el 21 de enero del 2001, el objetivo social de la compañía es realizar actividades de compras de terrenos, casas, edificios, ciudadelas, locales industriales, locales de recreacion, y toda clase de bienes inmuebles en general.

El domicilio de la compañía Firexpa esta en la Provincia de Manabi, canton Puerto Lopez, parroquia Machalilla, ciudadela Virgen de Monserrate, calle Via los Punteros y via Toma de Agua.

PRINCIPIOS Y PRACTICAS CONTABLES:

Las principales politicas contables adoptadas en la preparacion de los estados financieros se detallan a continuacion.

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Informaion Financiera (NIFF) emitidas por el IASB (International Accounting Standard Board) que han sido adoptadas en Ecuador y representan la adopcion integral, explicita y sin reservas de las referidas normas Internacionales y aplicadas a manera iniforme a los ejercicios que se presentan.

Los estados financieros se preparan en la moneda del ambiente economico primario donde opera la Compañía (moneda funcional). Las cifras incluidas en los Estados Financieros adjuntos estan expresadas en dolares estadounidenses que corresponde a la moneda funcional y de presentacion de la compañía. A menos que se indique lo contrario, las cifras incluidas en los estados financieros adjuntos estan expresadas en dolares de los Estados Unidos de America.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO:

El efectivo y equivalente al efectivo incluye los depositos a la vista en la entidad bancaria los mismo que el cierre del ejercicio economico quedaron en \$ 23.005,08

ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS:

La compañía clasifica sus activos financieros en la siguiente categoria:

Cuentas por cobrar clientes relacionados, representados en el estado de situacion financiera por la cuentas por cobrar a partes relacionadas en \$ 7.045,86

Otros Activos Corrientes (Credito tributario del Iva por solicitar al S.R.I.) en \$ 36.526,47

Propiedad Planta y Equipo. Las partidas de propiedad, planta y equipo se miden inicialmente por su costo, la propiedad, planta y equipo se contabiliza por su costo historico menos la

depreciación acumulada y pérdidas por deterioro, en caso de producirse el costo incluye tanto los desembolsos directamente adquiridos para la construcción de la planta. \$ 378.008,20

Cuentas por pagar. Las cuentas por pagar son obligaciones de pago por bienes o servicios que se han adquirido de los proveedores en el curso ordinario de la operación en este periodo se presentan como pasivos corrientes y pasivos no corrientes, en este caso tenemos obligaciones con instituciones del País emisor (aporte a la seguridad Social) \$ 371.45

Y Otras relacionadas con el exterior como anticipo o préstamos de socios. \$ 148.486,28

Patrimonio, la compañía Firexpa cuenta con un Capital Suscrito de \$ 800.00

Patrimonio asciende a \$ 295.727,88

Particular que les comunico a ustedes para los fines de ley.

Atentamente



Cpa. Ing. Guillermo Rodríguez Reyes
CONTADOR DE FIREXPA S.A.

