

DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**

CONTENIDO:

Informe del Auditor Independiente

Estado de Situación Financiera

Estado del Resultado Integral

Estado de Cambios en el Patrimonio

Estado de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

ABREVIATURAS:

<i>NIIF</i>	<i>Normas Internacionales de Información Financiera</i>
<i>IASB</i>	<i>Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad</i>
<i>SRI</i>	<i>Servicio de Rentas Internas</i>
<i>IESS</i>	<i>Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social</i>
<i>US\$</i>	<i>U.S. dólares</i>



Av. 35 Calle 8
Teléf. 052624071 | 0986709628
auditoraexterna747@outlook.com
Manta - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Accionistas de:

DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.

Informe sobre los estados financieros

He auditado los Estados Financieros de la Compañía **DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.** que comprende el estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2014 y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera – NIF y del control interno determinado por la Administración como necesario para permitir la preparación de los estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en esta auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas internacionales de auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos y planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores materiales.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de error material en los estados financieros debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la Compañía a fin de diseñar procedimientos de auditoría apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación que las políticas utilizadas son apropiadas y que las estimaciones contables hechas por la Administración son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En mi opinión, los referidos estados financieros se presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la posición financiera de la Compañía **DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.** al 31 de diciembre del 2014, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera – NIIF.

AUDITORÍA EXTERNA
Alexandra G. Mendoza Z.
Ing. Alexandra Mendoza Z.
REG. # RNAE - 747

ING. ALEXANDRA G. MENDOZA ZAMBRANO

Reg. Auditora Externa No. RNAE-747

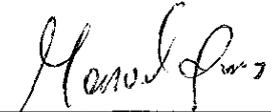
Manta, 14 de septiembre del 2015

DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

		<u>NOTAS</u>	
		<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
<u>ACTIVOS</u>			
ACTIVO CORRIENTE			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	3	4,998.42	26.21
Activos Financieros	4	17,514.04	8,454.04
Servicios y Otros Pagos Anticipados	5	316.48	130,332.83
Activos por Impuestos Corrientes	6	82,914.22	2,164.80
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		105,743.16	140,977.88
ACTIVO NO CORRIENTE			
Propiedades, Planta y Equipo		-	-
(-)Depreciación Acumulada		-	-
Total Propiedades, Planta y Equipo		-	-
Otros Activos No Corrientes	7	3,616,006.45	1,074,150.00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		3,616,006.45	1,074,150.00
TOTAL DE ACTIVO		3,721,749.61	1,215,127.88
<u>PASIVO</u>			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y Documentos por Pagar	8	643,800.00	107.80
Otras Obligaciones Corrientes		15,066.36	3,880.96
Otros Pasivos Corrientes		-	-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		658,866.36	3,988.76
PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por Pagar Relacionadas	9	1,336,515.24	1,213,737.69
Otros Pasivos No Corrientes		-	-
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		1,336,515.24	1,213,737.69
TOTAL DE PASIVO		1,995,381.60	1,217,726.45
<u>PATRIMONIO</u>			
	10	1,726,368.01	(2,598.57)
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		3,721,749.61	1,215,127.88

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. Jorge Francisco Díaz Vázquez
 Representante Legal

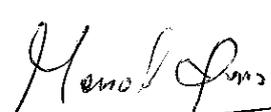

 Sr. Manuel Jesús Anchundia Santana
 Contador

DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.
ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014

	<u>NOTAS</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		(en U.S. dólares)	
INGRESOS			
Ingresos de Actividades Ordinarias	11	-	-
(-) Costo de Ventas	12	-	-
GANANCIA BRUTA		-	-
OTROS INGRESOS			
	11		
Intereses Financieros		-	-
Otras Rentas		9,000.00	8,000.00
(-) GASTOS			
	12		
Administración y Ventas		(7,764.65)	(6,730.58)
Gastos Financieros		(8.75)	(6.70)
Otros Gastos		(605.83)	(657.72)
GANANCIA ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA		620.77	605.00
Gasto por Impuesto a la Renta Corriente		-	-
GANANCIA NETA DEL PERIODO		620.77	605.00

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. Jorge Francisco Díaz Vázquez
 Representante Legal


 Sr. Manuel Jesús Anchundia Santana
 Contador

**DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014**

DESCRIPCIÓN	CAPITAL SOCIAL	APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN	RESULTADOS ACUMULADOS (en U.S. dólares)	GANANCIA NETA DEL PERIODO	TOTAL
SALDOS AL 1 DE ENERO DE 2014	800.00	-	(4,003.57)	605.00	(2,598.57)
CAMBIOS EFECTUADOS:					
APORTES FUTURA CAPITALIZACIÓN		4,003.57			4,003.57
TRANSFERENCIAS Y AJUSTES			605.00	(605.00)	-
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN			1,724,342.24		1,724,342.24
GANANCIA NETA DEL PERIODO				620.77	620.77
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014	800.00	4,003.57	1,720,943.67	620.77	1,726,368.01

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. Jorge Francisco Díaz Vázquez
 Representante Legal

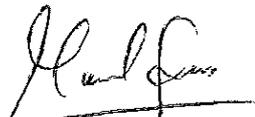

 Sr. Manuel Jesús Archundia Santana
 Contador

DIAZ VASQUEZ DIVA S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<i>(en U.S. dólares)</i>	
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	968.64	26.21
<i>Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios</i>	-	-
<i>Otros cobros por actividades de operación</i>	-	-
Clases de cobros por actividades de operación	0.00	0.00
<i>Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios</i>	643,692.20	107.80
<i>Pagos a y por cuenta de los empleados</i>	(448.26)	(412.45)
<i>Otros pagos por actividades de operación</i>	-	-
Clases de pagos por actividades de operación	643,243.94	(304.65)
<i>Intereses pagados</i>	-	-
<i>Intereses recibidos</i>	-	-
<i>Impuestos a las ganancias pagados</i>	-	-
<i>Otras entradas (salidas) de efectivo</i>	(642,275.30)	330.86
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-	-
<i>Adquisiciones de propiedades, planta y equipo</i>	-	-
<i>Otras entradas (salidas) de efectivo</i>	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE (UTILIZADOS EN) ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	4,003.57	-
<i>Pagos de préstamos</i>	-	-
<i>Otras entradas (salidas) de efectivo</i>	4,003.57	-
INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	4,972.21	26.21
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO	26.21	0.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO	4,998.42	26.21

Las notas explicativas son parte integrante de los Estados Financieros


 Ing. Jorge Francisco Díaz Vázquez
 Representante Legal


 Sr. Manuel Jesús Anchundia Santana
 Contador