

INFORME DE COMISARIO

Señores Accionistas

HB CONSTRUCCIONES CONSTRUCBAR S.A.

Yo, María Gabriela Álvarez Pico, en calidad de comisario de la Empresa Constructora **HB Construcciones Construcbar S.A.**, acogiéndome a las disposiciones legales que me corresponden en calidad de comisario de la presente compañía, pongo a vuestra consideración el siguiente informe, correspondiente al periodo 2007.

Revisando los estados financieros de la constructora, cabe recalcar que:

El 29 de Agosto se suscribió conjuntamente con la Administradora de Fondos BG - Colagazul y HB Construcciones S.A. un Contrato de Fideicomiso denominado "Fideicomiso Inmobiliario Mercantil Laguna Azul".

El proyecto Puerto Seymour ha avanzando con normalidad se prevé que no hay ningún retraso para culminar con la construcción del proyecto.

Con respecto al Proyecto Mucho Lote se evidencia que la constructora sigue con el desarrollo constructivo del mismo.

Lo aquí expuesto es todo en cuanto puedo informarles.

Atentamente,


María Gabriela Álvarez Pico
Comisario



29 ABR 2008