

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

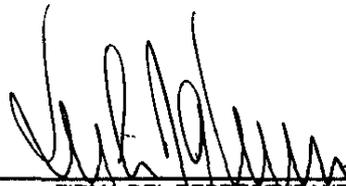
Guayaquil jueves 01 noviembre 2012

AGUIRRE ROMAN JULIO AUGUSTO ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMUEBLES DE ARRIENDO SA IDASA , con Expediente Número 3459 y RUC 0990023336001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmite a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: AGUIRRE ROMAN JULIO AUGUSTO
Identificación 0902649888

NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad



Guayaquil, 23 de Julio del 2012.

Sr. Don
ROBERTO AGUIRRE ROMAN
Ciudad.

De mis consideraciones:

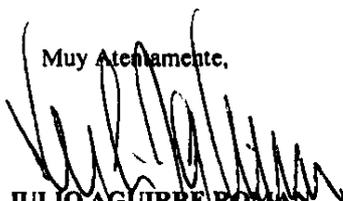
Por medio del presente me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía **INMUEBLES DE ARRIENDO S.A. (I.D.A.S.A)**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegirlo a usted como **PRESIDENTE** de la misma por el período de cinco años.

Conforme a lo dispuesto en el Artículo Octavo de los Estatutos reformados mediante Escritura Pública otorgada ante el Notario Dr. Gustavo Falconí Ledesma, el 4 de Febrero de 1985, inscrita de fojas 16.955 a 16.974, No. 3.364 del Registro Mercantil y anotada bajo el No. 5.077 del Repertorio, el 6 de Mayo de 1985, tanto usted como el Gerente están facultados para representar legal, judicial y extrajudicialmente a la compañía en forma individual, indistinta e independiente y sin limitación alguna en todo acto, contrato o gestión de cualquier tipo, naturaleza o monto que fuere, sin necesidad de autorización de la Junta General de Accionistas.

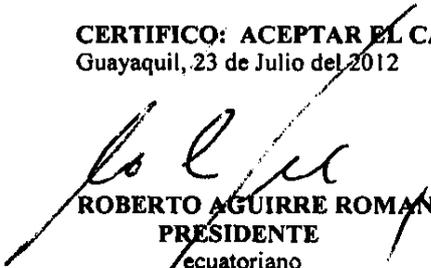
La compañía **INMUEBLES DE ARRIENDO S. A. (I.D.A.S.A.)** fue constituida mediante Escritura Pública celebrada el 10 de Septiembre de 1959, ante el Notario de Guayaquil, Dr. Gustavo Falconí Ledesma, e inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 11 de los mismos mes y año. Por Escritura Pública otorgada ante el Notario Trigésimo Octavo del Cantón Guayaquil, Ab. Humberto Moya Flores, el 26 de Julio del 2000, inscrita en el Registro Mercantil de fojas 41.328 a fojas 41.340, No. 9.142 del Registro Mercantil, y anotada bajo el No. 12.200 del Repertorio, el 17 de Abril del 2001, convirtió su capital social de sucres a dólares, aumentó su capital y reformó sus Estatutos Sociales.

Augurándole éxitos en su gestión, me suscribo de Ud.

Muy Atentamente,


JULIO AGUIRRE ROMAN
GERENTE GENERAL

CERTIFICO: ACEPTAR EL CARGO PARA EL QUE HE SIDO DESIGNADO.-
Guayaquil, 23 de Julio del 2012


ROBERTO AGUIRRE ROMAN
PRESIDENTE
ecuatoriano
C.C. No. 0903411429



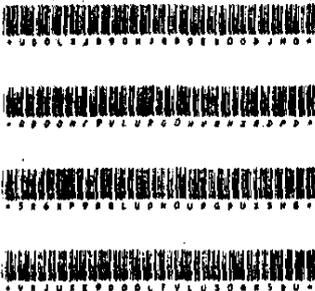
Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 42.143
FECHA DE REPERTORIO: 31/jul/2012
HORA DE REPERTORIO: 10:36

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil (E) ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha treinta y Uno de Julio del dos mil doce queda inscrito el presente Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **INMUEBLES DE ARRIENDO S.A. (I.D.A.S.A.)**, a favor de **ROBERTO AGUIRRE ROMAN**, de fojas 76.237 a 76.238, Registro Mercantil número 13.485.

ORDEN: 42143



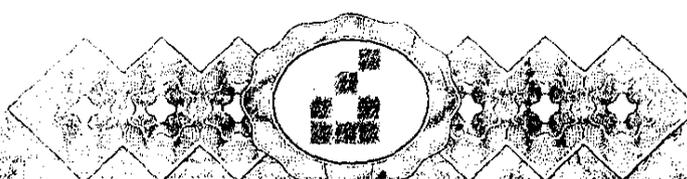
GA

AB. GUSTAVO AMADOR DELGADO
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL (E)

Guayaquil, 03 de Agosto de 2012

\$ 9.50

REVISADO POR:



Nº 311134

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990023336001
RAZON SOCIAL: INMUEBLES DE ARRIENDO S.A. (I.D.A.S.A.)
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: AGUIRRE ROMAN JULIO AUGUSTO
CONTADOR: NACIPUCHA ZUMBA LUCIA MERCEDES

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 11/09/1959 **FEC. CONSTITUCION:** 11/09/1959
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1991 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 16/02/2011

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: FRANCISCO DE ORELLANA Número: SOLAR 15
Manzana: F Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE MADERERA ALAMOS Telefono Domicilio: 045112868

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 031 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: FDDS110858 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 16/02/2011 14:32

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990023336001
RAZON SOCIAL: INMUEBLES DE ARRIENDO S.A. (I.D.A.S.A.)

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 11/09/1959
NOMBRE COMERCIAL: **FEC. CIERRE:**
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: **FEC. REINICIO:**
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: FRANCISCO DE ORELLANA Número: SOLAR 15
Referencia: A UNA CUADRA DE MADERERA ALAMOS Manzana: F Teléfono Domicilio: 045112988

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: FDDS110938

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 18/02/2012 13:44:02