

**INMUEBLES DE ARRIENDO "IDASA" S.A.**  
**AVDA. CARLOS LUIS PLAZA DAÑIN Y AVDA. DEMOCRACIA**  
**RUC: 0990023336001**  
**EXPEDIENTE SIC -345959**  
**TELEF. 2284010 FAX # 2292440**

### **INFORME DEL COMISARIO**

*Guayaquil, 02 de Abril del 2003*

*Señores*  
*Miembros de la*  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMUEBLES DE ARRIENDO "IDASA" S.A.**  
*Ciudad.*

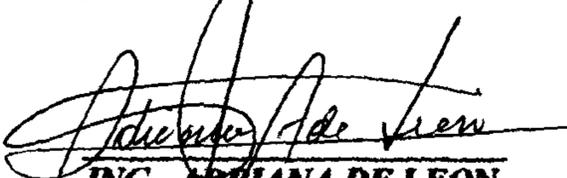
*De mis consideraciones:*

*Como Comisario principal de la INMUEBLES DE ARRIENDO "IDASA" S.A. presento a la Junta General de Accionistas, mi informe correspondiente al ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2002. El mismo que se resume así:*

- 1.- Los Administradores han cumplido con las disposiciones, normas legales, estatutarias y reglamentarias vigentes, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas de la Inmobiliaria.*
- 2.- La correspondencia, Libros de Actas de junta General de Accionistas, Libros de Acciones y Accionistas, comprobantes o libros de Contabilidad, se llevan y se conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes y con las Normas Ecuatoriana de Contabilidad.*
- 3.- La custodia y conservación de los bienes de la Empresa y bienes de terceros bajo la responsabilidad de la inmobiliaria, son idóneos.*
- 4.- Expreso que he dado fiel cumplimiento a los dispuesto en el artículo 321 de la Ley de Compañía vigente.*
- 5.- Los procedimientos del sistema de control interno establecidos por la inmobiliaria son los adecuados, las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan relación con las registradas en los Libros de Contabilidad.*

*Dejamos constancia de la colaboración prestadas por los funcionarios y empleados de la compañía para el desempeño de mis funciones.*

**p. INMUEBLES DE ARRIENDO "IDASA" S.A.**

  
**ING. ADRIANA DE LEON**  
**COMISARIO.**

**11 ABR. 2003**

