FEB. 1973

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1.967

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INLUBILES DE ARMADOS S. A.		SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS SIGLAS		Nº EXPEDIENTE 3459-59	
Ciudad Guayaquil		Calle y Nº Sucre No. 114		Teléfono 511786	
PRINCIPAL		Casilla Correos 1269		Cable	
SUCURSALES					
Otros Establecimientos					

TRASA
Jose A. Delgado / Andrés
JEFE DE ANALISIS DE BALANCES

Periodo del Balance:
De: **1.º de Enero** de **1.967** Al: **31** de **Enero** de **1.967**

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.— ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:		
Vicepresidente:		
Gerente (s)		
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.— COMISARIOS:		
Principal (es)	ROBERTO AGUIRRE ROMAN MARIA DE LOURDES A. VDA. DE HALLA	Ecuatoriano Ecuatoriana
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s) y Cargo (s)
Nacionalidad
Fecha de Inscripción de nombramiento (s) según Art. 13 de la Ley de Compañías:
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
Nombre (s) y Cargo (s) o Designación (es) Nacionalidad
Fecha de Inscripción del Poder en el Registro Mercantil Carnet de Domiciliación Nº ..
Fecha de Inscripción en el Registro de Sociedades

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la Persona Jurídica:
Dirección:
Nombres y Apellidos (Persona Natural) **THELMO...TAPIA...MAYORGA** Nacionalidad **Ecuatoriano**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº
Clasificación: Fecha:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Recibido hoy día a **29** de **Diciembre** de **1972**
a las **5** de la **tarde** con **0** anexos
constantes en **0** fojas útiles.- CERTIFICO
EL SECRETARIO

[Handwritten Signature]

Provincia Actividad:
Tipo de Compañía: A: B: C:
Acciones y Accionistas: N: P: M:
Capital:

0	1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Activos:

0	1	2	3	4	5	6	7	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---

Informes: A C D E

A. R.

ACTIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE				
10.00	DISPONIBLE		214.920,07	10
10.10	Caja			
10.20	Bancos	214.920,07		
10.30				
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS			12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)		7.377,10	14
14.10	Cuentas por Cobrar	7.377,10		
14.20	Obligaciones por Cobrar			
14.30	Préstamos a Accionistas			
14.40				
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			16
16.10	Cuentas por Cobrar			
16.20	Obligaciones por Cobrar			
16.30	Préstamos a Accionistas			
16.40				
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables			
18.00	INVENTARIOS			18
18.10	Materias Primas			
18.20	Productos en Proceso			
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén			
18.40	Suministros y Materiales			
18.50				
18.60	MENOS: Provisiones	(-)		
20.00	INVERSIONES			
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)			
20.20	Inversiones en el Exterior			
20.30				
II.— FIJO				
22.00	NO DEPRECIABLE			22
22.10	Terrenos			
22.20	Maquinarias en Montaje			
22.30	Proyectos en Curso			
22.40				
24.00	DEPRECIABLE		1.327.097,99	24
24.05	Edificios	1.400.000,00	283.150,00	1.156.850,00
24.10	Instalaciones de Edificios	212.597,49	42.349,50	170.247,99
24.15	Maquinarias			
24.20	Equipos			
24.25	Muebles y Enseres			
24.30	Vehículos			
24.35				
24.40				
24.45				
26.00	INTANGIBLES			
26.10	Patentes y Marcas			
26.20	Concesiones			
26.30				
III.— OTROS ACTIVOS				
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS			28
30.00	CARGOS DIFERIDOS			30
30.10	Gastos de Constitución			
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			
30.30	Gastos de Exploración			
30.40				
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS			32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES				
34.00	REVALORIZACIONES			34
34.10	Terrenos			
34.20	Edificios			
34.30	Maquinarias			
34.40				
34.50				
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)		(-)	36
36.10	De Bienes Raíces		(-)	
36.20			(-)	
V.— PERDIDAS				
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			40
TOTAL DEL ACTIVO			1.549.395,16	

PASIVO		PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO				
11.00 CUENTAS POR PAGAR			11.302,27	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)			55.973,80	13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				15
15.10 Quiografarias o Sobregiros				
15.20 Prendarias				
15.30 Hipotecarias				
15.40 Préstamos de Accionistas				
15.50 Acreedores por Impuestos				
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)				
17.00 OTROS				17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO				
19.00 CUENTAS POR PAGAR			1.281.802,86	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quiografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)				21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR				23
23.10 Quiografarias o Sobregiros				
23.20 Prendarias				
23.30 Hipotecarias				
23.40 Préstamos de Accionistas				
23.50 Acreedores por Impuestos				
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.				
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)				25
27.00 OTROS				27
III.— OTROS PASIVOS				
29.00 CREDITOS DIFERIDOS				29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS				31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ				35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION				37
39.00 OTROS				39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS				
41.00 CAPITAL SOCIAL			200.000,00	41
41.10 Acciones Nominativas				
41.20 Acciones Al Portador				
43.00 RESERVAS			730,52	43
43.10 Legal (Art. 333)	730,52	1.402,05		
43.20 Estatutarias				
43.30 Facultativas				
45.00 CAPITAL SUPERAUIT			4.244,24	45
45.10 Por revalorizaciones				
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital (Art. 225)				
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)		4.844,24		
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones	(-)			
V.— GANANCIAS				
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES				47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO		6.715,27	5.372,21	49
TOTAL DEL PASIVO			1.549.395,16	
CUENTAS DE ORDEN				
10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias				
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados				
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación				
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.				
50.00				
TOTAL				
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)				
Resolución de la Junta General de Accionistas, de fecha.....				
A.— UTILIDADES				
10.10 De Ejercicios anteriores				
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00) del Balance		6.715,27		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)				
10% B.— DISTRIBUCION				
20.01 10% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)			671,53	
20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores				
20.03 Reserva Legal (Art. 333)			671,53	
20.04 Reservas Estatutarias				
20.05 Reservas Facultativas				
20.06 Asignaciones Especiales				
20.07 Para Readquisición de Acciones Propias				
20.08 Para Dividendos a los Accionistas				
20.09 Otros			5.372,21	
TOTAL DISTRIBUIDO		6.715,27	6.715,27	

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS	152.556,80	
10.10 En el País		
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)		
ACTIVIDAD COMERCIAL		
20.00 COSTO DE VENTAS		(-)
20.10 Inventario Inicial		
20.11 Compras en el País		
20.12 Mercaderías Importadas		
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS		
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA		(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas		
30.11 Inventario Inicial		
30.12 Compras en el País		
30.13 Compras en el Exterior		
30.14 Inventario Final (Menos)		(-)
30.20 Mano de Obra Directa		
30.30 Gastos de Fabricación		
30.31 Suministros y Materiales		
30.32 Inventario Inicial		
30.33 Compras en el País		
30.34 Compras en el Exterior		
30.35 Inventario Final (Menos)		(-)
30.40 Mano de Obra Indirecta		
30.50 Depreciaciones		
30.60 Regalías Pagadas		
30.70 Otros		
30.80 Inventario Inicial Productos en proceso		
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)
30.85 Costo Total Artículos Terminados		
30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados		
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)
UTILIDAD BRUTA		152.556,80
40.00 GASTOS EN VENTAS		
40.10 Sueldos y Jornales		
40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		
40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		
40.16 Otros		
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS		
50.10 Arrendamiento de Locales		
50.12 Sueldos y Jornales	50.160,00	
50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)		
50.16 Depreciaciones	42.709,75	
50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)		
50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)		
50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)	9.773,62	
50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías	426,09	
50.26 Otros Gastos no especificados	42.772,07	
Total de Gastos de Administración y Ventas		145.841,53
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		6.715,27
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES		
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías		
60.30 Regalías		
60.40 Otros		
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES		(-)
70.10 Intereses Pagados		
70.20 Desvalorizaciones		
70.30 Otros		
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)		6.715,27

Los infrascritos Presidente (o Vicepresidente), Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

G. de Aguirre
 El Presidente
 por INMOBILIAR DE ARRIENDO S. A.
 (I. O. A. S. A.)

[Firma]
 El Gerente
 por INMOBILIAR DE ARRIENDO S. A.
 (I. O. A. S. A.)

[Firma]
 El Contador
 Registro de la F. N. de C. N°

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

[Firma]
 Comisario

[Firma]
 Comisario

Lugar y Fecha 28 de Diciembre de 1.972.....