

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TIERRAS MANABITAS S.A. TIERNA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011

Señores Accionistas:

De acuerdo a lo dispuesto en la Resolución No. 92.1.4.3.0013 R.O. # 44 del 13 de octubre de 1992, de la Superintendencia de Compañías y de conformidad con las Obligaciones Legales y Estatutarias, pongo a disposición de los Accionistas el informe anual de las operaciones de la Compañía.

ASPECTOS ECONOMICOS EXTERNOS

Los menores ingresos por tributos a los presupuestados por el Gobierno, han tenido su contraparte en un incremento de las remesas de los inmigrantes, reducción de importaciones en un 3%, crecimiento de exportaciones en un 10.25%.

Hay que mencionar la gestión realizada por el gobierno que logró situar y mantener al final del año una inflación del 5%.

Como consecuencia, el sector empresarial de la provincia de Manabí y del País en general, ha podido continuar desarrollando sus actividades económicas sin mayores sobresaltos y en un marco de relativa estabilidad.

Por lo dicho en los párrafos anteriores, el entorno económico en el año 2011 se desarrolló con relativa calma, pudiéndose desarrollar el sector productivo, al no verse amenazado por las constantes devaluaciones a las que estaba acostumbrado, sin embargo la ausencia de ciertas reformas legales necesarias, la falta de suficiente inversión extranjera, así como otros aspectos de carácter internacional que afectan a la economía ecuatoriana, crean aún cierto clima de inestabilidad y desconfianza en lo que nos deparará el futuro.

OPERACIÓN

Durante el año 2011 la compañía opero de manera regular obteniendo ingresos anuales por \$220,028.15.



ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y SOCIETARIOS

Administración

Durante el año 2011, mantuvimos una política administrativa prudente, enfocada a conseguir nuevos clientes y ampliar nuestro mercado.

Laborales

Internamente, durante el año 2011, tuvimos a 18 personas laborando en la compañía las mismas que estaban bajo relación de dependencia directa con la compañía

Societarios

En el ámbito societario no existieron variaciones significativas en la compañía

Tributarios:

Como es de conocimiento público el sistema tributario ecuatoriano es cambiante y sufre reformas constantes en el año 2011 se ha presentado la respectiva declaración de impuesto a la renta.

OBJETIVOS PARA EL AÑO 2012.

En el año 2012 la propuesta es implementar el análisis, desarrollo y puesta en marcha de proyectos nuevos que incrementen los ingresos de la Compañía y de esta manera aumentar el rendimiento obtenido durante el 2011.

ANÁLISIS DE LA SITUACIÓN FINANCIERA

El BALANCE GENERAL al 31 de diciembre del 2011 conjuntamente con el ESTADO DE RESULTADOS, se presenta en los anexos adjuntos:

Atentamente,


.....
GERENTE GENERAL

MANTA, ABRIL 5 DEL 2012

