

CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

INFORME DE GERENCIA

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías y los estatutos de al empresa, pongo en consideración de los señores accionistas, mi informe de gerencia relacionado con las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del 2008

Durante el ejercicio 2008, la empresa continuó concluyendo obras que se contrataron en periodos anteriores y liquidando las mismas. Así se terminaron los siguientes proyectos:

- a) Proyecto Pedro Vicente Maldonado – La Celica
- b) Proyecto Circunvalación de Manta
- c) Proyecto Santa Isabel (EMAAP)
- d) Proyecto Miranda (EMAAP)

Así mismo se ha continuado con trabajos menores con varios contratistas en la provincia de Manabí especialmente con trabajos relacionados con la provisión y colocación asfalto.

Durante este año, la empresa prestó principal interés en los procesos de contratación con el Ministerio de Obras Públicas y Corpecuador. Finalmente se logró firmar dos proyectos de mucha importancia con son:

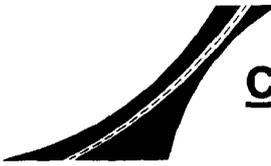
- a) Construcción del Paso lateral de El Carmen
- b) Mejoramiento de la carretera Pita – Sumita – Las Palmas

Ambos proyectos están ubicados en la provincia de Manabí específicamente en la ciudad de El Carmen. Estos proyectos comenzaron a ejecutarse a partir del mes de Octubre y noviembre respectivamente. Aunque no existió facturación de estos proyectos, se hicieron un avance de obra dentro del cronograma establecido por las entidades contratantes.

Para el cumplimiento de estos proyectos la empresa realizó una importante inversión en activos fijos los cuales se resumen a continuación:

- (4) Retroexcavadoras Komatsu PC-200
- (8) 8 Volquetas Mack GU
- (1) Cargadora Komatsu
- (1) 1 Motoniveladora Komast





CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

Se va a completar nuestro equipo caminero con la adquisición de los siguientes equipos:

- (1) Retroexcavadora PC-300
- (1) Rodillo Vibratorio
- (1) Tractor de orugas
- (1) Trituradora

A fin de no perder liquidez por estas inversiones emprendimos además en un trámite de crédito con la CORPORACION FINANCIERA NACIONAL por \$ 2.000.000,00 que finalmente fue aprobado por un valor de \$ 500.000,00

Es importante anotar que a pesar de no tener mayor volumen de operación en el 2008 (Enero a Septiembre) el inicio de estos dos proyectos generó un incremento acelerado en todas las operaciones de la empresa lo que implicó tener un crecimiento en maquinaria, instalaciones, personal operativo y administrativo.

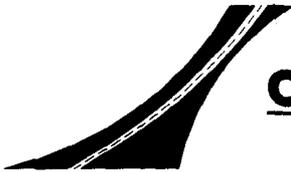
Estoy seguro que durante el 2009 y 2010 concluiremos a satisfacción con los dos proyectos mencionados y lograremos la consolidación económica y financiera de la empresa.

Antes de concluir este informe quiero agradecer a la junta de accionistas por su respaldo a mi gestión.

Atentamente,

Ing. Pedro Calle E.
CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.
Gerente General





CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

Quito, 29 de junio del 2009

Señores:
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Presente.-

A quién Corresponda

Con relación al balance entregado por CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A, con el Ruc No 1391723032001 del periodo fiscal 2008 formulario 101 adhesivo 17924573, informo que se entrego la declaración 18630088 que sustituye al anterior debido a que:

- Se reclasifico las cuentas de proveedores en el pasivo contra la cuenta de anticipo proveedores en el activo.
- Se reclasifico la cuenta de productos en proceso en el activo en vista que existían valores de mano de obra se debía cargar al gasto.
- Adicionalmente se encontraron liquidaciones de bienes y servicios emitidas a personas que tenían ruc por lo que no procedía registrar el gasto por lo que se procedió a anular dichas transacciones registrando la salida del circulante contra la cuenta anticipo proveedores hasta que estas personas nos entreguen facturas debidamente validadas.

Por lo tanto las diferencias no son solo en el activo sino también en el pasivo como en los gastos.

Por su atención al presente anticipo mis agradecimientos

Atentamente,

Ing Pedro Manuel Calle Enríquez
GERENTE GENERAL

Atentamente,

Fabián Guillermo Chacha Jiménez
CONTADOR GENERAL



Dirección: Colón E6-25 y Rábida
Telefax: 2229 031
QUITO - ECUADOR