CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

INFORME DE COMISARIO
POR EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2011

En cumplimiento de las disposiciones legales y en calidad de Comisario de la compañía CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.., procedo a presentar a la Junta General ordinaria de Accionistas, el informe correspondiente al ejercicio económico concluido el 31 de Diciembre del año 2011

He revisado los hechos contables y administrativos conforme los dictados por la Normas de Auditoria y Control Interno. Se revisó pormenorizadamente todos los registros presentados durante este periodo para poder dar mi opinión sobre la razonabilidad de los mismos y que estos no contengan errores importantes de revelación.

Se realizaron pruebas selectivas de hechos contables, además de evidencias que soporten las cifras reveladas en los estados financieros. Se evaluaron además los principios de contabilidad utilizados así como la aplicación de las NORMAS DE CONTABILIDAD ECUATORIANAS.

En cumplimiento a los dispuesto en la resolución número 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008 y publicado en el registro oficial número 498 del 31 de diciembre del 2008, se procedió a convocar a Junta de Accionistas y el 1 de marzo del 2011 ésta autorizó iniciar el proceso de implementación y adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera y el año de transición es el 2011.

Se revisaron además en coordinación con Auditoria Externa los procedimientos de control interno aplicados y las novedades de los mismos.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
09 ABR. 2012
OPERADOR 10
QUITO

Dirección: Colón E6-25 y Rábida
Telefax: 2566 210
QUITO - ECUADOR

CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

En el año 2011 la administración ha cumplido plenamente por las disposiciones legales y estatutarias así como a disposiciones de la Junta de Accionistas.

2.- REGISTROS CONTABLES

Todos los hechos contables, tiene su respectivo soporte de acuerdo a los principios de contabilidad generalmente aceptados y a las Normas ecuatorianas de contabilidad vigentes, excepto aquellos que al no cumplir con todos requisitos legales fueron registrados como gastos no deducibles. Se ha cumplido a cabalidad con el cumplimiento tributario en cuanto a retenciones en la fuente del impuesto a la renta, IVA.

3.- POSICIÓN FINANCIERA DE LA EMPRESA

Los principales Indicadores financieros de la empresa, son los siguientes.

INDICADORES:		**Índice**
Indice de solvencia:		
Activo corriente	4.316.402	**2,04**
Pasivo corriente	2.113.974	
Indice estructural:		
Patrimonio	5.998.317	**46,89%**
Activo total	12.792.345	
Indice de endeudamiento:		
Pasivo total	6.794.028	**1,13**
Patrimonio	5.998.317	

Dirección: Colón E6-25 y Rábida
Telefax: 2566 210
QUITO - ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
09 ABR. 2012
OPERADOR 10
QUITO

CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A.

Los índices descritos anteriormente están muy por encima a los mínimos exigidos por las entidades contratantes del sector público y las entidades de financiamiento.

La economista Mary Anchundia Reyes fue contratada como auditor externo para el ejercicio 2011, la misma que una vez realizada ya la auditoria integral a los estados financieros de CONSTRUCTORA DEL PACIFICO S.A. no encontrando hechos relevantes.

Es todo cuanto puedo informar y poner a consideración de la Junta de Accionistas.

Atentamente,

Ing. María Fernanda Ocaña
COMISARIO

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
09 ABR. 2012
OPERADOR 10
QUITO

Dirección: Colón E6-25 y Rábida
Telefax: 2566 210
QUITO - ECUADOR