

COMPAÑÍA INVERAGROCORP SA.

ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

34475

**INFORME DE AUDITORIA A LOS ESTADOS  
FINANCIEROS A DICIEMBRE 31 DEL 2009 DE  
COMPAÑÍA INVERAGROCORP SA..**



**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**INDICE**

Informe de los Auditores Independientes

Balance General

Estado de Resultados

Estado de Cambio en el Patrimonio de los Accionistas

Notas a los Estados Financieros

**Abreviaturas usadas:**

US \$	-	Dólares de Estados Unidos de América
NEC	-	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
Compañía	-	INVERAGROCORP S.A.



COMPAÑÍA INVERAGROCORP SA.

ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

---

**OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**



## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y  
Junta General de Accionistas de

**INVERAGROCORP S.A.**

Guayaquil, Mayo 28 del 2010

### **Informe sobre los Estados Financieros**

1. Hemos auditado el Balance General adjunto de INVERAGROCORP S.A., al 31 de diciembre del 2009 y los correspondientes Estados de Resultados, de Evolución del Patrimonio de los Accionistas y de Flujos de Efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos Estados Financieros son responsabilidad de la Administración de la compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos Estados Financieros, basados en los resultados de nuestra auditoría.

### **Responsabilidad del Auditor**

2. Excepto por lo mencionado en el párrafo 3 siguiente, nuestra auditoría fue realizada de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. Incluye también la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, así como una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar una opinión.

### **Opinión**

3. La compañía al 31 diciembre del 2009 no elaboro los estados financieros básicos; Estado de Evolución del Patrimonio, Flujo de Efectivo, conteniendo con lo que dispone las (NEC) Normas Ecuatorianas de Contabilidad No. 1, que menciona que es responsabilidad de la compañía la elaboración de estos estados financieros básicos.
4. Debido a la falta de control sobre sus inventarios y a la deficiencia que presentan sus sistemas para llevar un control efectivo sobre sus costos, no hemos podido comprobar, mediante la aplicación de procedimientos alternativos, si el valor incluido en el costo de ventas es razonable.



5. Existe una diferencia de US \$ 8.235,65 entre el Patrimonio de la compañía y aquel que originalmente debió declararse; esto por cuanto la utilidad reflejada según compañía es \$ 12.976,50 y la determinada por Auditoría \$ 4.740,85; debido a que no se consideró para el cálculo del Impuesto a la Renta los Gastos No Deducibles que ascienden a \$ 32.942,59 detectados en la revisión analítica del trabajo de auditoría; el efecto de éste error implica un aumento en el valor del 25% Impuesto a Pagar por el valor mencionado inicialmente.
6. En nuestra opinión, considerando el efecto de los ajustes, reclasificaciones y/o divulgaciones adicionales si las hubiere, que podrían haber sido determinados de no haber mediado la limitación en el alcance de nuestro trabajo mencionado en los párrafos 3 y 5 precedente, los Estados Financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de COMPAÑIA INVERAGROCORP, al 31 de diciembre del 2009, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con Normas contables y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en la República del Ecuador.



**Aseso-tecni S.A.**

No. de Registro en la  
Superintendencia de  
Compañías: SC-RNAE-2 No.620

CPA. José Pazmiño Arias  
Socio  
RUC Auditor: 0992368063001



**COMPAÑÍA INVERAGROCORP SA.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**ESTADOS FINANCIEROS BASICOS**

INVERAGROCORP S.A.

**BALANCE GENERAL  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

(Expresado en dólares americanos)

<u>ACTIVO</u>	<u>NOTAS</u>		<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>	<u>NOTAS</u>	
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			<b>PASIVOS CORRIENTES</b>		
Caja y Bancos	3	11.587,86	Documento y Cuenta por Pagar		223.051,19
Cuentas por Cobrar	4	22.009,29	Proveedores	218.605,95	
Clientes		10.107,74	Otras Cuentas por Pagar	4.445,24	
Anticipo a Proveedores		9.622,99			
Otras Cuentas por Cobrar		2.278,56			
Inventarios	5	339.015,23	Pasivos Acumulados	9	3.053,29
Gastos Pagados por Anticipado	6	30.898,75	Obligaciones Fiscales	9	13.279,78
			<b>Total Pasivo Corriente</b>		<b>239.384,26</b>
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>403.511,13</b>	<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>		
			Cuentas por Pagar Accionistas	10	1.840.725,70
			<b>Total Pasivos</b>		<b>2.080.109,96</b>
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>		
Propiedades, Planta y Equipos	7	1.976.142,46	(según estado adjunto)	11	490.360,21
Otros Activos	8	190.816,58			
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.570.470,17</b>	<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>2.570.470,17</b>

Las notas explicativas anexas 1 al 12 son parte integrante de los Estados Financieros



Ing. Wilmington Ramirez Linzán  
Gerente General  
INVERAGROCORP S.A.



Sr. Francisco Yan Chong Alvarado  
Contador General Reg. (No. 02590)  
INVERAGROCORP S.A.

# INVERAGROCORP S.A.

## ESTADO DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009

(Expresado en dólares americanos)

### NOTAS

<b>INGRESOS</b>		
Ventas Netas		1.547.058,01
<b>COSTOS</b>		
Costo de Ventas		<u>(1.323.180,02)</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>		<b>223.877,99</b>
<b>GASTOS OPERACIONALES</b>		
Gastos Administrativo	(93.421,53)	
Gastos Administrativo	(75.221,83)	
Gastos Financieros		
Depreciacion	(34.879,34)	<u>(203.522,70)</u>
<b>UTILIDAD / PÉRDIDA OPERACIONAL</b>		<b>20.355,29</b>
<b>UTILIDAD / PÉRDIDA ANTES DE PARTIC. DE TRAB. E IMPTO A LA RENTA</b>		<b>20.355,29</b>
<b>Deducciones:</b>		
15% Participación Trabajadores	12	3.053,29
25% Impuesto a la Renta		4.325,50
<b>UTILIDAD / PÉRDIDA NETA</b>		<b><u>12.976,50</u></b>

Las notas explicativas anexas 1 al 12 son parte integrante de los Estados Financieros

  
Ing. Wilmington Ramirez Linzán  
Gerente General  
INVERAGROCORP S.A.

  
Sr. Francisco Yén Chong Alvarado  
Contador General Reg. No. 02590  
INVERAGROCORP S.A.

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

(Expresado en dólares americanos)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reservas</u>			<u>Resultados Acumulados</u>	<u>Utilidad del Ejercicio</u>	<u>Total</u>
	<u>Capital Suscrito</u>	<u>Legal</u>	<u>Facultativa</u>				
Saldos auditados al 1 de enero del 2009	400,00	249,44	249,44	-	29.664,17	17.577,66	48.140,71
Transferencia de Utilidad año 2008	-	-	-	-	17.577,66	(17.577,66)	-
Aumento de Capital	429.243,00	-	-	-	-	-	429.243,00
Utilidad o Pérdida del Ejercicio 2009	-	-	-	-	-	20.355,29	20.355,29
<u>Apropiaciones 2009</u>							
15% Participación Trabajadores	-	-	-	-	-	(3.053,29)	(3.053,29)
25% Impuesto Renta	-	-	-	-	-	(4.325,50)	(4.325,50)
<b>Saldo al 31 de diciembre del 2009</b>	<b>429.643,00</b>	<b>249,44</b>	<b>249,44</b>	<b>-</b>	<b>47.241,83</b>	<b>12.976,50</b>	<b>490.360,21</b>

**NOTA**

Existe una diferencia de US \$ 8.235,65 entre el Patrimonio de la compañía y aquel que originalmente debió declararse; esto por cuanto la utilidad reflejada según compañía es \$ 12.976,50 y la determinada por Auditoría \$ 4.740,85; debido a que no se consideró para el cálculo del impuesto a la Renta los Gastos No Deducibles que ascienden a \$ 32.942,59 detectados en la revisión analítica del trabajo de auditoría; el efecto de éste error implica un aumento en el valor del 25% Impuesto a Pagar por el valor mencionado inicialmente.

  
Ing. Wilmington Ramirez Linzán  
Gerente General  
INVERAGROCORP S.A.

Las notas explicativas anexas 1 al 12 son parte integrante de los Estados Financieros

  
Ing. Wilmington Ramirez Linzán  
Gerente General  
INVERAGROCORP S.A.

**COMPAÑÍA INVERAGROCORP SA.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**ESTADOS FINANCIEROS SECUNDARIOS**

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**NOTA 1 - IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA**

La compañía INVERAGROCORP S.A., fue constituida en el cantón Santa Ana provincia de Manabí mediante escritura pública el 11 de febrero de 1999 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón de Portoviejo el 23 de febrero del mismo año para dar cumplimiento a la resolución No. 99-4-1-1-00029 de la Superintendencia de Compañías del 18 de febrero de 1999. Cifrándose estrictamente a los párrafos 61, 62 y 63 del marco de conceptos para la preparación y presentación de Estados Financieros escogidos por las Normas Ecuatorianas de Contabilidad y el artículo 30 sección dos del reglamento de Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno.

La actividad principal de la compañía es la elaboración de salsas líquidas o en polvo, incluso mayonesa y mostaza, salsa de tomate, además de la conservación de compotas, mermeladas, jaleas y puré de frutas; y la conservación de legumbres por otros medios como inmersión en aceite o vinagre, etc., así como las ventas al por mayor y menor de bebidas alcohólicas.

Mediante escritura pública del 15 del octubre del 2008 en la Notaria Sexta del Cantón Portoviejo, se procede a legalizar el aumento de capital y reforma de los estatutos de la compañía INVERAGROCORP SA., por el valor de US\$ 429,243.00 (dólares americanos), pagado con bienes Inmuebles que aportan a la compañía los conyugues Sr. Joaquín Egberto Ramírez Marcillo y la Sra. Hilda Mariana Linzan Wittong.

Quedando el Capital a un valor de US\$ 429,643.00 (a un costo por Acción de US\$ 1.00), el costo por acción se incremento de US\$ 0,04 (centavos de dólar) a US\$ 1.00 (dólar americano).

Este aumento de Capital y Cambio en los Estatutos fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución N0. 09.P.DIC-076-12 de febrero 12 del 2009, e inscrita en el registrador mercantil en el repertorio No. 1345 tomo 88 del 4 de marzo del 2009

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

**a) Preparación de los Estados Financieros -**

Los Estados Financieros han sido preparados con base a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), emitidas por la Federación Nacional de Contadores Públicos del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías y están basados en el costo histórico. Las cifras presentadas por la compañía son presentadas en dólares de los Estados Unidos de América, moneda que fue adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000.

**b) Efectivo y Equivalentes del Efectivo -**

Incluye efectivo de los fondos de caja general, depósitos en bancos, neto de sobregiros bancarios. (Véase nota 3).

**c) Cuentas por Cobrar**

La compañía entrega anticipos de dinero en efectivo a sus proveedores de bienes y servicios, tanto para la compra de materiales e insumos y otros implementos necesarios para la producción de salsa y pasta de tomate, así como también para los servicios que éstos le otorgan a la compañía. Estos valores son descontados al momento de la entrega de productos y servicios antes mencionados.

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

Incluye también los cheques protestados por cobros efectuados a los clientes.

**d) Inventarios**

Los inventarios son registrados al precio de compra, e incluyen entre otras materias primas, insumos, materiales de empaque, productos terminados y jabs plásticas, necesarias para la producción y comercialización del producto. Por lo general la compañía no posee stock de mercaderías, por cuanto toda la mercadería que es comprada se vende.

Los diferentes tipos de productos que se comercializa, se detallan a continuación:

- PASTA DE TOMATE
- SALSA DE TOMATE.
- SALSA DE AJI.
- MOSTAZA
- MIEL DE ABEJA
- MERMELADA
- VINAGRE BLANCO.
- ACEITUNAS
- SALSA CHINA
- COMINO EN POLVO
- PIMIENTA EN POLVO ALO EN POLVO
- VINOS

Las mercaderías en tránsito son registradas al costo de las facturas más otros cargos relacionados con la importación.

*La compañía por lo general, no cuenta con un sistema de costos de producción que garantice un eficiente control sobre sus productos.*

**e) Propiedad, Planta y Equipo –**

Se presentan al costo histórico, según corresponda menos la depreciación acumulada.

Los valores de las propiedades plantas y equipos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

**f) Reserva Legal**

La Ley de Compañías requiere que el 10% de la utilidad neta anual sea apropiada como Reserva Legal, hasta que represente por lo menos el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentos de capital.

*La compañía actualmente no realiza al final del año, la apropiación del 10% para la reserva legal debido a que dicho valor supera el límite (50% del capital social).*

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**g) Provisión para el impuesto a la renta**

La provisión para el Impuesto a la Renta se calcula mediante la tasa de impuesto (25%) aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

**h) Participación de los trabajadores en las utilidades**

La provisión del 15% a la participación de trabajadores es registrado con cargo a resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigible.

**i) Reconocimiento de ingresos**

La compañía reconoce ingresos por venta de salsa de tomate, mostaza, mayonesa y otros, cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.

**j) Uso de estimaciones**

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en la República del Ecuador, requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los Estados Financieros, y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron adecuados en las circunstancias.

**NOTA 3 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Al 31 de diciembre del 2009 se compone de la siguiente manera:

	<u>US \$</u>
Caja	5.029,72
Bancos	6.558,14 (a)
<b>Total Caja - Bancos</b>	<b><u>11.587,86</u></b>
<b>TOTAL EFECTIVO DISPONIBLE</b>	<b><u>11.587,86</u></b>

(a) Corresponde a valores que fueron depositados en la cuenta corriente dólares No. 453842-0 del Banco del Pacífico.

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

**NOTA 4 – CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2009 un detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	<u>US \$</u>
Cliente	10.107,74
Anticipo de Proveedores	9.622,99
Otras Cuentas por Cobrar	2.278,56
<b>TOTAL</b>	<b>22.009,29</b>

- (a) Lo conforman principalmente facturas y valores por cheques protestados pendientes de cobro por ventas de salsa de tomate, aguardiente y otros productos realizadas a sus clientes, dentro y fuera de la ciudad, sus cobros se efectúan los primeros meses del año 2010 o dependiendo de la política que disponga la Gerencia para con sus clientes.
- (b) Comprende anticipos dados en efectivo entregados a los proveedores, para la adquisición de materiales y otros implementos necesarios para la producción, además de los servicios que adquiere la compañía.

**NOTA 5 – INVENTARIOS**

Al 31 de diciembre del 2009 se compone de la siguiente manera:

	<u>US \$</u>
<b><u>Mercaderías en Existencia</u></b>	
Materia Prima	114.676,80
Materiales	107.703,93
Insumos	4.618,73
Mercadería	62.925,00
Productos Terminados	32.005,80
Jabas Plásticas	17.084,97
<b>TOTAL</b>	<b>339.015,23</b>

Los inventarios son registrados al precio de compra, e incluyen entre otras materias primas, insumos, materiales de empaque, productos terminados y jabs plásticas, necesarias para la producción y comercialización del producto. Por lo general la compañía no posee stock de mercaderías, por cuanto toda la mercadería que es comprada se vende.

La materia prima es contabilizada al costo de adquisición y valorizada según el método del costo promedio.

**NOTA 6 – PAGOS ANTICIPADOS**

Al 31 de diciembre del 2009, lo conforman principalmente valores retenidos a la compañía por concepto de retenciones en la fuente y por Impuesto al Valor Agregado, los que serán utilizados como crédito fiscal para el pago de impuestos mensuales IVA y a la renta anual.

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**NOTA 7 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS**

El saldo y movimiento del rubro durante el año 2009, se detalla a continuación:

	<u>US \$</u>	<u>Tasa anual de Depreciacion</u>
<b><u>No Depreciables</u></b>		
Terrenos	181.382,94	
Laboratorio	2.394,87	
<b><u>Depreciables</u></b>		
Edificios e Instalaciones	307.325,60	
Maquinarias y Equipo	1.294.967,29	
Muebles y Enseres de Oficina	58.483,92	
Muebles y Enseres de Planta	15.472,33	
Equipos de Computacion	21.438,38	
Vehiculos	253.376,31	
<b>Total Costo</b>	<b>2.134.841,64</b>	
Depreciacion Acumulada	(158.699,18)	
<b>Total de Activo Fijos</b>	<b>1.976.142,46</b>	

**NOTA 8 – OTROS ACTIVOS Y CARGOS DIFERIDOS**

Al 31 de diciembre del 2009 se compone de la siguiente manera:

	<u>US \$</u>
Gastos Prepagados	190.176,98 (a)
Depositos en Garantia	639,60
Saldo al 31 de Diciembre del 2009	<b>190.816,58</b>

(a) Al 31 de diciembre del 2009, comprende valores entregados como préstamos para la construcción y mejoramiento de sus instalaciones, los cuales serán liquidados en el momento en que se culmine la construcción de dicha instalación.

**NOTA 9 – OBLIGACIONES FISCALES - PASIVOS ACUMULADOS**

Al 31 de diciembre del 2009, comprende las obligaciones que mantiene la empresa con el Servicio de Rentas Internas, y las provisiones de beneficios sociales que por ley les corresponden a los empleados.

**INVERAGROCORP S.A.****ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009****NOTA 10 – CAPITAL SOCIAL**

Mediante escritura pública del 15 del octubre del 2008 en la Notaria Sexta del Cantón Portoviejo, se procede a legalizar el aumento de capital y reforma de los estatutos de la compañía INVERAGROCORP SA., por el valor de US\$ 429,243.00) dólares americanos), pagado con bienes Inmuebles que aportan a la compañía los conyugues Sr. Joaquín Egberto Ramírez Marcillo y la Sra. Hilda Mariana Linzan Wittong.

Quedando el Capital a un valor de US\$ 429,643.00(a un costo por Acción de US\$ 1.00), el costo por acción se incremento de US\$ 0,04 (centavos de dólar) a US\$ 1.00 (dólar americano).

Este aumento de Capital y Cambio en los Estatutos fue aprobado por la Superintendencia de Compañías mediante resolución N0. 09.P.DIC-076-12 de febrero 12 del 2009, e inscrita en el registrador mercantil en el repertorio No. 1345 tomo 88 del 4 de marzo del 2009

En el Transcurso de nuestro labor encontramos que la compañía realizo el siguiente cambio del paquete accionario durante los periodos 2007 y 2009, cabe mencionar que recién nos proporcionan la documentación de cambio del paquete accionario que se dio durante el periodo 2007.

**CAMBIO DEL PAQUETE ACCIONARIO DICIEMBRE 19 DEL 2007**

<b>Cedente</b>	<b>CC.</b>	<b>Cesionario</b>	<b>CC.<sup>1</sup></b>	<b># de Acci</b>
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	WILMINGTON JOAQUIN RAMIRES LINZAN	1303189003	40.00
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	GENNY GISSELA RAMIREZ LINZAN	1303188997	38.00
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	SHENGLY MARIANA RAMIREZ LINZAN	1304023557	38.00
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	GEOVANY EGBERTO RAMIREZ GILER	130565986	38.00
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	MARTHA ISABEL RAMIREZ GILER	130446331-6	38.00

**CAMBIO DEL PAQUETE ACCIONARIO ABRIL 3 DEL 2009**

<b>Cedente</b>	<b>CC.</b>	<b>Cesionario</b>	<b>CC.<sup>2</sup></b>	<b># de Acci</b>
JOAQUIN EGBERTO RAMIREZ MARCILLO	1300211511	COPRUDEVA	SE-P-00000012	425,451.00
WILMINGTON JOAQUIN RAMIRES LINZAN	1303189003	COPRUDEVA	SE-P-00000012	40.00
GENNY GISSELA RAMIREZ LINZAN	1303188997	COPRUDEVA	SE-P-00000012	38.00

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

SHENGLY MARIANA RAMIREZ LINZAN	1304023557	COPRUDEVA	SE-P-00000012	38.00
GEOVANY EGBERTO RAMIREZ GILER	130565986	COPRUDEVA	SE-P-00000012	38.00
MARTHA ISABEL RAMIREZ GILER	130446331-6	COPRUDEVA	SE-P-00000012	38.00

**NOTA 11 – IMPUESTO A LA RENTA**

**Situación fiscal -**

La compañía no ha sido fiscalizada, a la fecha de emisión de este informe (Mayo del 2010), los registros contables y declaraciones de impuestos de los años posteriores se encuentran abiertos a revisión por parte de las autoridades tributarias. La Administración considera que de existir revisiones posteriores, las posibles observaciones que surjan no serán significativas.

Al 31 de diciembre del 2009, la compañía realizó la siguiente conciliación tributaria:

**Cálculo de la Participación Trabajadores**

	<u>Compañía</u>	<u>Auditoría</u>
Utilidad Contable (Pérdida) antes Imp. a la Renta y Partic. Laboral	20.355,29	20.355,29
(+) (-) Otras partidas conciliatorias para participación laboral	-	-
15% Participación a Trabajadores	(3.053,29)	(3.053,29)

**Cálculo del Impuesto a la Renta Causado**

Utilidad Contable (Pérdida) antes Imp. a la Renta y Partic. Laboral	20.355,29	20.355,29
(-) 15% Participación a Trabajadores	(3.053,29)	(3.053,29)
(+) Gastos No Deducibles		32.942,59
Utilidad o Pérdida Gravable	17.302,00	50.244,59
25% Impuesto a la Renta Causado	(4.325,50)	(12.561,15)
Utilidad Neta	12.976,50	4.740,85

**Determinación del Imp. a la Renta a Pagar o a favor del Contribuyente**

Impuesto a la Renta Causado	4.325,50	12.561,15
(-) Anticipos de Impuesto a la Renta	-	-
(-) Retenciones en la Fuente del año	(16.141,78)	(16.141,78)
<b>SALDO IMPUESTO A LA RENTA A PAGAR</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>SALDO A FAVOR CONTRIBUYENTE</b>	<b>-11.816,28</b>	<b>-3.580,63</b>

Existe una diferencia de US \$ 8.235,65 entre el Patrimonio de la compañía y aquel que originalmente debió declararse; esto por cuanto la utilidad reflejada según compañía es \$ 12.976,50 y la determinada por Auditoría \$ 4.740,85; debido a que no se consideró para el cálculo del Impuesto a la Renta los Gastos No Deducibles que ascienden a \$ 32.942,59 detectados en la revisión analítica del trabajo de auditoría; el efecto de éste error implica un aumento en el valor del 25% Impuesto a Pagar por el valor mencionado inicialmente.

Cabe mencionar que la presente declaración presenta un valor mayor por concepto de Retenciones en la Fuente de I.R que el Impuesto a la Renta causado. Originando un crédito tributario en la declaración de Impuesto a la Renta a favor de la compañía para el año 2010.

**INVERAGROCORP S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS  
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**

---

**NOTA 12 – EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de diciembre del 2009 y la fecha de emisión de este informe (Mayo 28 del 2010) no se produjeron eventos que, en la opinión de la Administración de la Compañía, pudieran tener un efecto significativo sobre dichos Estados Financieros que no se hayan revelado en los mismos.