CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBIANA S.A. CORFICOLOMBIANA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DICIEMBRE 31 de 2010

1. INFORMACIÓN GENERAL SOBRE LA COMPAÑÍA

La Compañía **CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBIANA S.A. CORFICOLOMBIANA**, con domicilio en la República de Colombia, es una Sociedad Anónima de Nacionalidad Colombiana, constituida por Escritura Pública No. 2.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 29 de Diciembre de 1959 bajo el número 1.000 del libro IX del registro mercantil, y con domicilio principal en la ciudad de Medellín, según lo establecido en el artículo 2 de la Escritura Pública No. 2.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad.

El Departamento que ejerce la Inspección y Vigilancia sobre la Compañía es la Superintendencia Financiera de Colombia, según lo establecido en la Ley 964 de 2005 y demás normas concordantes y complementarias.

El término de duración de la Compañía es hasta el año 2.100 según lo establecido en la Escritura Pública No. 1.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 29 de Diciembre de 1959 bajo el número 1.000 del libro IX del registro mercantil.

Su objeto social es la realización de otras actividades civiles, comerciales y financieras, en los términos de la legislación vigente, y la realización de todas las operaciones, actividades y negocios que sean necesarios, convenientes o adecuados para el cumplimiento de su objeto social.

La Compañía ejerce su actividad principal en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

Las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

Las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

2. BASES PARA LA ELABORACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES APLICADAS

A. Preparación de los Estados Financieros.

Los Estados Financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con los Decretos Reglamentarios 2649 y 2650 de 1993 y demás normas concordantes y complementarias, y con las normas contables establecidas por la Superintendencia Financiera de Colombia (SFC), en su Circular Externa 100 de 1995 y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la Superintendencia de Sociedades, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

Los años presentados por la Compañía se remiten al cierre de los años 2009 y 2010 (Estados Financieros Individuales) y Estados de Cambio en la Situación Financiera (Estados Individuales).

B. Consolidación de Estados Financieros.

Los Estados de Situación Financiera Consolidados, como el estado de resultados y el estado de cambios en la situación financiera, se presentan de manera separada de los Estados Financieros Individuales, de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

C. Inversiones.

Las inversiones se registran inicialmente al costo, y se ajustan a su valor de mercado, de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

D. Provisiones.

Las provisiones se registran inicialmente al costo, y se ajustan a su valor de mercado, de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

E. Valorización de Activos.

Los activos se valorizan de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

F. Provisiones.

Las provisiones se registran inicialmente al costo, y se ajustan a su valor de mercado, de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

3. CAMBIOS CONTABLES

Los cambios contables de la Compañía se registran de acuerdo con lo establecido en la Circular Externa 100 de 1995 de la Superintendencia Financiera de Colombia, y sus modificaciones y adiciones, y demás normas de la República de Colombia, en lo no previsto por la Superintendencia Financiera de Colombia, y en lo dispuesto en la ley.

4. INVERSIONES

El saldo de las inversiones al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Inversiones		
Acciones		
Acciones de Sociedades Nacionales	1.000.000	1.000.000
Acciones de Sociedades Extranjeras	1.000.000	1.000.000
Bonos		
Bonos de Sociedades Nacionales	1.000.000	1.000.000
Bonos de Sociedades Extranjeras	1.000.000	1.000.000
Otros Títulos		
Otros Títulos Nacionales	1.000.000	1.000.000
Otros Títulos Extranjeros	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

5. CARTERA DE CRÉDITOS

El saldo de la cartera de créditos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Cartera de Créditos		
Cartera de Créditos	1.000.000	1.000.000
Cartera de Créditos	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

6. CUENTAS POR COBRAR

El saldo de las cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Cuentas por Cobrar		
Cuentas por Cobrar	1.000.000	1.000.000
Cuentas por Cobrar	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.

Las Propiedades, Planta y Equipo de la Compañía **CORPORACIÓN FINANCIERA COLOMBIANA S.A. CORFICOLOMBIANA**, con sus valorizaciones y costo de adquisición y con depreciaciones acumuladas en cada uno de los años, del ejercicio y de años de los demás y otros Bienes de Consumo Interno y en uso.

Las depreciaciones de activos son según el plan de depreciaciones del año, utilizando los mismos métodos y porcentajes de uso en los Bienes. Después, cuando se presentan por el método lineal en el siguiente cuadro de Propiedades, Planta y Equipo, después del año de uso de inversión con fecha 31 de Diciembre de 2010 los siguientes elementos no depreciables los activos fijos en uso que no generan ingresos y no se tienen en cuenta en el Estado de Resultados Integral.

Los activos corrientes al 31 de diciembre de 2010 están en consonancia con el cumplimiento de operaciones Financieras, Planta y Equipo.

Por cuenta de Accionistas de Propiedades, Planta y Equipo.

ESPACIO EN BLANCO

CUENTA	SALDO INICIAL	ADICIONES	RETIROS	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	SALDO FINAL
Propiedades, Planta y Equipo					
Terrenos	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Edificios	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Oficina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Computación	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Transporte	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Telecomunicaciones	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Seguridad	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Hospedaje	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Restaurante	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Cocina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Lavandería	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Piscina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Gimnasio	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Recreación y Deporte	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Comunicación	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Computación	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Red	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Oficina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Transporte	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Telecomunicaciones	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Seguridad	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Hospedaje	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Restaurante	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Cocina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Lavandería	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Piscina	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Gimnasio	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Recreación y Deporte	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Comunicación	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Computación	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Equipo de Red	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000

ESPACIO EN BLANCO

8. OTROS ACTIVOS CORRIENTES.

El saldo de los Otros Activos Corrientes al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Otros Activos Corrientes		
Otros Activos Corrientes	1.000.000	1.000.000
Otros Activos Corrientes	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

9. CARGOS DIFERIDOS.

El saldo de los Cargos Diferidos al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Cargos Diferidos		
Cargos Diferidos	1.000.000	1.000.000
Cargos Diferidos	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

10. OBLIGACIONES FINANCIERAS.

El saldo de las Obligaciones Financieras al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Obligaciones Financieras		
Obligaciones Financieras	1.000.000	1.000.000
Obligaciones Financieras	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

11. OBLIGACIONES CAPITAL ADQUIRIDO POR PAGARÉ

Corporación Financiera Colombiana S.A. CORFICOLOMBIANA, con domicilio en la República de Colombia, es una Sociedad Anónima de Nacionalidad Colombiana, constituida por Escritura Pública No. 2.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 29 de Diciembre de 1959 bajo el número 1.000 del libro IX del registro mercantil, y con domicilio principal en la ciudad de Medellín, según lo establecido en el artículo 2 de la Escritura Pública No. 2.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad.

El Departamento que ejerce la Inspección y Vigilancia sobre la Compañía es la Superintendencia Financiera de Colombia, según lo establecido en la Ley 964 de 2005 y demás normas concordantes y complementarias, y en lo dispuesto en la ley.

El término de duración de la Compañía es hasta el año 2.100 según lo establecido en la Escritura Pública No. 1.000 de fecha 28 de Diciembre de 1959 otorgada en la Notaría Segunda de la misma ciudad, inscrita en la Cámara de Comercio de Medellín el 29 de Diciembre de 1959 bajo el número 1.000 del libro IX del registro mercantil.

Su objeto social es la realización de otras actividades civiles, comerciales y financieras, en los términos de la legislación vigente, y la realización de todas las operaciones, actividades y negocios que sean necesarios, convenientes o adecuados para el cumplimiento de su objeto social.

La Compañía ejerce su actividad principal en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

Las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

Las oficinas principales de la Compañía se encuentran en la ciudad de Medellín, Antioquia, Colombia, en la República de Colombia, y en el Exterior, con la realización de operaciones de comercio exterior.

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

El saldo de las Obligaciones Financieras al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Obligaciones Financieras		
Obligaciones Financieras	1.000.000	1.000.000
Obligaciones Financieras	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

13. OTROS PASIVOS CORRIENTES.

El saldo de los Otros Pasivos Corrientes al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Otros Pasivos Corrientes		
Otros Pasivos Corrientes	1.000.000	1.000.000
Otros Pasivos Corrientes	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

14. PATRIMONIO.

El saldo de los Patrimonios al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Patrimonio		
Patrimonio	1.000.000	1.000.000
Patrimonio	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

15. INGRESOS OPERACIONALES.

El saldo de los Ingresos Operacionales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Ingresos Operacionales		
Ingresos Operacionales	1.000.000	1.000.000
Ingresos Operacionales	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

16. GASTOS OPERACIONALES.

El saldo de los Gastos Operacionales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Gastos Operacionales		
Gastos Operacionales	1.000.000	1.000.000
Gastos Operacionales	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

17. INGRESOS NO OPERACIONALES.

El saldo de los Ingresos No Operacionales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Ingresos No Operacionales		
Ingresos No Operacionales	1.000.000	1.000.000
Ingresos No Operacionales	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

18. GASTOS NO OPERACIONALES.

El saldo de los Gastos No Operacionales al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Gastos No Operacionales		
Gastos No Operacionales	1.000.000	1.000.000
Gastos No Operacionales	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

19. INFORMACIÓN GENERAL DE LA EQUIDAD DE LOS PASIVOS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

A. EFECTOS CONTINGENTES EN ESTADOS.

Los Estados Financieros Consolidados de Pasivos, al diciembre 31 de 2010 y 2009 son los siguientes cuadros:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Pasivos		
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

Pasivos Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

Pasivos Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2010 y 2009 es el siguiente:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Pasivos Financieros		
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Pasivos Financieros	1.000.000	1.000.000
Total	1.000.000	1.000.000

ESPACIO EN BLANCO

B. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR.

El 31 de Diciembre de 2010 de Cuentas y Documentos por Cobrar se detalla a continuación:

DESCRIPCIÓN	VALORES	
	2010	2009
Cuentas y Documentos por Cobrar		
Cuentas por Cobrar	1.000.000	1.000.000