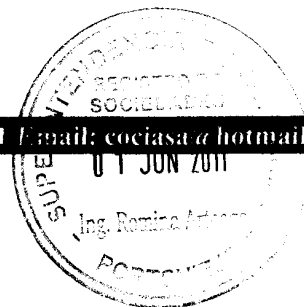




INFORME DE GERENTE AÑO 2010

En mi calidad de Gerente General de la Compañía Consorcio Civiles Asociados S.A. "COCIASA" presento ante Ustedes el Informe de las Actividades desarrolladas del Ejercicio 2010:

Generales.-

El presente Informe comprende la gestión Administrativa, operativa y financiera de la Compañía Consorcio Civiles Asociados S.A. "COCIASA" durante el período comprendido hasta el cierre del ejercicio al 31 de Diciembre del 2010.

De conformidad a la norma Administrativa de uso común se han observado los procesos contables, financieros y administrativos como corresponde.

El Gerente General informa, que en el transcurso del 2010 no se ha contratado ninguna obra, estando la Compañía prácticamente paralizada sin ejecutar trabajo, solo se trabajó los 2 primeros meses del año en la Mejía-Cruz-Verde y posterior a eso hemos estado planteando demandas a la Secretaría Nacional de Gestión de Riesgos, que absorbió a Corpecuador, para que nos cancele los trabajos ejecutados en la Reconstrucción de la Carretera Portoviejo-Tosagua-Tramo Mejía-Cruz Verde y la Vía Parque Forestal-Coroza-El Milagro-Mejía-Pechiche, paralizadas por falta de pagos; planteamos demandas de arbitrajes y mediación en el centro de arbitraje y mediación de la Cámara de Comercio de Guayaquil y en la Procuraduría General del Estado en Guayaquil para la terminación de mutuo acuerdo de los contratos. En la vía la Margarita-Los Guasmos-El Cerro, hubo que pedir a un Notario se notifique a la entidad contratante con la Recepción Definitiva Presunta. En cuanto al Consorcio formado con el Ing. Miguel Oquendo Zambrano, según lo informado por el Ing. Santiago Vera Llor Representante del Consorcio, la Construcción de Alcantarillado fue suspendida su ejecución por problemas de diseño y de falta de expropiación de los Terrenos donde se tienen que realizar las lagunas de tratamiento de agua servidas y está en proceso de terminar de mutuo acuerdo este contrato. En noviembre del 2010 Caterpillar Financial incautó la Excavadora 324D por atraso de pagos de las cuotas mensuales y hasta Diciembre del 2010, la máquina quedó en los patios de IASA en Portoviejo con un depositario Judicial, se ha procedido a cancelar las letras adeudadas con la Venta de Cabezal Internacional; el Terreno ubicado en la Vía Portoviejo-Manta fue entregado como parte de pago a la Compañía Corpetrolsa por la deuda que tenemos con ellos; finalmente manifiesto el agradecimiento por la confianza depositada.

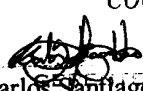
Parámetros principales del Estado Financiero.-

Del Estado Financiero al cierre del ejercicio del 2010, sus saldos son los siguientes:

ACTIVOS	1.475.226.49
PASIVOS	711.379.58
PATRIMONIO	763.846.91
RESULTADO DEL EJERCICIO	1.863.41

Lo detallado anteriormente es cuanto puedo informarle a Uds. del manejo administrativo cuya responsabilidad se me encomendó.

Atentamente
CONSORCIO CIVILES ASOCIADOS S.A.
COCIASA



Ing. Carlos Santiago Vera Vásquez
GERENTE GENERAL