INFORME DE AUDITORÍA FINANCIERA EXTERNA

A LOS ESTADOS FINANCIEROS DE:

CONSORCIO CIUDADANIA: ASOCIADOS S.A. COCIASA

POR EL EJERCICIO ECONÓMICO:
2016

EXAMINADO POR:
ECOR C.P.A. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
SC – RNAE No. 629

CONTENIDO:

- INFORME DEL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE
- ESTADOS FINANCIEROS
  - Estado de Situación Financiera
  - Estado de Resultado Integral
  - Estado de Cambios en el Patrimonio
  - Estado de Flujo de Efectivo
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
  - Identificación y Objeto de la Compañía
  - Bases para la elaboración de Estados Financieros y principales Políticas Contables Adoptadas
- INFORMACIÓN MÍNIMA DE ACUERDO DE LAS PARTIDAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS
  - Efectivo y Equivalentes de Efectivo
  - Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes Corriente Relacionadas
  - Activos por Impuestos Corrientes
  - Otros Activos Financieros Relacionadas
  - Otros Activos Corrientes
  - Propiedades, Planta y Equipo
  - Otros Activos no Corrientes
  - Cuentas y Documentos por Pagar
  - Obligaciones con Instituciones Financieras
  - Obligaciones con el SRI y Empleados por Pagar
  - Obligaciones con el Instituto del Seguro Social
  - Anticipo de Clientes
  - Otros no Corrientes
  - Capital Social
  - Reserva Legal
  - Reserva de Capital
  - Resultados de Ejercicio

RINDAS BIJUJA

INFORME DE AUDITORES EXTERNOS POR EL AUDITOR EXTERNO INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas de
CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de la **CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA**, que comprenden el estado de situación financiera, el estado de resultado integral, el estado de cambios en el patrimonio neto y el estado de flujo de efectivo por el año terminado al 31 de diciembre del 2016 y un resumen de las políticas contables más significativas y otras notas explicativas a los estados financieros terminados el 31 de diciembre de 2016 hasta modificadas, así como otros anexos, cuyo informe de fecha cinco de 2016 los emitimos en conjunto.

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente en todos los aspectos significativos, la situación financiera de la **CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA**, al 31 de diciembre de 2016, así como sus resultados de operación, cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo correspondientes a ejercicio terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF para Pymes).

2. Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección de responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.

Somos independientes de la **CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA**, de conformidad con los requerimientos de ética aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros en el Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con dichos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

3. Responsabilidades de la Administración en relación con los estados financieros

La administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las normas internacionales de información financiera y del control interno que la administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de información material debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración es responsable de evaluar la capacidad de la compañía para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento utilizando dicho principio contable como base fundamental excepto si la administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar sus operaciones.

La dirección de la compañía es responsable de supervisar el proceso de información financiera de la compañía.

4. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros.

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría conteniendo nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantía de que una auditoría realizada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría detectará siempre una incorrección material cuando exista. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si individualmente o en conjunto, pueden razonablemente ser esperadas que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Dentro de considerar el control interno y de conformidad con las normas internacionales de auditoría aplicables, nuestro juicio profesional ejercido en el planteamiento y ejecución de la auditoría del mencionado profesional que debe cumplir el auditor.

Obtenemos información suficiente y apropiada para cumplir con el alcance de auditoría, con el fin de poder proporcionarnos de auditoría adecuada a la situación presentada y no con el propósito de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la compañía.

Guayaquil – Ecuador, Agosto 07 de 2017

ECOR C.P.A. MARY ANCHUNDIA REYES
AUDITOR EXTERNO
RUC: 1203159950

SC – RNAE No. 629

CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - USD)

	NOTAS	Dic-31 2016	Dic-31 2015
ACTIVO			
ACTIVO CORRIENTE:			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2	8.24	8.127
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	263.614	263.615
Activos por Impuestos Corrientes	5	20.873	20.873
Activos no Corrientes Con Venta	6	40.007	173.347
Servicios y Otros Pagos por Anticipados	7	42.007	
Otros Activos Corrientes	8	10.648	148.148
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		342.129	608.647
ACTIVO NO CORRIENTE			
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO:	9		
Terrenos		181.181	181.181
Maquinaria y Equipo		1.471.181	1.471.181
Muebles		30.181	30.181
Vehículos y Equipos		51.481	51.481
Equipo de Oficina		31.444	31.481
Equipo de Computación y Software		334	334
Total de costo		1.765.800	1.772.138
(-) Depreciación Acumulada		(1.167.138)	(1.147.138)
TOTAL PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		598.667	625.147
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	9		
Activos diferidos		204.040	214.040
TOTAL OTROS ACTIVOS NO CORRIENTE		204.040	214.040
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		802.707	839.187
TOTAL DE ACTIVO		1.144.836	1.448.834

Las Notas Explicativas 1 a 9 que cada una de las Estadas Financieras.

Atentamente,

Ing. Carlos Díaz Vásquez
GERENTE GENERAL

Ing. Mario Luis Carvajal
CONTADOR GENERAL

NOTAS

		Dic-31 2016	Dic-31 2015
PASIVO			
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas y Documentos por Pagar	10	118.011	45.342
Obligaciones con Instituciones Financieras	11	41.284	8.400
Obligaciones con el SRI y Empleados por Pagar	12	148.248	31.284
Obligaciones con el Instituto de Información Obrero	13	14.148	14.148
Anticipo de Clientes	14	40.140	247.140
TOTAL PASIVO CORRIENTE		359.676	346.445
PASIVO NO CORRIENTE	15		
Cuentas y Documentos por Pagar a L/P		42.140	146.147
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		42.140	146.147
TOTAL DE PASIVO		379.747	492.592
PATRIMONIO			
Capital Social	16	141.140	141.120
Reserva Legal	17	14.148	14.148
Reserva de Capital	18	214.410	214.410
Resultados Ejercicio	19	245.487	242.851
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	20	245.284	244.847
Pérdida Neta del Ejercicio		(1.140)	11
TOTAL DE PATRIMONIO		1.064.148	1.057.342
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		1.443.895	1.549.934

Las Notas Explicativas 10 a 20 que cada Integrante de los Estados Financieros.

Atentamente,

Ing. Carlos Díaz Vásquez
GERENTE GENERAL

Ing. Mario Luis Carvajal
CONTADOR GENERAL

CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - USD)

	NOTAS	Dic-31 2016	Dic-31 2015
INGRESOS DE LA COMPAÑÍA PRESTADORA DE SERVICIOS			
Ingresos de Actividades Ordinarias	21	245.147	245.147
Costo de Ventas	22	(245.147)	(245.147)
UTILIDAD BRUTA		(245.147)	(245.147)
GASTOS OPERACIONALES			
Gastos Administrativos	23		
Gastos de Ventas			
Financieros		(1.140)	(245.147)
		(1.140)	(245.147)
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		(1.140)	(245.147)
UTILIDAD OPERACIONAL			
Otros Ingresos			
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN A TRABAJADORES E IMPUESTOS		(1.140)	
(-) 15% Participación de Trabajadores			
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTOS			
(-) 22% Impuesto a la Renta			
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO			
(-) 5% Reserva Legal			
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO			

Las Notas Explicativas 21 a 23 que cada integrante de los Estados Financieros.

Atentamente,

Ing. Carlos Díaz Vásquez
GERENTE GENERAL

Ing. Mario Luis Carvajal
CONTADOR GENERAL

CONSORCIO CIUDADANIA ASOCIADOS S.A. COCIASA
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016 Y 2015
(Expresados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica - USD)

	Dic-31 2016	Dic-31 2015
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DERIVADO DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		
Efectivo recibido de clientes	245.147	245.147
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(245.147)	(245.147)
Otros ingresos		
Otros gastos	(1.140)	(245.147)
Impuestos pagados		
Intereses pagados		
Otros pagos		
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERACIONALES	(1.140)	
FLUJO DE EFECTIVO DERIVADO DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisición de propiedades, planta y equipo		
Venta de propiedades, planta y equipo		
Adquisición de otros activos		
Venta de otros activos		
Otros cobros por actividades de inversión		
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
FLUJO DE EFECTIVO DERIVADO DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
Aportes de accionistas		
Pago de dividendos		
Otros cobros por actividades de financiamiento		
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
INCREMENTO NETO EN EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO	(1.140)	
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL INICIO DEL AÑO		
EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	(1.140)	
CONCILIACIÓN DEL RESULTADO NETO CON EL FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO		
Ajustes por partidas distintas a efectivo		
Depreciación		
Provisiones		
Ganancia en venta de propiedades, planta y equipo		
Pérdida en venta de propiedades, planta y equipo		
Ganancia en venta de otros activos		
Pérdida en venta de otros activos		
Ganancia en venta de inversiones		
Pérdida en venta de inversiones		
Ganancia en valor razonable		
Pérdida en valor razonable		
Ganancia en cambio de moneda extranjera		
Pérdida en cambio de moneda extranjera		
Otros ajustes por partidas distintas a efectivo		
CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS DERIVADOS DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		
Cuentas y documentos por cobrar		
Inventarios		
Activos por impuestos corrientes		
Otros activos financieros		
Otros activos		
Cuentas y documentos por pagar		
Obligaciones con instituciones financieras		
Obligaciones con el SRI y empleados		
Obligaciones con el IESS		
Anticipo de clientes		
Otros pasivos		
FLUJO NETO DE EFECTIVO PROVENIENTE DE ACTIVIDADES OPERACIONALES		

Las Notas Explicativas 24 a 26 que cada integrante de los Estados Financieros.

Atentamente,

Ing. Carlos Díaz Vásquez
GERENTE GENERAL

Ing. Mario Luis Carvajal
CONTADOR GENERAL