

COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GUROCONS S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

1.- INFORMACION GENERAL

LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y CONSTRUCCIONES GUROCONS S.A. Es una sociedad que está constituida en el Ecuador, en la cabecera cantonal de Santa Ana, provincia de Manabí, República del Ecuador, el día 8 de enero de 1999. La compañía tendrá un plazo de duración de 50 años, a partir de la fecha de inscripción de la escritura en el correspondiente registro Mercantil, este plazo podrá modificarse por resolución de la Junta General de Accionistas, cumpliendo el procedimiento y requisitos establecidos en la ley y en los estatutos.

Creada con la finalidad de realizar varias actividades es la explotación total áreas relacionadas en el campo de la Ingeniería Civil, y otras actividades de construcción, como también en la compra venta de equipos médicos y de laboratorios y maquinarias y equipos etc.

Para el cumplimiento de su objetivo social, la compañía podrá asociarse e invertir como socia o accionista en la constitución y/o aumento de capital, adquirir acciones de compañías nacionales o extranjeras afines al objetivo social, ya por pago en numerario o por aportes de bienes, en general realizar todos los tramites permitidos por las leyes ecuatorianas, así mismo podrá celebrar convenios de asociaciones con empresas de similar objetivo en cualquier país del mundo.

La información que presentamos a continuación de la compañía, que refleja la situación actual y contenida en estos estados financieros que es de responsabilidad de la Administración de la Compañía, durante todo este periodo de labores y que hasta la presente no ha tenido movimiento alguno.

2.- BASES DE ELABORACION

Estos Estados Financieros consolidados se han elaborado de acuerdo con la NIIF para Pymes emitida. Están presentados en moneda de dólares americanos. Dichos estados financieros consolidados incorporan los Estados Financieros de la Sociedad y refleja su situación actual de la compañía.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros:

2.1 Efectivo y Bancos

Que en su periodo no tuvieron movimiento alguno por su no actividad de la empresa.

2.2 Muebles y Enseres

Activos que se mantienen para uso de la empresa, propósitos administrativos y que se esperan usar durante más de un periodo.

2.3 Otras propiedades Planta y Equipos

Para uso de la empresa en el tiempo que se estime convenientes por la administración y que se esperan usar durante más de un periodo

2.4 Otros Pasivos

Parte de actividad no corriente de la empresa.

2.5 Patrimonio

Que está constituido por el capital social de la empresa.

2.6 El capital social.

Es de \$800.00, está constituida por 800 acciones a un valor nominal de \$1.00 cada una.

2.7 Costos y Gastos

Como no ha tenido actividad la empresa en la actualidad no tiene gasto.

Aprobación de los Estados Financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2015, han sido aprobados por la Administración de la Compañía ya que consta con los mismos valores por su no actividad, por lo tanto son aprobados por el directorio sin modificaciones.



Ing Anny Zambrano Zambrano

CONTADOR