



INFORME DEL COMISARIO REVISOR

A los Señores Accionistas de:

MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM

En virtud de la competencia atribuida a la Junta General y en cumplimiento a la Ley de Compañías establecido en la Sección VI ordinal 9 en los Art. 274 y Art. 279, en concordancia con el Art. 231 de su numeral 2; en mi condición de Comisario de la empresa **MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM** doy a conocer que se han examinado los ESTADOS DE SITUACION y de RESULTADOS de esta empresa al 31 de Diciembre del año 2012.

Se consideró como aspecto fundamental, que en la presente revisión de la elaboración de los Estados Financieros del Ejercicio 2012 exista una razonabilidad pertinente en las cifras por el efecto financiero generado por la adopción e implementación del **Sistema de Normas Internacionales de Información Financiera NIIF**.

Con este antecedente, la presente revisión incluyó en base a pruebas selectivas de evidencias que soporten las cifras y revelaciones en los Estados Financieros; así como la evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; el cumplimiento de las disposiciones legales, observaciones significativas efectuadas por la Auditoría Externa, sobre la **razonabilidad** de la presentación de los Estados Financieros y Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Por lo que considero que la presente revisión sustenta una base consistente que me permite opinar que los Estados Financieros del Ejercicio Económico 2012 expresan de forma **pertinente** la situación financiera de la empresa **MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM**

De acuerdo a lo dispuesto por la Resolución N° 01 RO N° 309 del 10/07/2006; Resolución N° 92.1.4.3.0014 del 18/09/1992 con RO N° 44 del 13/10/1992 y la Resolución N° 08.G.DSC.010 del 20/11/2008 debo indicar lo siguiente:

1. CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

En cumplimiento de las obligaciones determinadas por el Art. 279 de la Ley de Compañías y de acuerdo con lo requerido por las normas legales vigentes, informo que:

Revisadas las resoluciones adoptadas por la Junta de Accionistas y Juntas de Directorio, y que en mi opinión, considero que la Administración ha dado cumplimiento a las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones respectivas.

Los libros de las actas de Juntas de Accionistas y del Directorio, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales. Los títulos de acciones y los talonarios, se encuentran actualizados

2. PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO

Se realizó el diagnóstico al Sistema de Control Interno de la empresa; para evaluarlo tal como lo requieren los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; bajo los cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar, para expresar una opinión sobre los Estados Financieros examinados.

3. REGISTROS LEGALES Y CONTABLES

En base de los resultados obtenidos al aplicar selectivamente los procedimientos de revisión, considero que la documentación contable, financiera y legal, de la empresa, cumple con los requisitos que determinan la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas, en cuanto a su conservación y proceso técnico.

Los Ingresos han sido reconocidos en el período que se realizan, situación que ha sido considerado en los Estados Financieros de forma adecuada.

Una compilación de los componentes principales del Estado de Situación de la empresa por el Ejercicio que terminó al 31 de diciembre del año 2012, es la siguiente:

GRUPO	MONTO USD \$
ACTIVOS CORRIENTES	5.953.097,00
ACTIVOS NO CORRIENTES	2.790.875,00
PASIVOS CORRIENTES	942.333,00
PASIVOS NO CORRIENTES	258.203,00
PATRIMONIO	4.752.561,00

Los registros contables han sido debidamente conciliados, no se ha identificado diferencia significativa que deba ser revelada.

El Estado de Resultados del Ejercicio 2012 al 31 de diciembre comparado con el Ejercicio 2011 al 31 de diciembre de forma resumida es el siguiente:

GRUPO	2012	2011	VARIACION
INGRESOS	7.672.195,00	5.855.160,00	1.817.035,00
COSTOS Y GASTOS	-5.573.399,00	-4.243.914,00	-1.329.485,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	1.353.187,00	1.046.753,00	306.434,00

En el Ejercicio 2012 Indicado a continuación y de manera comparativa con el valor del Ejercicio 2011; el valor del Impuesto a la Renta de igual forma se calculó aplicando la metodología del Servicio de Rentas Internas SRI:

De igual forma las utilidades y participaciones fue el siguiente:

GRUPO	2012	2011	VARIACION
PARTICIPACION TRABAJADORES	314.820,00	241.687,00	73.133,00
IMPUESTO A LA RENTA	430.789,00	322.806,00	107.983,00

La Administración cumplió con sus obligaciones, como agente de retención y de percepción del Impuesto a la Renta y del Valor Agregado como se lo ha constatado en las respectivas declaraciones mensuales.

Los Estados Financieros de la **Revisión** a continuación:



MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM
ESTADO DE SITUACION
AL 31 de Diciembre del 2012

ACTIVO		2012
<u>ACTIVO CORRIENTES</u>		
Efectivo y Equivalentes de efectivo		1.960.120,00
Activos Financieros		736.590,00
Existencias, Neto		376.478,00
activos por Impuestos Corrientes		45.016,00
Seguros y Otros Pagos Anticipados		44.018,00
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		3.162.222,00
<u>ACTIVO NO CORRIENTES</u>		
Propiedades, Planta y Equipos, neto		2.784.630,00
Activo por Impuesto Diferido		6.245,00
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTES		2.790.875,00
TOTAL ACTIVOS		5.953.097,00
PASIVO		
<u>PASIVO CORRIENTES</u>		
Pasivos Financieros		157.566,00
Otras Obligaciones Corrientes		784.767,00
TOTAL PASIVOS CORRIENTES		942.333,00
<u>PASIVO NO CORRIENTES</u>		
Jubilación Patronal e Indemnización por Desahucio		33.850,00
Pasivos Diferidos		224.353,00
TOTAL PASIVO NO CORRIENTES		258.203,00
TOTAL DEL PASIVO		1.200.536,00
PATRIMONIO NETO		
Capital Social		216.600,00
Reserva Legal y Facultativa		108.373,00
Reserva de Capital		101.605,00
Aplicación por primera vez NIIF		1.219.099,00
Utilidades Retenidas		3.106.884,00
TOTAL PATRIMONIO		4.752.581,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		5.953.097,00

ESTADO DE RESULTADOS

Al 31 de Diciembre del 2012

INGRESOS	2012	
VENTAS NETAS	7.650.066,00	
OTROS INGRESOS NETOS	22.129,00	
TOTAL INGRESO	7.672.195,00	
COSTOS Y GASTOS	COSTO	GASTO
COSTO DE VENTAS	-4.722.616,00	
(-) GASTOS ADMINISTRACION Y VENTAS		-828.956,00
(-) GASTOS FINANCIEROS		-23.827,00
TOTAL COSTO	-4.722.616,00	
TOTAL GASTOS		-850.783,00
TOTAL COSTO Y GASTO		-5.573.399,00
UTILIDAD ANTES DE LA PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES		
EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	2.098.796,00	
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	-314.820,00	
UTILIDAD ANTES DEL IMPUESTO A LA RENTA	1.783.976,00	
23% Y 24% IMPUESTO A LA RENTA	-430.789,00	
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	1.353.187,00	



Es mi opinión:

Que el Estado de Situación y de Resultados del Ejercicio 2012 al 31 de Diciembre, presentan razonablemente, en todos los aspectos la verdadera situación financiera de la empresa **MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM** de conformidad con lo que dispone Ley de Compañías, los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en la República del Ecuador.

Por lo expuesto anteriormente someto a consideración la aprobación final del Estado de Situación y de Resultados de la empresa **MANABITA DE COMERCIO S.A. MANCORSACOM** al 31 de diciembre del 2012.

ING. CESAR CUMBA NARVAEZ

CPA Mat.: 13-20147 CCM