

## INFORME DE GERENTE DEL AÑO 2008

**SEÑORES:**

**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES**

**VIALES PROVIAS S.A.**

En cumplimiento del mandato Legal y Estatutario, me permito poner en conocimiento a los Señores Accionistas de la Compañía Proyectos y Construcciones Viales PROVIAS S.A. el presente Informe de las Actividades desarrolladas por la Gerencia durante el Año 2008.

### **Generales.-**

El presente Informe comprende la gestión Administrativa, Operativa, y Financiera de la Compañía Proyectos y Construcciones Viales S.A. PROVIAS S.A., durante el período comprendido desde el 1ero. de Enero al 31 de Diciembre del 2008.

De conformidad a la norma Administrativa de uso común se han observado los procesos Contables, Financieros y Administrativos como corresponde.

### **Antecedentes.-**

Los Informes de Administradores, Comisario y el Balance del Estado Económico del ejercicio del Año 2007 se conocieron y aprobaron el 25 de Abril del 2008 previa convocatoria pública.

Las demandas Judiciales iniciadas años atrás por parte de los representantes del Banco la Previsora S.A. posteriormente Filanbanco S.A. que se encontraban paralizadas sin ningún impulso por parte de la entidad demandante, una vez analizado con un Abogado contratado para estos casos todos los juicios se procedió actuar de acuerdo a la resolución de la Junta de Accionista que acogió la recomendación de la Gerencia en su Informe del 2007 de solicitar a los Jueces el archivo de las causas por abandono en el impulso de estas y el levantamiento de las prohibiciones de los bienes de la Empresa; hecho realizado en el transcurso del año 2008, habiéndose archivados todos los juicios que tenía la Empresa.

### **Parámetros principales del Estado Financiero.-**

Del Estado Financiero al cierre del ejercicio del 2008, sus saldos son los siguientes:

ACTIVOS	424.976.24
PASIVOS	281.569.35
PATRIMONIO	143.406.89
RESULTADO DEL EJERCICIO	(-29.866.98)



En el mes de Julio del 2008, una vez que el juicio por el cual estaban retenido los bienes, fué archivado por abandono de la entidad demandante, el Juez que dispuso en su providencia el archivo del Juicio en el cual estaban los bienes de la Compañía también dispuso al depositario judicial la entrega de los bienes que estaban embargados y bajo su custodia, los que se procedió a recibir los mismos que estaban en malas condiciones y para poder poner en funcionamiento algunos de estos se necesitaban recursos económicos por lo que hubo la necesidad de vender 3 volquetes.

Existe todavía cuentas por cobrar al Ing. Julio Santos de varias cuentas según el Informe aprobado en Juntas de Accionistas anteriores, que según detalles de los Estados Financieros de los años 1998, 1999 y 2000, corresponde a Alquiler de Maquinarias, transportes y Obras realizadas, por un monto de \$392.295.53 sin intereses, a pesar de que se disminuyó valores por el cruce de cuentas del Ing. Santos para conciliar y disminuir los Activos y Pasivos que se arrastraban, esto lo señalan los Informes de las Auditorías externas practicadas a la Compañía, pero definitivamente no va a cancelar y no existe respaldo para cobrar por medio legales, además, que han prescrito estas deudas, por lo que se sugiere para que lo analicen los Accionista que se cruce las cuentas por cobrar al Ingeniero Santos con las cuentas por pagar a Banco por \$248.999.38 cuyas demandas han sido archivadas por abandono, y así, disminuir Activos y Pasivos que se arrastran, sincerando las cuentas.

En el Municipio de Portoviejo existe una deuda por falta de Pago del 1.5 x 1000 a los Activos Totales desde el año 1999 hasta el año 2008 que da un valor de \$24,747.20 y otra deuda por Patente Comercial desde el año 2000 hasta el año 2009 por un valor de \$3,240.78 que para pagar tenemos que desprendernos de unos bienes.

Esperando en el futuro una vez superado los problemas que a tenido la Compañía acometer, con mayores brios la incursión de la compañía en otras áreas de la construcción.

Agradeciéndoles la confianza depositado.

Atentamente

Proyectos y Construcciones

VIAJES

Sr. Junior Abelardo Navia Macías  
Gerente General

