

Guayaquil, 20 de Julio de 1.992

Señores

ACCIONISTAS DE PENMOR S.A.

PREDIAL ENCALADA MORA

De mis consideraciones:

Por medio de la presente, cumplo en rendir mi informe de la administración habida durante el ejercicio de 1.991, reflejada numéricamente en los resultados expresados en el balance general y en los estados de pérdidas y ganancias que acompaño, haciéndolo en los términos siguientes:

1) La Compañía PENMOR S.A. PREDIAL ENCALADA MORA tiene un activo fijo constituido únicamente por un inmueble en Puerto Bolívar, cuya rentabilidad está dada por el arriendo a seis inquilinos que lo ocupan y pagan canones que ascienden a S/.1'518.000,00, anualmente.

2) La Compañía cuenta solamente con un trabajador.

3) La situación de la Compañía PENMOR S.A. PREDIAL ENCALADA MORA se la exterioriza en el Balance y en el estado de pérdidas y ganancias que acompaño como anexos de este informe, acorde a los cuales existe una pérdida de S/.12.247,88, la misma que recomiendo amortizarla con la Reserva Legal.

Atentamente,

PENMOR S.A.

DR. JOSE ERNESTO ROJAS FLOR

GERENTE

GERENTE